

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1

Αντικείμενο της εργολαβίας

Αντικείμενο του Έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ, ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ & ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ», με Α.Μ. : 67/2018, είναι:

οι επισκευές σε Είκοσι δύο (22) Σχολεία του Δήμου Αιγάλεω, τα οποία είναι τα εξής: 15° & 28° Νηπιαγωγείο (Ολυμπίας & Κορίνθου), 1° Δημοτικό (Περγάμου & Μιαούλη), 3° Δημοτικό (Ιερολοχιτών 1 & Θηβών), 4° Δημοτικό (Περγάμου & Κολοκοτρώνη), 5° Δημοτικό (Σερίφου & Ξάνθης), 8° Δημοτικό (Θηβών & Κουντουριώτου), 9° Δημοτικό (Σαλαμίνας 10), 10° Δημοτικό (Θηβών 341) 11° Δημοτικό (Ζήνωνος & Προμηθέως), 19° Δημοτικό (Μηλιώνη & Καλπακίου), Ειδικό Νηπιαγωγείο Αυτισμού - Ειδικό Δημοτικό Αυτισμού (Ορυζομύλων 15 & Ιασίου), 17° Δημοτικό (Ολυμπίας & Κορίνθου), 1° Γυμνάσιο (Μοσχονησίων 23), 4° Γυμνάσιο (Σουλίου 35 & Πελοποννήσου), 7° Γυμνάσιο (Θηβών & Μίνως), 9° Γυμνάσιο (Ψαρρών 4 & Ιερά Οδός), 3° Λύκειο (Αγ. Βασιλείου & Λακωνίας 52), 6° Λύκειο (Μίνως & Προόδου), και 1° Επάλ, 2° Επάλ και Ε.Κ. (Θηβών & Π. Ράλλη).

Συγκεκριμένα οι προβλεπόμενες Παρεμβάσεις αφορούν κυρίως σε εργασίες: ανακατασκευής W.C, αντικατάστασης θυρών, στεγανοποίησης δωματίων, ανακαίνισης εσωτερικών και εξωτερικών χρωματισμών, εργασίες αποκατάστασης ενανθρακώσεων σκυροδέματος, εργασίες ηλεκτρομηχανολογικές - ηλεκτρολογικές, επιστρώσεις δαπέδων, επενδύσεις τοίχων, επιστρώσεις αύλειων χώρων, επιστρώσεις γηπέδων, κ.λ.π.

ΑΡΘΡΟ 2

Ισχύουσες διατάξεις

Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων :

- του ν.3463/2006 (Φ.Ε.Κ. 114Α/2006)
- του ν.3852/7-6-2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- του ν.3861/13-7-2010 «Ενίσχυση διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο – Πρόγραμμα Διαύγεια» .
- του ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
- των ν.80-110 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),
- του ν.4314/2014 (Α' 265) “Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις” και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»
- του. 4278/2014 (Α'157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,

- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «*Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημοσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις*», όπως ισχύει
- του ν. 4250/2014 «*Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις*» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού, -(Μέχρι τις 31/12/2016) του ν. 3886/2010 (Α' 173) «*Δικαστική προστασία κατά τη σύναψη δημοσίων συμβάσεων Εναρμόνιση της ελληνικής νομοθεσίας με την Οδηγία 89/665/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Ιουνίου 1989 (L 395) και την Οδηγία 92/13/ΕΟΚ του Συμβουλίου της 25ης Φεβρουαρίου 1992 (L 76), όπως τροποποιήθηκαν με την Οδηγία 2007/66/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 11ης Δεκεμβρίου 2007 (L335)*»
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «*Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο*».
- του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «*Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση*»,
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «*Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...*» .
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «*Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις*».
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «*Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις*» -(Μέχρι τις 31/12/2016) του π.δ 113/2010 (Α 194) «*Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες*», όπως ισχύει .
- του ν. 3310/2005 «*Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων*» (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Ρ., το π.δ. 82/1996 (Α 66) «*Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα*», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα «*Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005*», καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ.1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) «*Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες*».
- Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «*Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας*».

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά .

ΑΡΘΡΟ 3

Προθεσμία εκτέλεσης του έργου - ποινικές ρήτρες

- 3.1** Η ολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε **οκτώ (8) ημερολογιακούς μήνες** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης .
- 3.2** Ορίζεται επίσης: **1^η ενδεικτική τμηματική προθεσμία δύο (2) ημερολογιακών μηνών** από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης για την ολοκλήρωση όλων των προβλεπομένων εργασιών σε **τέσσερα (4)** τουλάχιστον σχολεία.
- 3.3** Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του όλου έργου, επιβάλλεται ποινική ρήτρα, σύμφωνα με το άρθρο 5 του Ν. 3263/2004.
- 3.4** Για κάθε ημερολογιακή ημέρα υπέρβασης, με υπαιτιότητα του αναδόχου, κάθε τμηματικής ενδεικτικής προθεσμίας, του άρθρου 6 της παρούσης, επιβάλλεται ποινική ρήτρα 15,00 ΕΥΡΩ για το χρονικό διάστημα των πρώτων 30 ημερολογιακών ημερών και 30,00 ΕΥΡΩ, για το χρονικό διάστημα των επομένων 30 ημερολογιακών ημερών .

3.5 Οι ποινικές ρήτρες επιβάλλονται με απόφασης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Με ίδια απόφαση ανακαλούνται οι ποινικές ρήτρες για ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες αν το έργο περατωθεί μέσα στην συνολική προθεσμία και τις εγκεκριμένες γενικές παρατάσεις της, ενώ η ποινική ρήτρα για αποκλειστική τμηματική είναι ανέκκλητη.

ΑΡΘΡΟ 4

Εγγυήσεις καλής εκτέλεσης

Σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. Συμπληρωματική εγγύηση ποσοστού 5% πρέπει να κατατεθεί και σε κάθε μεταγενέστερη επαύξηση του ποσού της σύμβασης, σύμφωνα με την παραγ.12 του άρθρου 152 του ν.4412/2016 .

ΑΡΘΡΟ 5

Λογαριασμοί - πιστοποιήσεις

Οι λογαριασμοί συντάσσονται ανακεφαλαιωτικοί & εκδίδονται σύμφωνα με το 152 του ν.4412/2016. Προ της πληρωμής κάθε πιστοποίησης ο ανάδοχος πρέπει να προσκομίσει αποδείξεις των υποχρεωτικών καταβολών του στα οικεία ταμεία καθώς και βεβαιώσεις εξόφλησης των υποχρεώσεων του για το πιστοποιούμενο ποσό προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς (ΙΚΑ – Επικουρικό – ΤΜΕΔΕ κ.λ.π.). Για τον προτελικό και τον τελικό λογαριασμό έχει εφαρμογή η παραγ.13 του άρθρου 152 του ν.4412/2016 .

ΑΡΘΡΟ 6

Ειδικές υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος χωρίς καμιά ιδιαίτερη αποζημίωση με όλες τις σχετικές δαπάνες περιλαμβανόμενες, στο ποσοστό των γενικών εξόδων, οφέλους κ.λ.π. να προβεί:
2. Στις απαραίτητες τοπογραφικές εργασίες που γίνονται κατά την εκτέλεση έργων για την εφαρμογή της μελέτης & τυχόν τροποποιήσεις τους ή την σύνταξη τους, όταν δεν υπάρχουν.
3. Καθ' όλη τη διάρκεια του έργου στον εργαστηριακό έλεγχο, δοκιμές κ.λ.π για τη διαπίστωση της καταλληλότητας των υλικών που χρησιμοποιούνται & της εκτελούμενης ποιότητας εργασίας, σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που μνημονεύονται στο τιμολόγιο και στα λοιπά τεύχη της Μελέτης .
4. Στην σύνταξη των τευχών αναλυτικών επιμετρήσεων, πρωτοκόλλων, λογαριασμών κ.λ.π. καθώς και των αναγκαίων γι' αυτό επιμετρητικών σχεδίων και διαγραμμάτων που καθορίζονται με το άρθρο 151 του ν.4412/2016 (με αναλυτική αποτύπωση με υψόμετρα, διαστάσεις κ.λ.π της υπάρχουσας κατάστασης πριν και μετά την κατασκευή των έργων) και δακτυλογράφησης και φωτοτύπησης αυτών στον απαιτούμενο αριθμό αντιτύπων. Τα παραπάνω στοιχεία θα προσκομίζονται για έλεγχο στον επιβλέποντα πριν τη δακτυλογράφηση ή τη φωτοτύπησή τους.

ΑΡΘΡΟ 7

Ημερολόγιο έργου

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην τήρηση ημερολογίου έργου, όπως προβλέπεται στο άρθρο 146 του ν.4412/2016 .

ΑΡΘΡΟ 8

Κανονισμός τιμών μονάδας νέων εργασιών

Για την περίπτωση που θα παρουσιαστεί ανάγκη κανονισμού μονάδας νέων εργασιών εφαρμόζονται αυτά που ορίζονται στο άρθρο 156 του ν.4412/2016 και στο <<Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων>>, σύμφωνα με την αριθ. ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466 Απόφαση του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΦΕΚ 1746/Β/19-5-17).

ΑΡΘΡΟ 9

Αναθεώρηση τιμών

Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας εκτέλεσης του έργου, έχουν εφαρμογή τα αναφερόμενα στο άρθρο 153 του ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 10

Σχέδια

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος έγκαιρα, πριν από κάθε κατά την κρίση του εφαρμογή συνολικά ή εν μέρει ενός από τα τυχόν σχέδια που είναι σε ασυμφωνία μεταξύ τους, να ζητήσει χωρίς αμέλεια γραπτές οδηγίες από τη Δ/νουσα Υπηρεσία, αλλιώς είναι υποχρεωμένος να εφαρμόσει οποτεδήποτε και με οποιονδήποτε τρόπο την απόφαση της Υπηρεσίας γι' αυτό το θέμα με δικά του μέσα και δαπάνες.

ΑΡΘΡΟ 11

Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης των έργων

Ο χρόνος εγγύησης κατά τον οποίο ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στην συντήρησή του σύμφωνα με το άρθρο 171 παρ. 1 του ν.4412/2016 & μετά την πάροδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή, ορίζεται σε **15 μήνες**, κατά τα λοιπά ισχύει το άρθρο 171 του Ν.4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 12

Γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου

1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να τηρεί με ακρίβεια τη διάταξη και τις απαιτήσεις των διαφόρων μερών του έργου όπως προκύπτουν από τα εγκεκριμένα σχέδια ή άλλα στοιχεία της μελέτης.
2. Οι έγγραφες συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις των στοιχείων της μελέτης είναι υποχρεωτικές για τον ανάδοχο σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 138 του ν.4412/2016. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται σε αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στα έργα που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή έστω και αν αυτές βελτιώνουν το έργο. Σε επείγουσες περιπτώσεις η διαταγή για τροποποιήσεις ή συμπληρώσεις δίνεται προφορικά στον τόπο των έργων και καταχωρείται στο ημερολόγιο. Αν τη διαταγή αυτή δίνει ο επιβλέπων οφείλει να ενημερώσει εγγράφως αμέσως τη διευθύνουσα υπηρεσία για έκδοση κανονικής διαταγής.
3. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέσει για το έργο όλο το απαιτούμενο προσωπικό, υλικά, μηχανήματα, οχήματα, αποθηκευτικούς χώρους, εργαλεία και οποιαδήποτε άλλα μέσα. Ο ανάδοχος σε κάθε περίπτωση βαρύνεται με όλες τις απαιτούμενες δαπάνες για την ολοκλήρωση του έργου, όπως είναι οι δαπάνες των μισθών και ημερομισθίων του προσωπικού, οι δαπάνες όλων των εργοδοτικών επιβαρύνσεων, οι δαπάνες για τη μετακίνηση του προσωπικού του, οι δαπάνες των υλικών και της μεταφοράς, διαλογής, φύλαξης, φθοράς τους κ.λ.π. ,οι δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης, απόσβεσης

μισθών μηχανημάτων και οχημάτων, οι φόροι, τέλη δασμοί, ασφαλιστικές κρατήσεις ή επιβαρύνσεις, οι δαπάνες εφαρμογής των σχεδίων, κατασκευής των σταθερών σημείων, καταμετρήσεων, δοκιμών, προσπελάσεων προς το έργο και στις θέσεις για τη λήψη υλικών και διάλυσης εργοταξίων, οι δαπάνες αποζημιώσεων, ζημιών στο προσωπικό του, στον κύριο του έργου ή σε οποιονδήποτε τρίτο και γενικά κάθε είδους δαπάνη απαραίτητη για την καλή και έντεχνη εκτέλεση του έργου.

4. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονεί με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική, ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κ.λ.π.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.

5. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Κατ' εξαίρεση αυξομειώσεις στο χαρτόσημο τιμολογίων ή άλλοι φόροι του Δημοσίου που βαρύνουν άμεσα το εργολαβικό αντάλλαγμα βαρύνουν τον ανάδοχο μόνο στο μέτρο που ίσχυαν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Τυχόν μεταγενέστερες αυξομειώσεις, αυξομειώνουν αντίστοιχα το οφειλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα. Τα δύο προηγούμενα εδάφια δεν ισχύουν για το φόρο εισοδήματος ή τις τυχόν παρακρατήσεις έναντι του φόρου αυτού.

6. Αν ο ανάδοχος καθυστερεί τις πληρωμές των αποδοχών του προσωπικού που χρησιμοποιεί στο έργο η Δ/νουσα υπηρεσία μετά από γραπτή όχληση των ενδιαφερομένων καλεί τον ανάδοχο να εξοφλήσει τους δικαιούχους μέσα σε 15 ημέρες. Αν ο ανάδοχος δεν ξοφλήσει τους δικαιούχους τότε η Δ/νουσα υπηρεσία συντάσσει τους δικαιούχους από τις πιστώσεις του έργου για λογαριασμό του αναδόχου και έναντι των χρημάτων που έχει αυτός να λάβει. Σε εφαρμογή της παρ. αυτής μπορεί να πληρωθούν οι αποδοχές μέχρι τριών το πολύ μηνών από την όχληση των ενδιαφερομένων.

7. Ο ανάδοχος έχει όλη την ευθύνη για την ανεύρεση και χρησιμοποίηση πηγών αδρανών υλικών ή άλλων υλικών που δεν προέρχονται από το εμπόριο, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά από τη σύμβαση, οι πηγές αυτές πριν από τη χρησιμοποίηση τους πρέπει να εγκριθούν από τη Δ/νουσα υπηρεσία, που μπορεί να απαγορεύσει τη χρήση ακατάλληλων ή απρόσφορων για τα έργα πηγών.

8. Τα υλικά που συναντώνται κατά τη κατασκευή του έργου ή προέρχονται από καθαίρεση παλαιών έργων ανήκουν στον κύριο του έργου. Ο ανάδοχος αποζημιώνεται για τις δαπάνες εξαγωγής ή διαφύλαξης τους αν η σύμβαση δεν ορίζει διαφορετικά και οφείλει να παίρνει τα κατάλληλα μέτρα για να αποτραπεί ή να είναι όσο το δυνατό μικρότερη η βλάβη των υλικών κατά την εξαγωγή τους. Η χρησιμοποίηση των υλικών από τον ανάδοχο γίνεται μετά από διαταγή της υπηρεσίας και την σύνταξη σχετικού πρωτοκόλλου μεταξύ του επιβλέποντος και του αναδόχου.

9. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει αμέσως την Δ/νουσα υπηρεσία αν τυχόν κατά τη κατασκευή των έργων βρεθούν αρχαιότητες ή οποιαδήποτε έργα τέχνης. Οι διατάξεις για τις αρχαιότητες εφαρμόζονται και στη περίπτωση αυτή. Για την καθυστέρηση των έργων ή τυχόν διακοπή απ' αυτήν την αιτία έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις.

10. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να μη παρεμποδίζει την εκτέλεση οποιωνδήποτε άλλων έργων ή εργασιών φορέα του δημοσίου τομέα που είναι δυνατόν να επηρεάζονται από τις εργασίες της εργολαβίας του, να προστατεύει τις υπάρχουσες κατασκευές και εκμεταλλεύσεις από κάθε βλάβη ή διακοπή λειτουργίας τους και χωρίς μείωση της ευθύνης του να αποκαθιστά ή να συμβάλλει στην άμεση αποκατάσταση των τυχόν βλαβών ή διακοπών.

ΑΡΘΡΟ 13

Διευκόλυνση κυκλοφορίας - πινακίδες

Ο εργολάβος πρέπει να έχει υπόψη του, ότι για κάθε καθολική διακοπή της κυκλοφορίας στις κατασκευαζόμενες από αυτόν οδούς πρέπει απαραίτητα να συνεννοείται προηγουμένως με την υπηρεσία επίβλεψης και το αρμόδιο τμήμα τροχαίας.

Ο εργολάβος υποχρεούται με δικές του δαπάνες να τοποθετήσει πινακίδες καθοδήγησης της κυκλοφορίας των οχημάτων, νυχτερινά φωτεινά σήματα κ.λ.π. Επίσης οφείλει με δαπάνες του να

περιφράξει κάθε επικίνδυνη για την κυκλοφορία οχημάτων και πεζών θέση και να επισημαίνει αυτήν με την τοποθέτηση πινακίδων νυχτερινών σημάτων κ.λ.π. Επίσης ο ανάδοχος οφείλει να εξασφαλίσει ασφαλείς διαβάσεις των ακαλύπτων τάφρων σε επίκαιρα σημεία, με υπόδειξη του επιβλέποντα.

Ο ανάδοχος οφείλει με δικές του δαπάνες να αναρτήσει διαφημιστική πινακίδα στο εργοτάξιο των Έργων κατά την φάση υλοποίησής τους. Για τα Έργα αυτά το αργότερο έξι μήνες μετά την ολοκλήρωσή τους η διαφημιστική πινακίδα θα αντικαθίσταται από μόνιμη επεξηγηματική.

Στις **διαφημιστικές & μόνιμες επεξηγηματικές πινακίδες** θα αναφέρεται ρητά ότι προβλέπεται από τις κατευθυντήριες οδηγίες του Υπουργείου Εσωτερικών.

ΑΡΘΡΟ 14

Προληπτικά μέτρα ασφαλείας – ευθύνες αναδόχου

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να φροντίζει για την τήρηση της τάξης και της καθαριότητας στο εργοτάξιο, για την έκδοση τυχόν απαιτούμενων Αστυνομικών αδειών εργασίας, καθώς και για τη συμμόρφωσή του με τις Αστυνομικές διατάξεις, τους νόμους, τις συλλογικές συμβάσεις, τις κοινωνικές ασφαλίσεις κ.λ.π.

Ο ανάδοχος πρέπει επίσης να παίρνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης των προσκομιζομένων υλικών μέχρι της χρησιμοποίησης των, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων και ασφάλειας του εν γένει εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπόντων και κάθε τρίτου σύμφωνα με τις οδηγίες της υπηρεσίας που επιβλέπει το έργο, τους νόμους και τις διατάξεις που ισχύουν και ευθύνεται μονομερώς για οποιαδήποτε συνέπεια προκύπτει από τη μη καλή εφαρμογή των παραπάνω.

Κατά συνέπεια σε περίπτωση παράβασης ή ατυχήματος, ο ανάδοχος παραμένει αστικά και ποινικά ο μόνος υπεύθυνος για ζημιές και ατυχήματα είτε στο προσωπικό του (εργάτες, υπάλληλοι κ.λ.π.) είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε σε τρίτους λόγω παράβασης ή παράλειψης κατά την εφαρμογή των όσων αναφέρονται στην παρούσα.

ΑΡΘΡΟ 15

Καθαρισμός εργοταξίων, κατασκευών και εγκαταστάσεων

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος με δαπάνες του και πριν από την παράδοση για χρήση κάθε τμήματος του έργου καθώς και μετά την αποπεράτωση ολοκλήρου του έργου, να αφαιρέσει και να απομακρύνει από τους γύρω του τμήματος αυτού χώρους και γενικά από τα εργοτάξια κάθε απαιτηθείσα προσωρινή εγκατάσταση, τα απορρίμματα, εργαλεία και ικρίωματα, μηχανήματα, πλεονάζοντα υλικά , χρήσιμα και άχρηστα κ.λ.π., να πάρει (καταστρέψει κ.λ.π.) κάθε βοηθητικό έργο ή κατασκευή , που θα κρίνει η υπηρεσία σαν άχρηστο ή επιζήμιο, να παραδώσει δε τελείως καθαρές τόσο τις κατασκευές όσο και τους χώρους του έργου και να μεριμνήσει γενικά για οτιδήποτε άλλο απαιτείται για την παράδοση του έργου και την καλή λειτουργία αυτού σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προβαίνει, εκκλιπόντος του λόγου κατά την κρίση της υπηρεσίας , στην άρση (καθαίρεση, κ.λ.π.) κάθε προστατευτικής κατασκευής που για οποιονδήποτε λόγο επιβλήθηκε κατά την εκτέλεση του έργου, για την αποφυγή ζημιών, φθορών, ατυχημάτων κ.λ.π. στην απομάκρυνση των περιφραγμάτων των εργοταξίων.

Αν ο ανάδοχος δεν προβεί στην έναρξη και μέσα σε λογική προθεσμία στην αποπεράτωση των παραπάνω εργασιών, μέσα σε δέκα (10) μέρες από την εγγραφή υπενθύμιση από τη Δ/νουςα υπηρεσία, αυτές εκτελούνται σε βάρος του αναδόχου και εκπίπτει η δαπάνη που θα προκύψει από τα χρήματα που έχει αυτός να λάβει, εκτός από το ότι δεν θα του εκδοθεί βεβαίωση εμπρόθεσμης εκτέλεσης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 16

Προσωπικό

Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου, πρέπει να είναι ειδικευμένο για το είδος κάθε εργασίας.

Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση κάθε εργάτη, τεχνίτη κ.λ.π., εφόσον κατά την κρίση δεν έχει τα απαιτούμενα κατά την επιστήμη και την πείρα προσόντα για την κανονική εκτέλεση των εργασιών ή είναι προκλητικός κ.λ.π.

Ο έλεγχος που ασκείται από τον εργοδότη στο προσωπικό του αναδόχου, έχει σκοπό τη διασφάλιση της κατά τέλει και ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των τεχνικών κατασκευών και σε καμία περίπτωση δε μπορεί να ερμηνευθεί ότι καθιστά τον εργοδότη συμμετοχο στις οποιεσδήποτε παρεμβάσεις του προσωπικού και στις εν γένει κακές συνέπειες λόγω της ακαταλληλότητας του.

ΑΡΘΡΟ 17

Χρονοδιάγραμμα Κατασκευής του Έργου

Μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου σύμφωνα με την Σύμβαση, το οποίο θα συνταχθεί σε γραμμικό πρόγραμμα ΑΝΤ και θα καλύπτει όλες τις αναγκαίες για την εκτέλεση του έργου δραστηριότητες (συμπεριλαμβανομένων και της παραγγελίας και μεταφοράς στο εργοτάξιο υλικών και μηχανημάτων).

Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εντός δέκα (10) ημερών, θα εγκρίνει το χρονοδιάγραμμα με τυχόν συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις.

Το παραπάνω χρονοδιάγραμμα μετά την έγκρισή του γίνεται υποχρεωτικό για τον ανάδοχο, που υποχρεούται σε πιστή εφαρμογή του, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 145 του ν.4412/2016.

Αιγάλεω, 5/12/2018

- Ο -

Συντάξας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω, 5/12/2018

- Ο -

Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

Δημήτριος Σφυρής
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός

Γεώργιος Ροδάτος
Αρχιτέκτων Μηχανικός ΕΜΠ