



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 7^η
της 06-03-2019

Αριθμ.Απόφασης: 20

Θ Ε Μ Α: Λήψη Απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη κατεδάφισης ρυμοτομούμενων τμημάτων κτιρίων ιδιοκτησίας Δήμου Αιγάλεω, σε ακίνητο επί της Λεωφ. Πέτρου Ράλλη 36-38 στο Ο.Τ. 815 της περιοχής Ελαιώνα Δήμου Αιγάλεω

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **7/2019** συνεδριάσεως της
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Αιγάλεω

Στο Αιγάλεω και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **06/03/2019**, ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **12.30** η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, κατόπιν της αριθμ.πρωτ.**6051/01-03-2019** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, η οποία δόθηκε σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010 και στη συνέχεια διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών** βρέθηκαν παρόντα **έξι (6) τακτικά μέλη**, ήτοι:

Παρόντες

1. Παπαδιάς Γιώργος (Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
2. Μπέσης Δημήτριος (τακτικό μέλος)
3. Καπνουλός Ιωάννης (τακτικό μέλος)
4. Αγαπίου Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Βλάχου Ζωή (τακτικό μέλος)
6. Περράκης Ιωάννης (τακτικό μέλος)

Απόντες

1. Μανδραφλής Παναγιώτης (τακτικό μέλος)
2. Βούλγαρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)
3. Μπάστα Ελένη (τακτικό μέλος)
αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στο **1^ο θέμα της Η.Δ.**, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής θέτει υπόψη της το αριθμ. πρωτ. 5763/28-02-2019 έγγραφο του κ. Δημάρχου, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

ΘΕΜΑ: Λήψη Απόφασης σχετικά με την έγκριση ή μη κατεδάφισης ρυμοτομούμενων τμημάτων κτιρίων ιδιοκτησίας Δήμου Αιγάλεω, σε ακίνητο επί της Λεωφ. Πέτρου Ράλλη 36-38 στο Ο.Τ. 815 της περιοχής Ελαιώνα Δήμου Αιγάλεω

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη :

- 1) Το με αριθμ. πρωτ. 27642/6-11-2018 αίτημα από την κα Κρυσταλλία Παπαμαρκάκη εκ μέρους της εταιρείας "ACS TAXYΔΡΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.Ε.", για την κατεδάφιση ρυμοτομούμενων τμημάτων κτιρίων ιδιοκτησίας Δήμου Αιγάλεω, με τη δέσμευση να αναλάβει με δικά της έξοδα την υλοποίησή της, καθώς και την αποκατάσταση των τμημάτων που εναπομένουν, μετά των απαραίτητων μελετών και εγκρίσεων.
- 2) Το από 20-02-2019 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας "ACS TAXYΔΡΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.Ε."

- 3) Τη με αρ. πρωτ. 5764/28-02-2019 Διατύπωση γνώμης της Τεχνικής Υπηρεσίας, περί του αριθμ. πρωτ. 27642/6-11-2018 αιτήματος από την κα Κρυσταλλία Παπαμαρκάκη εκ μέρους της εταιρείας “ACS ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.Ε.”.
- 4) Τις διατάξεις του άρθρου 73 παράγραφο 1β εδάφιο ΙΙ του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α),
παρακαλώ να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο την λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη κατεδάφισης:
- α) του κτιρίου με αριθμό 9 επιφάνειας 195,84τ.μ. και διαστάσεων 9,56μ. Χ18,65μ. +3,31μ.Χ5,30μ.
- β) τμήματος του με αριθμό 8 κτιρίου επιφάνειας 329,64τ.μ. και διαστάσεων 24,60μ.Χ13,40μ. και με την αποκατάσταση του τμήματος που εναπομένει, όπως φαίνονται στο από Ιουλίου 2018 Τοπογραφικό Διάγραμμα του Αγρονόμου – Τοπογράφου Μηχ/κού Γιωργίου Κακαμπάκου.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή, να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη της τις προαναφερόμενες διατάξεις, μετά διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 73, παρ.1β του ν.3852/2010 “Πρόγραμμα Καλλικράτης”, την έγκριση κατεδάφισης ρυμοτομούμενων τμημάτων σε ακίνητο ιδιοκτησίας Δήμου Αιγιάλεω, κατόπιν αιτήματος της εταιρείας “ACS ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ Α.Ε.Ε.”, επί της Λεωφόρου Πέτρου Ράλλη 36-38, στο Ο.Τ. 815, της περιοχής Ελαιώνα Δήμου Αιγιάλεω, ως εξής:

- α) του κτηρίου με αριθμό 9 επιφάνειας 195,84τ.μ. και διαστάσεων 9,56μ.Χ18,65μ. + 3,31μ.Χ5,30μ.
- β) τμήματος του κτηρίου με αριθμό 8, επιφάνειας 329,64τ.μ. και διαστάσεων 24,60μ.Χ13,40μ.

Η προαναφερόμενη εταιρεία δεσμεύεται να αναλάβει τα έξοδα της κατεδάφισης καθώς και της αποκατάστασης των τμημάτων που εναπομένουν, μετά των απαραίτητων μελετών και εγκρίσεων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΥΜΒΡΑΓΑΚΗ