



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 7<sup>η</sup>  
της 16-03-2017**

**ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**Αριθμ. Απόφασης: 70/2017**

**ΘΕΜΑ**

- α) Έγκριση της οφειλόμενης προς το Δήμο αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης δυο οικοπεδικών εκτάσεων, στο ακίνητο με κ.α.κ. 02.05.018 του Ο.Τ. 807 στη περιοχή Ελαιώνα του Δήμου Αιγάλεω, ιδιοκτησίας των Άγγελου Τζιωτάκη του Κωνσταντίνου & Γεωργίου Τζιωτάκη του Παναγιώτη.
- β) Εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του συμβολαίου προσκύρωσης.

### **Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **7/2017** συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο Αιγάλεω και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα **16** του μηνός Μαρτίου **2017**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20:30** συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω ύστερα από την με αριθμό πρωτ. **7863/10-03-2017** έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.1 & 4 του Ν.3852/2010. Στη συνέχεια διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **41** μελών βρέθηκαν παρόντα κατά την έναρξη της συνεδρίασης **32** μέλη:

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1)Αρετάκη – Ντεντοράκη Ασπασία(Πρόεδρος), 2)Αγαπίου Ιωάννης, 3)Αγγελόπουλος Κωνσταντίνος, 4)Αθανασιάδου Σοφία, 5)Βαγενά Θεοδώρα, 6)Βασιλειάδης Στυλιανός, 7)Βλάχου Ζωή, 8)Βούλγαρης Βασίλειος, 9)Γεωργόπουλος Κωνσταντίνος, 10)Γκίκας Ιωάννης, 11)Δημομελέτης Ιωάννης, 12)Ζάχαρης Ευθύμιος, 13)Κάντζος Ιωάννης, 14)Καπνουλάς Ιωάννης, 15)Κατωπόδης Παναγιώτης, 16)Μανδραφλής Παναγιώτης, 17)Μάνδρος Ηλίας, 18)Μερκουράκη - Νικολούδη Παναγιώτα, 19)Μπάστα Ελένη, 20)Μπέσης Δημήτριος, 21)Νικητάκης Νικόλαος, 22)Παπαγεωργίου Ελευθέριος, 23)Παπαδιάς Γεώργιος, 24)Περράκης Ιωάννης, 25)Σαντζαρίδης Παναγιώτης, 26)Σαράντου Αναστάσιος, 27)Σκλαβούνος Λάμπρος, 28)Τασιόπουλος Σταύρος, 29)Φίλης Κωνσταντίνος, 30)Φίλιππας Ευάγγελος, 31)Χατζηκώστας Κωνσταντίνος, 32)Χριστόγλου Γιαννούλα

### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1) Αρώνης Χαράλαμπος, 2) Γκίνης Αντώνης, 3) Δάγκα Παρασκευή, 4) Ζαχαροπούλου-Γιαννουλάτου Χρυσούλα, (Αντιπρόεδρος-δικαιολογημένη) 5) Καβάσης Παύλος (δικαιολογημένος), 6) Καραγιάννης Νικόλαος (δικαιολογημένος), 7) Μαστραγγελή-Κοσμίδου Μαλάμω, (δικαιολογημένη) 8) Μερκουράκης Ιωάννης – Δημήτριος (Γραμματέας-δικαιολογημένος), 9) Παπανικολάου Πέτρος

ήτοι παρόντα επί του θέματος **32** μέλη.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται ο Δήμαρχος κ. Μπίρμπας Δημήτριος, ο οποίος κλήθηκε νόμιμα με την πρόσκληση της Προέδρου.

**Στο 16<sup>ο</sup> θέμα της Η.Δ.**, η Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου το αριθμ. πρωτ. 6034/23-2-2017 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Γ. Παπαδιά, το οποίο έχει ως εξής:

Κυρία Πρόεδρε ,  
Σας διαβιβάζουμε τα κάτωθι:

- 1) Τις με αριθμ.πρωτ. 41264 & 41266/ 24-11-2015 αιτήσεις τω Άγγελου Τζιωτάκη του Κωνσταντίνου & Γεωργίου Τζιωτάκη του Παναγιώτη
- 2) Το από 07-02-2017 Πρακτικό της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος Εκπαιδευμένων Δημοτικών και Κοινοτικών Ακινήτων του Δήμου
- 3) Την με αριθμ. πρωτ. οικ. 51382/22-06-2011 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής, με την οποία κυρώθηκε η 3/2011 Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής,
- 4) Ο πίνακας και το διάγραμμα εφαρμογής που συνοδεύουν την παραπάνω απόφαση και
- 5) Την 15346/2012 Διορθωτική Πράξη της πραπάνω Μ.Π.Ε., που κυρώθηκε με την αριθμ. Πρωτ. 43612/27-4-2012 Απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής,
- 6) Την με αριθμ. Πρωτ.1896/23-01-2017 Τεχνική Έκθεση της Τ.Υ.
- 7) α) Το με αριθμ. 11453/23-10-2003 συμβόλαιο γονικής παροχής της Συμβ/φου Περιστερίου, Μαριέττας Παπαμακαρίου - Φίλιππα  
β) Το με αριθμ. 3338/15-7-1991 συμβόλαιο γονικής παροχής της Συμβ/φου Περιστερίου, Μαριέττας Παπαμακαρίου - Φίλιππα

Επίσης σας γνωρίζουμε ότι με τις με αριθμ. πρωτ. 41264 & 41266/ 24-11-2015 αιτήσεις των Άγγελου Τζιωτάκη του Κωνσταντίνου & Γεωργίου Τζιωτάκη του Παναγιώτη ζητήθηκε ο καθορισμός τιμής μονάδος της οφειλόμενης προς τον Δήμο αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης, που αντιστοιχεί στο ακίνητό τους με κ.α.κ. 02.05.018 του Ο.Τ. 807, σε εφαρμογή της με αριθμό Μ3/2011 κυρωθείσας Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής. Σε συνέχεια των παραπάνω αιτήσεων, συντάχθηκε το από 07-02-2017 Πρακτικό της Επιτροπής Καθορισμού Τιμήματος Εκπαιδευμένων Δημοτικών και Κοινοτικών Ακινήτων του Δήμου, με το οποίο καθορίστηκε η τιμή μονάδας των **71 ευρώ /τ.μ.**, για τις δυο προσκυρωτέες οικοπεδικές εκτάσεις συνολικού εμβαδού 54,30τ.μ.. Το συνολικό τίμημα ανέρχεται στο ποσό των 54,30τ.μ.Χ 71,00 ευρώ / τ.μ. = **3.855,30 ευρώ**, το οποίο θα καταβληθεί εφάπαξ με την υπογραφή του συμβολαίου.

Οι δαπάνες σύνταξης του συμβολαίου και οι δαπάνες καταχώρησης στο Κτηματολογικό Γραφείο Αιγάλεω θα βαρύνουν αποκλειστικά τους αιτούντες.

Παρακαλούμε να τα θέσετε υπόψη του Σώματος για να αποφασίσει σχετικά α) με την έγκριση της οφειλόμενης προς το Δήμο αποζημίωσης, λόγω προσκύρωσης δυο οικοπεδικών εκτάσεων και β) με την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή του συμβολαίου προσκύρωσης.

Στη συνέχεια η Πρόεδρος καλεί το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού, άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

α) Εγκρίνει την οφειλόμενη προς το Δήμο αποζημίωση, ύψους 3.855,30 ευρώ, λόγω προσκύρωσης δυο οικοπεδικών εκτάσεων, στο ακίνητο με κ.α.κ. 02.05.018 του Ο.Τ. 807 στη περιοχή Ελαιώνα του Δήμου Αιγάλεω, ιδιοκτησίας των Άγγελου Τζιωτάκη του Κωνσταντίνου & Γεωργίου Τζιωτάκη του Παναγιώτη, σε εφαρμογή της αριθμ. 43/2011 κυρωθείσας μεμονωμένης πράξης εφαρμογής.

β) Εξουσιοδοτεί τον δήμαρχο Αιγάλεω κ. Δημήτρη Μπίρμπα για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου προσκύρωσης.

**Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΑΣΠΑΣΙΑ ΑΡΕΤΑΚΗ - ΝΤΕΝΤΟΡΑΚΗ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΖΥΜΒΡΑΓΑΚΗ**