



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ 27^η
της 20-11-2019

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Θ Ε Μ Α:

Παραχώρηση χώρου φορτοεκφόρτωσης στην περιοχή γύρω από το μετρό «Στάση Εσταυρωμένου»Μ, Αιγάλεω

Αριθμ.Απόφασης: 76

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από τα πρακτικά της με αριθμ.27/2019 συνεδριάσεως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Αιγάλεω

Στο Αιγάλεω, στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα, ημέρα **Τετάρτη 20/11/2019** και ώρα και ώρα **12.30** η **Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, κατόπιν της αριθμ.πρωτ.31675/15-11-2019 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, η οποία δόθηκε σε κάθε ένα μέλος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Στη συνέχεια, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) τακτικά μέλη**, όπως παρακάτω:

Παρόντες

1. **Μανδραφλής Παναγιώτης** (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
2. **Μάνδρος Ηλίας** (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. **Μαζαράκης Μάριος** (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. **Γονιδάκης Δημήτριος** (τακτικό μέλος)
5. **Χρυσούλας Φώτιος** (τακτικό μέλος)
6. **Νικητάκης Νικόλαος** (τακτικό μέλος)
7. **Βλάχου Ζωή** (τακτικό μέλος)
8. **Δημομελέτης Ιωάννης** (τακτικό μέλος)

Απόντες

1. **Βούλγαρης Βασίλειος** (τακτικό μέλος)

αν και κλήθηκε νόμιμα

Στο **1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής θέτει υπόψη της το αριθμ. πρωτ. 30998/08-11-2019 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Μ.Μαζαράκη, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΟΧΗ ΓΥΡΩ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΤΡΟ «ΣΤΑΣΗ ΕΣΤΑΥΡΩΜΕΝΟΥ»

Με αφορμή το υπ'αρ. 26190/30-09-2019 αίτημα της εταιρείας: «Ελληνικές υπεραγορές Σκλαβενίτης, Ανώνυμη Εμπορική Εταιρεία», το οποίο συνοδεύεται και από σχετικό έγγραφο της Τροχαίας (επισυνάπτεται) έχουμε να επισημάνουμε τα εξής:

- Στην υφιστάμενη Νομοθεσία δεν προβλέπεται παραχώρηση χώρου φορτοεκφόρτωσης σε επιχειρήσεις, αλλά βάσει του ΦΕΚ 94/15-06-1993, άρθρο 3 παρ.3β και άρθρο 6: «για υπεραγορές τροφίμων ή άλλων ειδών, απαιτείται η εξασφάλιση μιας θέσης στάθμευσης ανά 20 τ.μ επιφάνειας κτιρίου καθώς και θέσεων στάθμευσης μεγάλων αυτοκινήτων προ της εισόδου-εξόδου του κτηρίου, εφόσον η συνολική επιφάνεια του κτιρίου είναι ίση ή μεγαλύτερη των 1000τ.μ.»
- Σύμφωνα με την απάντηση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, Γενική Δ/ση περιβαλλοντικής Πολιτικής, η τελευταία σχετική ρύθμιση για το ωράριο τροφοδοσίας καταστημάτων έγινε το 2017 από το Περιφερειακό Συμβούλιο Αττικής, ΦΕΚ 2632 Β'/2017, βάσει της οποίας απαγορεύεται η διέλευση φορτηγών με ωφέλιμο φορτίο άνω του 1,5 τόνου από την Ιερά Οδό (μεταξύ Κηφισού και Θηβών).
- Στο συγκεκριμένο σημείο της πόλης (δίπλα στο ΜΕΤΡΟ «στάση Εσταυρωμένου»), όπως και στη γύρω περιοχή, υπάρχει αυξημένη κίνηση αυτοκινήτων και πεζών, καθώς και έντονο πρόβλημα στάθμευσης.

- Βάσει της υπ'αρ. 317/2007 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου, απαγορεύεται η στάση-στάθμευση όλων, στο τμήμα της οδού Πλαστήρα, από Ιερά Οδό έως Σμύρνης (από την πλευρά του Μετρό).
- Είναι σε εξέλιξη η Μελέτη Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων, για την υλοποίηση του εγκεκριμένου Ρυμοτομικού Σχεδίου στην περιοχή Ελαιώνα, καθώς και τοπικές παρεμβάσεις στον οικιστικό ιστό (υπ'αρ.28561/21-10-2019 Σύμβαση, ΑΔΑΜ:19SYM005735571/2019-10-21), η οποία θα συμπεριλάβει και χωροθέτηση θέσεων στάθμευσης στο εμπορικό κέντρο, στην οποία θα προβλέπονται και χώροι φορτοεκφόρτωσης που θα αφορούν περισσότερες από μια επιχειρήσεις, ανάλογα με την ένταση του προβλήματος στην κάθε περιοχή.

Σύμφωνα με τα παραπάνω και δεδομένου ότι η υποβολή της μελέτης Κυκλοφοριακών ρυθμίσεων προβλέπεται σε 8 μήνες από την υπογραφή της σύμβασης (Ιούνιος 2020), παρακαλούμε, βάσει του άρθρου 73,παρ. 1β του Ν. 3852/2010, σύμφωνα με το οποίο η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής εισηγείται το σχέδιο κανονιστικών αποφάσεων των άρθρων 79 και 82 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων, να εισηγηθείτε στο Σώμα, όπως αποφασίσει σχετικά με την προσωρινή παραχώρηση ή μη χώρου φορτοεκφόρτωσης στις επιχειρήσεις της περιοχής γύρω από το ΜΕΤΡΟ «Στάση Εσταυρωμένου», μήκους 15 μέτρων, στην οδό Πλαστήρα 1 και σε απόσταση μεγαλύτερη των 5 μέτρων από την τομή οικοδομικών γραμμών ή των νοητών προεκτάσεων αυτών, για τις πρωινές ώρες 5-9, (εξαιρούνται τα φορτηγά με ωφέλιμο φορτίο άνω του 1,5 τόνου, από 7.00 έως 10.30), μέχρι την υποβολή της τελικής μελέτης.

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή, να αποφασίσει σχετικά. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη της τις ανωτέρω διατάξεις, μετά διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 παράγραφο 1β του Ν.3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης», την προσωρινή παραχώρηση, μέχρι την υποβολή της τελικής Μελέτης Κυκλοφοριακών Ρυθμίσεων, χώρου φορτοεκφόρτωσης στην οδό Πλαστήρα 1, Αιγάλεω, έναντι του μετρό «Στάση Εσταυρωμένος». Η παραχώρηση αφορά στις επιχειρήσεις της περιοχής γύρω από το μετρό, μήκους 15 μέτρων και σε απόσταση μεγαλύτερη των 5 μέτρων από την τομή οικοδομικών γραμμών ή των νοητών προεκτάσεων αυτών. Οι ώρες χρήσης του χώρου φορτοεκφόρτωσης είναι από τις 07.00π.μ. έως τις 10.00π.μ., επισημαίνοντας ότι εξαιρούνται τα φορτηγά με ωφέλιμο φορτίο άνω του 1,5 τόνου, σύμφωνα με την αριθμ. 238/2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Αττικής (ΦΕΚ 2632 Β'/2017). Η προσωρινή παραχώρηση δίδεται με σκοπό τη διευκόλυνση της τροφοδοσίας των καταστημάτων.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Ζ.Βλάχου, Ν.Νικητάκης της παράταξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΙΓΑΛΕΩ» και Ι.Δημομελέτης της παράταξης «ΑΙΓΑΛΕΩ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ», διαφωνούν ως προς τις ώρες χρήσης του χώρου φορτοεκφόρτωσης.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΔΡΑΦΛΗΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΥΜΒΡΑΓΑΚΗ