



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 18<sup>η</sup>  
της 11-7-2017**

**ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αριθμ. Απόφασης: 223/2017**

**ΘΕΜΑ**

**Διαρρυθμίσεις σε υφιστάμενους βρεφονηπιακούς ,  
παιδικούς και βρεφικούς σταθμούς του Δήμου για την  
αύξηση της δυναμικότητάς τους**

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **18/2017** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο Αιγάλεω και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα **11** του μηνός **Ιουλίου 2017**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **20:30** συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **24635/7-7-2017** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.1 & 4 του Ν.3852/2010. Στη συνέχεια διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** μελών βρέθηκαν παρόντα κατά την έναρξη της συνεδρίασης **39** μέλη:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1)Αρετάκη – Ντεντοράκη Ασπασία (Πρόεδρος), 2)Αγαπίου Ιωάννης, 3)Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος, 4)Αθανασιάδου Σοφία 5)Αρώνης Χαράλαμπος, 6)Βαγενά Θεοδώρα, 7)Βαϊνάς Παντελής, 8)Βασιλειάδης Στυλιανός, 9)Βλάχου Ζωή, 10)Βούλγαρης Βασίλειος, 11)Γεωργόπουλος Κωνσταντίνος, 12)Γκίκας Ιωάννης, 13)Γκίνης Αντώνης, 14) Δάγκα Παρασκευή, 15)Δημομελέτης Ιωάννης, 16)Ζάχαρης Ευθύμιος, 17)Ζαχαροπούλου-Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιπρόεδρος), 18)Καβάσης Παύλος, 19)Κάντζος Ιωάννης, 20)Καπνουλάς Ιωάννης, 21) Καραγιάννης Νικόλαος, 22)Κατωπόδης Παναγιώτης, 23)Μανδραφλής Παναγιώτης, 24)Μάνδρος Ηλίας, 25)Μαστραγγελή-Κοσμίδου Μαλάμω, 26)Μερκουράκη - Νικολούδη Παναγιώτα, 27)Μερκουράκης Ιωάννης – Δημήτριος (Γραμματέας), 28)Μπάστα Ελένη, 29)Μπέσης Δημήτριος, 30)Νικητάκης Νικόλαος, 31)Παπαγεωργίου Ελευθέριος, 32)Παπαδιάς Γεώργιος, 33)Περράκης Ιωάννης, 34)Σαντζαρίδης Παναγιώτης, 35) Σκλαβούνος Λάμπρος, 36)Φίλης Κωνσταντίνος, 37)Φίλιππας Ευάγγελος, 38)Χατζηκώστας Κωνσταντίνος, 39)Χριστόγλου Γιαννούλα

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1)Σαράντου Αναστάσιος, 2)Τασιόπουλος Σταύρος

### **ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ**

ήτοι παρόντα επί του θέματος **39** μέλη.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Δήμαρχος κ.Μπίρμπας Δημήτριος, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πρόσκληση της Προέδρου.

**Στο 2<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ.**, η Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το αριθμ. πρωτ. 24323/5-7-2017 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Γεώργιου Παπαδιά, το οποίο έχει ως εξής:

Κυρία Πρόεδρε ,

σας στέλνω Τεχνική Έκθεση που συνέταξαν οι Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου και παρακαλώ να τη θέσετε υπόψη του Σώματος για να αποφασίσει σχετικά με την έγκριση των προτεινόμενων Διαρρυθμίσεων, στους υπάρχοντες Βρεφονηπιακούς , Παιδικούς και Βρεφικούς Σταθμούς του Δήμου, ώστε να αυξηθεί η δυναμικότητά τους σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (ΦΕΚ 1519Β'/2002) και να εξυπηρετηθούν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο οι σημερινές λειτουργικές τους ανάγκες.

Η Τεχνική Έκθεση έχει ως εξής:

#### **1<sup>ος</sup> ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (ΚΟΥΝΤΟΥΡΓΙΩΤΗ Ο.Τ.662)**

Το κτίριο του 1<sup>ου</sup> Παιδικού Σταθμού ανήκει ιδιοκτησιακά στο Δήμο Αιγάλεω βρίσκεται επί των οδών Κουντουργιώτου 16 και Κερασούντος (Ο.Τ. 662) και αποτελείται από Υπόγειο και Ισόγειο με συνολική επιφάνεια Ισογείου 365,46m<sup>2</sup>.

Το κτίριο ανεγέρθηκε προ του 1955 με χρήση παιδικού σταθμού και επισκευάστηκε με την αριθ. **815/2002** Οικοδομική Άδεια που εκδόθηκε από το **Τ.Α.Σ. Γ.Α.Σ**

Εξετάζοντας τη δυναμικότητα του κτιρίου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (Απόφαση Υπουργού Υγείας & Πρόνοιας αριθ. Π1β/Γ.Π.οικ.116847 / ΦΕΚ 1519Β'/4-12-2002) , την υπάρχουσα κατάσταση και τις σημερινές λειτουργικές ανάγκες, υπάρχει η δυνατότητα να διαμορφωθεί κατάλληλα, ώστε να φιλοξενήσει **63 νήπια** με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

Στο ισόγειο στα υπάρχοντα 2 τμήματα νηπίων η μία αίθουσα της τραπεζαρίας συνολικής επιφάνειας 35.36 m<sup>2</sup> να διαμορφωθεί σε αίθουσα απασχόλησης νηπίων αυξάνοντας αντίστοιχα την δυναμικότητα κατά **13 νήπια** (5,75 X 5,90)X2 + 35,36 = 126,82 / 2 = 63 νήπια.

Η υπάρχουσα αίθουσα ύπνου υπερκαλύπτει τις ανάγκες σε ύπνο των νηπίων. Συγκεκριμένα απαιτούνται 63/4 = 15 θέσεις και διατίθενται 5,75 X 5 = 28,75 / 1,70 = 17 θέσεις.

#### **4<sup>ος</sup> ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (ΠΛΑΣΤΗΡΑ & ΜΙΑΟΥΛΗ Ο.Τ.730)**

Το κτίριο του 4<sup>ου</sup> Παιδικού Σταθμού ανήκει ιδιοκτησιακά στο Δήμο Αιγάλεω βρίσκεται επί των οδών Πλαστήρα και Μιαούλη (Ο.Τ. 730) και αποτελείται από Υπόγειο, Ισόγειο και Α' όροφο με συνολική επιφάνεια Ισογείου 122,39m<sup>2</sup> και Α' ορόφου 122,39 m<sup>2</sup>.

Το κτίριο ανεγέρθηκε με την αριθ. **1416/2004** Οικοδομική Άδεια με χρήση του ισογείου και Α' ορόφου ως Παιδικού Σταθμού .

Εξετάζοντας τη δυναμικότητα του κτιρίου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (Απόφαση Υπουργού Υγείας & Πρόνοιας αριθ. Π1β/Γ.Π.οικ.116847 / ΦΕΚ 1519Β'/4-12-2002), την υπάρχουσα κατάσταση και τις σημερινές λειτουργικές ανάγκες, υπάρχει η δυνατότητα να διαμορφωθεί κατάλληλα, ώστε να φιλοξενήσει **8 βρέφη και 21 νήπια** με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

Στον Α' όροφο να διαμορφωθεί τμήμα βρεφών, με αίθουσα απασχόλησης και αίθουσα ύπνου βρεφών: αίθουσα απασχόλησης (4,80 X 3,00) / 1,20 = 12 βρέφη, αίθουσα ύπνου (4,80 X 4,10) / 2,50 = 8 βρέφη.

Η υπάρχουσα αίθουσα αλλαγών βρεφών - λουτρού υπερκαλύπτει τις ανάγκες στα βρέφη. Συγκεκριμένα απαιτούνται 8/3 = 3 θέσεις και διατίθενται 12,60 / 2,50 = 5 θέσεις.

#### **8<sup>ος</sup> ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (ΜΙΝΩΣ Ο.Τ.126)**

Το κτίριο του 8<sup>ου</sup> Βρεφονηπιακού Σταθμού ανήκει ιδιοκτησιακά στο Δήμο Αιγάλεω βρίσκεται επί της Μίνωος (Ο.Τ. 982) και αποτελείται από Υπόγειο και Ισόγειο με συνολική επιφάνεια Ισογείου 921,32m<sup>2</sup>.

Το κτίριο ανεγέρθηκε με την αριθ. **1507/87** Οικοδομική Άδεια, σαν βρεφονηπιακός σταθμός με δυναμικότητα 60 νηπίων και 20 βρεφών.

Εξετάζοντας τη δυναμικότητα του κτιρίου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (Απόφαση Υπουργού Υγείας & Πρόνοιας αριθ. Π1β/Γ.Π.οικ.116847 / ΦΕΚ 1519Β'/4-12-2002) , την υπάρχουσα κατάσταση και τις σημερινές λειτουργικές ανάγκες, υπάρχει η δυνατότητα να διαμορφωθεί κατάλληλα, ώστε να φιλοξενήσει **43 βρέφη και 100 νήπια** με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

Στο Ισόγειο στα δύο υφιστάμενα τμήματα βρεφών ο υπάρχων χώρος του «w.c. παιδικού» να ενσωματωθεί στο χώρο αλλαγών λουτρού , ώστε να μπορεί να εξυπηρετήσει 16,25/2.50 = 7 θέσεις X3 = **21 βρέφη**.

Ο χώρος του αμφιθεάτρου συνολικής επιφάνειας 92.84 m<sup>2</sup> να χωρισθεί σε δυο νέα τμήματα βρεφών που θα περιλαμβάνει καθένα εξ αυτών μία αίθουσα απασχόλησης (15.00/1,20=12 βρέφη) και ύπνου (30.00/2050 = 12 βρέφη) δυναμικότητας **12 X 2 = 24 βρεφών**.

Επιπλέον να καταργηθεί ο χώρος για τα καροτσάκια και να διαμορφωθεί κατάλληλα σε χώρο αλλαγών λουτρού αφού ενοποιηθεί με το υπάρχον παιδικό W.C. με συνολική επιφάνεια 20.80m<sup>2</sup> για να μπορεί να εξυπηρετήσει τα 24 βρέφη (20.80m<sup>2</sup> /2.50= 8 θέσεις X 3 άτομα =24 βρέφη).

Στο ισόγειο στα υπάρχοντα 3 τμήματα νηπίων η μία αίθουσα ύπνου συνολικής επιφάνειας 39.55 m<sup>2</sup> να διαμορφωθεί σε αίθουσα απασχόλησης νηπίων αυξάνοντας αντίστοιχα την δυναμικότητα κατά 25 νήπια (48,16+64,53+63,29+39.55=215,53/1,80=100 νήπια).

Οι υπάρχουσες δύο αίθουσες ύπνου υπερκαλύπτουν τις ανάγκες σε ύπνο των νηπίων. Συγκεκριμένα απαιτούνται 100/4 = 25 θέσεις και διατίθενται ( 23,36+35.90)/1.70=37 θέσεις.

#### **9<sup>ος</sup> ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ & ΙΑΣΙΟΥ Ο.Τ.441)**

Το κτίριο του 9<sup>ου</sup> Βρεφονηπιακού Σταθμού ανήκει ιδιοκτησιακά στο Δήμο Αιγάλεω βρίσκεται επί της Εθνικής Αντιστάσεως & Ιασίου (Ο.Τ. 441) και αποτελείται από Υπόγειο, Ισόγειο και Α' όροφο με συνολική επιφάνεια Ισογείου 533,61m<sup>2</sup> και Α' ορόφου 248,13m<sup>2</sup>.

Το κτίριο ανεγέρθηκε με την αριθ. **1654/1994** Οικοδομική Άδεια, σαν βρεφονηπιακός σταθμός.

Εξετάζοντας τη δυναμικότητα του κτιρίου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (Απόφαση Υπουργού Υγείας & Πρόνοιας αριθ. Π1β/Γ.Π.οικ.116847 / ΦΕΚ 1519Β'/4-12-2002) , την υπάρχουσα κατάσταση και τις σημερινές λειτουργικές ανάγκες, υπάρχει η δυνατότητα να διαμορφωθεί κατάλληλα, ώστε να φιλοξενήσει **30 βρέφη και 69 νήπια** με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

Στο ισόγειο στα υπάρχοντα 2 τμήματα νηπίων η μία αίθουσα της τραπεζαρίας συνολικής επιφάνειας 42,50m<sup>2</sup> να διαμορφωθεί σε αίθουσα απασχόλησης νηπίων αυξάνοντας αντίστοιχα την δυναμικότητα κατά **19 νήπια** (96,2 + 42,50) / 2 = 69 νήπια.

Οι υπάρχουσες αίθουσες ύπνου υπερκαλύπτουν τις ανάγκες σε ύπνο των νηπίων. Συγκεκριμένα απαιτούνται 69/4 = 17 θέσεις και διατίθενται 30,80 / 1,70 = 18 θέσεις.

#### **10<sup>ος</sup> ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (Αγ. ΒΑΡΒΑΡΑ & ΜΠΟΥΜΠΟΥΛΙΝΑΣ Ο.Τ.58)**

Το κτίριο του 10<sup>ου</sup> Παιδικού Σταθμού που ανήκει ιδιοκτησιακά στο Δήμο Αιγάλεω βρίσκεται επί της Αγίας Βαρβάρας & Μπουμπουλίνας (Ο.Τ. 58) και αποτελείται από Υπόγειο, Ισόγειο και Α' όροφο με συνολική επιφάνεια Ισογείου 322,45m<sup>2</sup> και Α' ορόφου 132,737m<sup>2</sup>.

Το κτίριο ανεγέρθηκε με την αριθ. **2040/1994** Οικοδομική Άδεια, με χρήση Παιδικού σταθμού και με Αριθμό Δήλωσης Νομιμοποίησης για το κλείσιμο του ημιυπαίθριου χώρου στον Α' όροφο 2652437 / 19-09-2014 με το Ν. 4118 / 2013.

Εξετάζοντας τη δυναμικότητα του κτιρίου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (Απόφαση Υπουργού Υγείας & Πρόνοιας αριθ. Π1β/Γ.Π.οικ.116847 / ΦΕΚ 1519Β'/4-12-2002) , την υπάρχουσα κατάσταση και τις σημερινές λειτουργικές ανάγκες, υπάρχει η δυνατότητα να διαμορφωθεί κατάλληλα, ώστε να φιλοξενήσει **9 βρέφη και 44 νήπια** με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

Στο ισόγειο στο υπάρχον τμήμα νηπίων η μία αίθουσα της τραπεζαρίας συνολικής επιφάνειας 27,50m<sup>2</sup> να διαμορφωθεί σε αίθουσα απασχόλησης νηπίων αυξάνοντας αντίστοιχα την δυναμικότητα κατά **10 νήπια** (60,390+027,50) / 2 = 44 νήπια.

Η υπάρχουσα αίθουσα ύπνου υπερκαλύπτει τις ανάγκες σε ύπνο των νηπίων. Συγκεκριμένα απαιτούνται 44/4 = 11 θέσεις και διατίθενται 30,80 / 1,70 = 18 θέσεις.

Στον Α' όροφο να διαμορφωθεί τμήμα βρεφών, με αίθουσα απασχόλησης και αίθουσα ύπνου βρεφών: αίθουσα απασχόλησης 18,50 / 1,20 = 15 βρέφη, αίθουσα ύπνου 22 / 2,50 = 9 βρέφη.

Η υπάρχουσα αίθουσα αλλαγών βρεφών - λουτρού καλύπτει σε ανάγκες τα βρέφη. Συγκεκριμένα απαιτούνται 9/3 = 3 θέσεις και διατίθενται 7,5 / 2,50 = 3 θέσεις.

#### **11<sup>ος</sup> ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (ΔΩΡΕΙΟΥ & ΠΑΛΙΑΣ ΚΑΒΑΛΑΣ Ο.Τ.892)**

Έχουν ολοκληρωθεί όλες οι απαιτούμενες εργασίες διαρρύθμισης , σύμφωνα με την αρ. 41/2016 Οικοδομική άδεια, που αφορούσε στην Αλλαγή διαρρύθμισης χώρων του 11<sup>ου</sup> Βρεφονηπιακού Σταθμού Αιγάλεω, με συνολική πλέον δυναμικότητα κτιρίου 82 νήπια και 29 βρέφη.

#### **12<sup>ος</sup> ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ «ΜΕΡΙΜΝΑ» (ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ & 40 ΕΚΚΛΗΣΙΩΝ Ο.Τ.648)**

Το κτίριο του 12<sup>ου</sup> Βρεφονηπιακού Σταθμού ανήκει ιδιοκτησιακά στο Δήμο Αιγάλεω βρίσκεται επί της Ιεράς Οδού & 40 Εκκλησιών (Ο.Τ. 648) και αποτελείται από Υπόγειο, Ισόγειο με συνολική επιφάνεια Ισογείου 341,05m<sup>2</sup>.

Το κτίριο ανακαινίστηκε με την αριθ. **1472/2001** Οικοδομική Άδεια, σαν βρεφονηπιακός σταθμός.

Εξετάζοντας τη δυναμικότητα του κτιρίου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (Απόφαση Υπουργού Υγείας & Πρόνοιας αριθ. Π1β/Γ.Π.οικ.116847 / ΦΕΚ 1519Β'/4-12-2002), την υπάρχουσα κατάσταση και τις σημερινές λειτουργικές ανάγκες, μπορεί να φιλοξενήσει **30 βρέφη**.

**13<sup>ος</sup> ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ «ΡΑΠΤΗ» (ΚΕΡΑΣΟΥΝΤΟΣ & ΣΜΥΡΝΗΣ Ο.Τ.665)**

Το κτίριο του 13<sup>ου</sup> Παιδικού Σταθμού ανήκει ιδιοκτησιακά στο Δήμο Αιγάλεω βρίσκεται επί των οδών Κερασούντος & Σμύρνης (Ο.Τ. 665) και αποτελείται από Υπόγειο και Ισόγειο με συνολική επιφάνεια Ισογείου 194,02m<sup>2</sup>.

Το κτίριο ανεγέρθηκε με την αριθ. **377/1989** Οικοδομική Άδεια, σαν Παιδικός σταθμός.

Εξετάζοντας τη δυναμικότητα του κτιρίου σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (Απόφαση Υπουργού Υγείας & Πρόνοιας αριθ. Π1β/Γ.Π.οικ.116847 / ΦΕΚ 1519Β'/4-12-2002) , την υπάρχουσα κατάσταση και τις σημερινές λειτουργικές ανάγκες, υπάρχει η δυνατότητα να διαμορφωθεί κατάλληλα, ώστε να φιλοξενήσει **31 νήπια** με τις παρακάτω προϋποθέσεις.

Στο ισόγειο στο υπάρχον τμήμα νηπίων η μία αίθουσα της τραπεζαρίας συνολικής επιφάνειας 19.98m<sup>2</sup> να διαμορφωθεί σε αίθουσα απασχόλησης νηπίων αυξάνοντας αντίστοιχα την δυναμικότητα κατά **7 νήπια** (42,63 + 19,98) / 2 = 31 νήπια.

Η υπάρχουσα αίθουσα ύπνου υπερκαλύπτει τις ανάγκες σε ύπνο των νηπίων. Συγκεκριμένα απαιτούνται 31/4 = 8 θέσεις και διατίθενται 24,64 / 1,70 = 15 θέσεις.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού, άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει την πραγματοποίηση των προτεινόμενων διαρρυθμίσεων στους υπάρχοντες Βρεφονηπιακούς , Παιδικούς και Βρεφικούς Σταθμούς του Δήμου, ώστε να αυξηθεί η δυναμικότητά τους σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία (ΦΕΚ 1519Β'/2002) και να εξυπηρετηθούν με τον καλύτερο δυνατό τρόπο οι σημερινές λειτουργικές τους ανάγκες.**

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΡΕΤΑΚΗ - ΝΤΕΝΤΟΡΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΥΜΒΡΑΓΑΚΗ**