



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
της αριθμ. 7/2021 συνεδρίασης  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Αριθμ. Απόφασης 19/ 2021**

**ΘΕΜΑ: Α. Διατήρηση ή μη της «κενωθείσας» θέσης του περιπτέρου επί του πεζοδρομίου της οδού ΝΙΚ.ΠΛΑΣΤΗΡΑ αρ. 105 στο Αιγάλεω Β. Παραχώρηση της θέσης με τις προβλεπόμενες από το αρ. 76 του ν. 4257/2014 διαδικασίες ή σε περίπτωση μη διατήρησης την κατάργηση και αποξήλωση αυτής.**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω συνεδρίασε σήμερα, διά περιφοράς για λόγους διασφάλισης της δημόσιας υγείας και σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, **ημέρα Τετάρτη 7 Απριλίου 2021**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, με αριθμ.πρωτ. **11949/02-04-2021**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κατόπιν, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα, όπως παρακάτω:

**Παρόντες**

- 1. Μανδραφλής Παναγιώτης** (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
- 2. Μάνδρος Ηλίας** (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
- 3. Μαζαράκης Μάριος** (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
- 4. Γονιδάκης Δημήτριος** (τακτικό μέλος)
- 5. Χρυσούλας Φώτιος** (τακτικό μέλος)
- 6. Νικητάκης Νικόλαος** (τακτικό μέλος)
- 7. Βλάχου Ζωή** (τακτικό μέλος)
- 8. Δημομελέτης Ιωάννης** (τακτικό μέλος)
- 9. Βούλγαρης Βασίλειος** (τακτικό μέλος)

**Στο 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής θέτει υπόψη της το αριθμ. πρωτ. 11502/31-03-2021 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ. Μάνδρου Ηλία, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

Αναφορικά με το προς συζήτηση θέμα σας γνωρίζουμε ότι:

- 1.** Με την με αρ. 2278/26175/31.10.2018 απόφαση Αντιδημάρχου Αιγάλεω περιήλθε στην αρμοδιότητα του Δήμου η διαχείριση του περιπτέρου **επί του πεζοδρομίου της οδού Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ αρ. 105 στο Αιγάλεω**, λόγω θανάτου της δικαιούχου. Η θέση κηρύχθηκε «κενωθείσα» και υπάγεται στις διατάξεις του αρ.76 του ν.4257/2014 μετά και της λήξης της μίσθωσης.
- 2.** Με το με αριθ. 23297/29.09.2020 έγγραφό της Δ/σης Προγραμματισμού Ανάπτυξης & Διαφάνειας συνοδευόμενο από το 28.09.2020 τοπογραφικό σκαρίφημα ζητήθηκε η γνωμοδότηση της Τροχαίας Αιγάλεω ως αρμόδιας Αστυνομικής Αρχής να εξετάσει την καταλληλότητα της θέσης του περιπτέρου σύμφωνα με το αρ. 76 του ν. 4257/2014.
- 3.** Με το με αρ. πρωτ. 1012/15/38-α'/19.02.2021 έγγραφο το Α' Τμήματος Τροχαίας Δυτικής Αττικής απαντά ότι: «σας γνωρίζουμε ότι κατόπιν αυτοψίας που διενήργησε εντεταλμένος βαθμοφόρος της υπηρεσίας μας, συνηγορούμε για την καταλληλότητα της θέσης του αναγραφόμενου στο θέμα περιπτέρου επί της οδού Ν. Πλαστήρα (αρ.105) στο Αιγάλεω, καθόσον είναι εφικτή από το πλάτος του πεζοδρομίου η εξασφάλιση του ελεύθερου χώρου τουλάχιστον 1,50μ για την κίνηση των πεζών και των ατόμων με μειωμένη κινητικότητα.»
- 4.** Με την με αρ.πρωτ. 10910/26.03.2021 Τεχνική έκθεση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών που συνοδεύει το από

28.09.2020 τοπογραφικό σκαρίφημα διατυπώνονται τα εξής: « Το περίπτερο στην οδό Ν. ΠΛΑΣΤΗΡΑ 105 (Ο.Τ. 729), βρίσκεται στην καρδιά του εμπορικού κέντρου του Δήμου στα πεζοδρόμια του οποίου παρατηρείται πυκνή και διαρκής κίνηση πεζών. Όπως φαίνεται στο τοπογραφικό σκαρίφημα που συνέταξαν οι υπηρεσίες του Δήμου, το περίπτερο έχει διαστάσεις κουβουκλίου 1.60\*1.60μ , το πεζοδρόμιο έχει πλάτος 3,55 μέτρα. Το περίπτερο απέχει από τη συμβολή των οικοδομικών γραμμών της παραπάνω διασταύρωσης απόσταση 2.20 μ περίπου και άρα δεν ικανοποιείται η απαίτηση της απόστασης των 5μ από την τομή των οικοδομικών γραμμών του άρθρου 34 του Ν. 2696/1999 (ΚΟΚ). Τέλος, η τέντα του εν λόγω περιπτέρου εξέχει κατά 50 εκ. περίπου από το κράσπεδο ενώ θα έπρεπε να βρίσκεται 50 εκ. εσώτερα του άκρου του πεζοδρομίου (άρθρο 6, παρ.ε του Κανονισμού λειτουργίας Περιπτέρων του Δήμου Αιγάλεω).

Για το παραπάνω περίπτερο έχει γνωμοδοτήσει θετικά το Α΄ Τμήμα Τροχαίας Δυτικής Αττικής. Παρόλα αυτά, λόγω του ότι το περίπτερο όπως προαναφέρθηκε βρίσκεται στην καρδιά του εμπορικού κέντρου του Δήμου στα πεζοδρόμια του οποίου παρατηρείται πυκνή και διαρκής κίνηση πεζών, κρίθηκε σκόπιμο να αναζητηθεί καταλληλότερη θέση για το περίπτερο. Πχ. Σε πλατεία ή μεγαλύτερο πεζοδρόμιο αλλά μετά από αυτοψία που διενήργησε η υπηρεσία μας στην περιοχή, δεν βρέθηκε άλλη κατάλληλη θέση για την μεταφορά του περιπτέρου.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω καθώς και το τοπογραφικό σκαρίφημα και τις φωτογραφίες που υποβάλλονται συνημμένα παρακαλούμε για τις δικές σας ενέργειες»

Για την καταλληλότητα της θέσης του περιπτέρου για τα κριτήρια της παραγράφου 3, του άρθρου 76 του Ν. 4257/14 (προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης) θα γνωμοδοτήσει το αρμόδιο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, μετά την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τη διατήρηση ή μη της θέσης του περιπτέρου (σύμφωνα με το άρθρο 20 του ΝΟΚ και την εγκύκλιο ΠΕΧΩΔΕ αρ. 12/56990/18-3-2002). Κατόπιν των ανωτέρω και αφού λάβετε υπόψη:

-το άρθρο 94 παρ.6 του Ν.3852/2010 οι σχετικές με τη διαχείριση των περιπτέρων πράξεις περιέρχονται στην αρμοδιότητα των Δήμων.

-την περίπτ. 3 της υποπαρ.ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/12 (ΦΕΚ 222/12.11.2012 τεύχος Α΄) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/14 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α΄),

-την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014 που επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο.

-τον κανονισμό λειτουργίας των περιπτέρων του Δήμου Αιγάλεω(ΑΔΑ:Ψ9Λ7Ω6Ν-ΜΤΟ) **παρακαλούμε να εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο**

**Α. Τη διατήρηση ή μη της «κενωθείσας» θέσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί του πεζοδρομίου της οδού Ν. Πλαστήρα αρ.105 στο Αιγάλεω όπως αποτυπώνεται στο από 28.09.2020 τοπογραφικό σκαρίφημα και θα αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου.**

**Β. Την παραχώρηση της θέσης από το Τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών με τις προβλεπόμενες από το αρ. 76 του ν. 4257/2014 διαδικασίες ή σε περίπτωση μη διατήρησης την κατάργηση και αποξήλωση της.**

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής να αποφασίσει σχετικά. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 73, του ν.3852/2010 “Πρόγραμμα Καλλικράτης”, τη μη διατήρηση της «κενωθείσας» θέσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί του πεζοδρομίου της οδού ΝΙΚ.ΠΛΑΣΤΗΡΑ αρ. 105 στο Αιγάλεω, καθώς επίσης και την κατάργηση και αποξήλωση της.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΔΡΑΦΛΗΣ**

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ**