



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 30^η
της 21-12-2017

ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθμ. Απόφασης: 403/2017

ΘΕΜΑ

Κατάπτωση ή μη εγγυητικής επιστολής
και επανάληψη δημοπρασίας

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **30/2017** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο Αιγάλεω και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα **21** του μηνός **Δεκεμβρίου 2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20:30** συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **42350/15-12-2017** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.1 & 4 του Ν.3852/2010. Στη συνέχεια διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** μελών βρέθηκαν παρόντα κατά την έναρξη της συνεδρίασης **33** μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1)Αρετάκη – Ντεντοράκη Ασπασία (Πρόεδρος), 2)Αγαπίου Ιωάννης, 3)Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος, 4)Αθανασιάδου Σοφία, 5)Αρώνης Χαράλαμπος, 6)Βαγενά Θεοδώρα, 6)Βαϊνιάς Παντελής, 7)Βασιλειάδης Στυλιανός, 8)Βλάχου Ζωή, 9)Γεωργόπουλος Κωνσταντίνος, 10)Γκίκας Ιωάννης, 11) Δάγκα Παρασκευή, 12)Δημομελέτης Ιωάννης, 13)Ζάχαρης Ευθύμιος, 14)Καβάσης Παύλος, 15)Κάντζος Ιωάννης, 16)Καπνουλάς Ιωάννης, 17)Καραγιάννης Νικόλαος, 18)Κατωπόδης Παναγιώτης, 19)Μαστραγγελή-Κοσμίδου Μαλάμω, 20)Μερκουράκη - Νικολούδη Παναγιώτα, 21)Μερκουράκης Ιωάννης – Δημήτριος (Γραμματέας), 22)Μπέσης Δημήτριος, 23)Νικητάκης Νικόλαος, 24)Παπαδιάς Γεώργιος, 25)Περράκης Ιωάννης, 26)Σαράντου Αναστάσιος, 27)Σκλαβούνος Λάμπρος, 28)Τασιόπουλος Σταύρος, 29)Φίλης Κωνσταντίνος, 30)Φίλιππας Ευάγγελος, 31)Χατζηκώστας Κωνσταντίνος, 32)Χριστόγλου Γιαννούλα

ΑΠΟΝΤΕΣ

1)Βούλγαρης Βασίλειος, 2)Γκίνης Αντώνης (δικαιολογημένος), 3)Ζαχαροπούλου-Γιαννουλάτου Χρυσούλα (δικαιολογημένη), 4)Μανδραφλής Παναγιώτης (δικαιολογημένος), 5)Μάνδρος Ηλίας, 6)Μπάστα Ελένη (δικαιολογημένη), 7)Παπαγεωργίου Ελευθέριος, 8)Σαντζαρίδης Παναγιώτης,

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

ήτοι παρόντα επί του θέματος **33** μέλη.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Δήμαρχος κ.Μπίρμπας Δημήτριος, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πρόσκληση της Προέδρου.

Στο 18^ο θέμα της Η.Δ., η Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το αριθμ. πρωτ. 42033/13-12-2017 έγγραφο του κ. Δημάρχου, το οποίο έχει ως εξής:

Κυρία Πρόεδρε,

Σας διαβιβάζω :

1. Την αρ. πρωτ. 41936/12-12-2017 αίτηση της κυρίας Παρασύρη Κυριακής, μισθώτριας του κυλικείου του Δημοτικού Θεάτρου “Αλέξης Μινωτής” με την οποία αιτείται την διακοπή του αρ. 19888/15-4-2014 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Μίσθωσης, την λύση της σύμβασης και την επιστροφή της εγγυητικής της επιστολής.

2. Το αρ. 19888/15-4-2014 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Μίσθωσης με πενταετή διάρκεια (15/4/2014-15/4/2019), που καθόριζε ως μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 685,00 και εγγύηση καλής εκτέλεσης ποσού 822,00 ευρώ. Για την ακριβή τήρηση των όρων της μίσθωσης, η κυρία Παρασύρη κατέθεσε την αρ. 8002022453/11-4-2014 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της τράπεζας EUROBANK .

Σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2, με το άρθρο 19 της αρ. 286/2013 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής επαναληπτικής διακήρυξης του Δήμου Αιγάλεω, και του άρθρου 5 του ανωτέρω συμφωνητικού μίσθωσης, η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που υπέβαλλε η μισθώτρια για την μίσθωση, “θα επιστραφεί μετά την λήξη της σύμβασης, εφόσον θα τηρηθούν στο ακέραιο όλοι οι όροι της διακήρυξης και της παρούσας υπογραφείσας σύμβασης, άλλως καταπίπτει υπέρ του Δήμου Αιγάλεω ως ποινική ρήτρα”

Έπειτα από τα παραπάνω, σας παρακαλώ να εισηγηθείτε στο σώμα την λήψη απόφασης :

α) Λύση της σύμβασης και την κατάπτωση ή μη υπέρ του Δήμου της αρ. 8002022453/11-4-2014 εγγυητικής επιστολής, της τράπεζας EUROBANK ύψους 822,00 ευρώ, επ’ ονόματι Παρασύρη Κυριακή.

β) Εγκρίνετε ή μη την εκ νέου δημοπρασία για την εκμίσθωση του κυλικείου εντός του Δημοτικού θεάτρου “Αλέξης Μινωτής” επί της οδού Δαρδανελλίων 1Β, και προσδιορίσετε το ελάχιστο όριο προσφοράς.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

Α) την λύση της σύμβασης και την κατάπτωση υπέρ του Δήμου της αρ. 8002022453/11-4-2014 εγγυητικής επιστολής, της τράπεζας EUROBANK ύψους 822,00 ευρώ, επ’ ονόματι Παρασύρη Κυριακή.

Β) την εκ νέου δημοπρασία για την εκμίσθωση του κυλικείου εντός του Δημοτικού θεάτρου “Αλέξης Μινωτής” επί της οδού Δαρδανελλίων 1Β και προσδιορίζει το ελάχιστο όριο προσφοράς στα 200,00 €.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΡΕΤΑΚΗ - ΝΤΕΝΤΟΡΑΚΗ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΥΜΒΡΑΓΑΚΗ