



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του Έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» (Α.Μ. 27/2019)**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

της αριθμ. **47/2021** συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

**Αριθμ. Απόφασης: 261**

Η **Οικονομική Επιτροπή** Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, τηρουμένων των οδηγιών σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, σήμερα, ημέρα Τρίτη **16/11/2021**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **51086/12-11-2021** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν επτά (7) παρόντα**, ήτοι:

**Παρόντες**

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Ασημακόπουλος Νικόλαος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. Κάντζος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Αρβανίτης Χρήστος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
6. Μπίρμπας Δημήτριος (τακτικό μέλος)
7. Χριστόγλου Γιάννα (τακτικό μέλος)

**Απόν αν και κλήθηκε νόμιμα**

1. Σαντζαρίδης Παναγιώτης (τακτικό μέλος)
2. Τόλης Γεώργιος (τακτικό μέλος)

**Στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**, τίθεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής το με αριθμ.πρωτ.740/10-11-2021 έγγραφο του Αντιδημάρχου, κ. Μάριου Μαζαράκη, με το οποίο εισηγείται την έγκριση Πρωτοκόλλου Προσωρινής Παραλαβής του Έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» (Α.Μ. 27/2019), κατόπιν της αριθμ. 172/2019 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΥΒ4Ω6Ν-ΟΔΞ), με θέμα: Κατακύρωση σύμβασης στον Ε.Δ.Ε. «ΚΑΠΕΛΛΑΚΟ ΣΑΒΒΑ» του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού μελέτησε την εισήγηση και τα δικαιολογητικά του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει το πρωτόκολλο (όπως επισυνάπτεται) προσωρινής παραλαβής του έργου:  
**«ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» (Α.Μ. 27/2019).**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΟΝΤΑΣ**



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ  
ΣΧΟΛΕΙΩΝ» (Α.Μ. 27/2019).

**ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ**

Στο Αιγάλεω σήμερα, 03.11/2021, ημέρα Τετάρτη, οι κάτωθι υπογράφοντες:

- (1) Μαραγκού Γεωργία, Αρχιτέκτων Μηχανικός Δήμου Αγίων Αναργύρων – Καματερού, ως Πρόεδρος της Επιτροπής
- (2) Χρηστάκης Γεώργιος, Πολιτικός Μηχανικός ΤΕ Δήμου Αιγάλεω, τακτικό μέλος
- (3) Μιχαηλίδου Ελισσάβετ, Αρχιτέκτων Μηχανικός Δήμου Αιγάλεω, τακτικό μέλος

οι οποίοι αποτελούν, την Επιτροπή Προσωρινής Παραλαβής του παραπάνω Έργου, σύμφωνα με την 106/2021 Απόφαση (ΑΔΑ: 6ΤΤΨΩ6Ν-Ξ3Δ) του Δημοτικού Συμβουλίου Αιγάλεω, πήγαμε στο Έργο με τον Ανάδοχο και τον Επιβλέποντα Μπίρμπα Χρήστο, Αρχ. Μηχανικό και παραλάβαμε τις εκτελεσθείσες εργασίες όπως περιγράφονται παρακάτω:

Είδος Εργασιών	Μον. Μετρ.	Α.Τ.	Ποσότητες		
			Εγκ/σες με 2ο ΑΠΕ Τακτοποιητικό	ΕΚΤΕΛΕΣΘΕ ΙΣΕΣ Αριθμητικώς	Ολογράφως
Αρχική σύμβαση					
Εργασίες προϋπολογισμού					
1. Α ΟΜΑΔΑ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ					
1.1. ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ-ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ					
Επίχωση με προϊόντα εκσκαφών, εκβραχισμών ή κατεδαφίσεων	m3	A.4	21,20	21,20	Είκοσι ένα και είκοσι λεπτά
Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών χωρίς χρήση μηχανικών μέσων, χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	m3	A.5	60,06	60,06	Εξήντα και έξι λεπτά
Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων	tonx10 m	A.6	631,20	631,20	Εξακόσια τριάντα ένα και είκοσι λεπτά

Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη	m3	A.7	51,23	51,23	Πενήντα ένα και είκοσι τρία λεπτά
Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού	m3	A.8	4,00	4,00	τέσσερα
Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης	m3	A.9	1,20	1,20	Ένα και είκοσι λεπτά
Διάνοιξη αυλακιού σε πλινθοδομή, για πλάτος αυλακιού άνω των 0,10 m και έως 0,20 m	m	A.11	38,00	38,00	Τριάντα οκτώ
Καθαίρεση θερμομονωτικών πλακών δωματίων παντός τύπου και πάχους 7,2cm (5cm μονωτικό και 22mm επικάλυψη εκτοιμετοκονιάματος) μετά προσοχής, για την εξαγωγή ακεραίων πλακών σε ποσοστό μέχρι 50% , με την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προς φύλαξη ή απόρριψη	m2	A.14	1.546,94	1.546,94	Χίλια πεντακόσια σαράντα έξι και ενενήντα τέσσερα λεπτά
Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οποιουδήποτε πάχους τσιμέντου, μαρμάρου κ.λ.π χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών, με την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προς απόρριψη	m2	A.15	63,81	63,81	Εξήντα τρία και ογδόντα ένα λεπτά
Καθαίρεση πλακιδίων τοίχων , πλακών μαρμάρου κ.λ.π παντός τύπου χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών , με την φορτοεκφόρτωση και μεταφορά προς απόρριψη	m2	A.16	63,14	63,14	Εξήντα τρία και δεκατέσσερα λεπτά
Καθαίρεση επιχρισμάτων από οποιαδήποτε θέση του κτιρίου, συσσώρευση προϊόντων καθαίρεσης σε θέσεις φόρτωσης, πλάγιες μεταφορές τους εντός του εργοταξίου , φορτοεκφόρτωση και μεταφορά τους με αυτοκίνητο προς απόρριψη	m2	A.17	218,84	218,84	Διακόσια δεκαοκτώ και ογδόντα τέσσερα λεπτά
Διάνοιξη οπής ή φωλεάς επί άοπλου σκυροδέματος, με ή χωρίς επιχρίσματα, για πάχος σκυροδέματος έως 0,15 m	TEM	A.18	10,00	10,00	δέκα
Αποξήλωση χωρίς προσοχή ξυλίνων ή μεταλλικών θυρών και παραθύρων κ.λ.π μετά της φορτοεκφόρτωσης και μεταφοράς τους με τα χέρια επί αυτοκινήτου και μεταφορά τους προς απόρριψη	m2	A.19	19,42	19,42	Δεκαενέα και σαράντα δύο
Καθαίρεση ειδών υγιεινής (νιπτήρων, λεκανών, W.C., καζανακιών, θερμοσιφώνων κ.λ.π.)	TEM	A.20	55,00	55,00	Πενήντα πέντε
Αποξήλωση ασφαλτόπαντου οποιουδήποτε τύπου και πάχους σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου (δώμα, στηθαία κλπ)	m2	A.21	2.579,28	2.579,28	Δύο χιλιάδες πεντακόσια εβδομήντα ενέα και είκοσι οκτώ λεπτά
Αποξήλωση πλαστικών δαπέδων και λοιπών λεπτών επιστρώσεων (μοκέτες, υαλοπίνακες κ.λ.π), από οποιαδήποτε θέση του κτιρίου, συσσώρευση σε θέσεις φόρτωσης προϊόντων καθαίρεσης, φορτοεκφόρτωση και χειρονακτική τους μεταφορά επί αυτοκινήτου κ.λ.π. μεταφορά τους με αυτοκίνητο προς απόρριψη	m2	A.22	980,44	980,44	Ενιακόσια ογδόντα και σαράντα τέσσερα λεπτά

Αποξήλωση κιγκλιδωμάτων παντός τύπου και οποιουδήποτε σχεδίου, βάρους και διαστάσεων με την φορτοεκφόρτωση και την μεταφορά	m2	A.23	56,00	56,00	Πενήντα έξι
Ικρίωματα για την εκτέλεση ειδικών εργασιών	m2	A.24	10,75	10,75	Δέκα και εβδομήντα πέντε λεπτά
<b>1.2. ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ ΞΥΛΟΥΤΥΠΟΙ</b>					
Εργασίες προστασίας διαβρωμένου οπλισμού και αποκατάστασης του ενανθρακωμένου σκυροδέματος σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και τις οδηγίες των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, σε δοκούς, υποστυλώματα κ.λ.π για συνολικό μέσο πάχος στρώσεων μέχρι 20mm	m2	A.29	338,58	338,58	Τριακόσια τριάντα οκτώ και πενήντα οκτώ λεπτά
Εργασίες προστασίας διαβρωμένου οπλισμού και αποκατάστασης του ενανθρακωμένου σκυροδέματος σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και τις οδηγίες των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, σε δοκούς, υποστυλώματα κ.λ.π για συνολικό μέσο πάχος στρώσεων μέχρι 30mm	m2	A.30	148,00	148,00	Εκατόν σαράντα οκτώ
Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος Δομικά πλέγματα B500C	kg	A.32	275,25	275,25	Διακόσια εβδομήντα πέντε και είκοσι πέντε λεπτά
Προμήθεια, μεταφορά επιτόπου, διάστρωση και συμπίκνωση σκυροδέματος χωρίς χρήση αντλίας για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	m3	A.33	24,92	24,92	Είκοσι τέσσερα και ενενήντα δύο λεπτά
Προσαύξηση τιμής σκυροδέματος οποιασδήποτε κατηγορίας, όταν το σύνολο της χρησιμοποιούμενης ποσότητας δεν υπερβαίνει τα 30,00m3 για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20	m3	A.34	24,92	24,92	Είκοσι τέσσερα και ενενήντα δύο λεπτά
Οπτοπλινθοδομές με διακένους τυποποιημένους οπτοπλίνθους 6x9x19 cm, πάχους 1/2 πλίνθου (δρομικοί τοίχοι)	M2	A.35	7,20	7,20	Επτά και είκοσι λεπτά
<b>1.3. ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ</b>					
Επιστρώσεις δαπέδων και περιθώρια με τσιμεντοκονίαμα σε τρεις στρώσεις, πάχους 2,5 cm	m2	A.37	200,30	200,30	Διακόσια και τριάντα λεπτά
Επενδύσεις τοίχων με κεραμικά πλακίδια GROUP 1, διαστάσεων 20x20 cm	m2	A.38	58,10	58,10	Πενήντα οκτώ και δέκα λεπτά
Επιστρώσεις δαπέδων με κεραμικά πλακίδια, GROUP 4, διαστάσεων 30x30 cm	m2	A.39	33,70	33,70	Τριάντα τρία και εβδομήντα λεπτά
Επίστρωση δαπέδων παιδικών χαρών, αύλειων και λοιπών χώρων με ελαστικά δάπεδα ασφαλείας, ήτοι προμήθεια, μεταφορά επιτόπου και τοποθέτηση ανακρουστικών προστατευτικών ελαστικών πλακιδίων, διαστάσεων 500X500X50mm και βάρους 9.0 kg/πλακίδιο, για μέγιστο ύψος πτώσης 1.60μ., από έγχρωμους συμπτυκνωμένους φυσικούς ή ανακυκλωμένους κόμπορρόφησης κρυστάλλων, σύμφωνα με ΕΛΟΤ ΕΝ 1177 και DIN EN1176-1:2008.	m2	A.42	227,33	227,33	Διακόσια είκοσι επτά και τριάντα τρία λεπτά
Περιθώρια (σοβατεπιά) από κεραμικά πλακίδια	MM	A.43	46,90	46,90	Σαράντα έξι και ενενήντα λεπτά

Επίστρωση γηπέδων μπάσκετ, βόλεϊ, διαδρόμων στίβου, αλμάτων κ.λ.π με χυτό ελαστικό αντιολισθηρό σύστημα δαπέδου συνολικού πάχους 2 - 3mm	m2	A.47	980,40	980,40	Ενιακόσια ογδόντα και σαράντα λεπτά
Ψευδοροφή διακοσμητική, επισκέψιμη, φωτιστική από πλάκες γυψοσανίδας πάχους 12 έως 13mm, διάτρητες ή με γραμμικές αυλακώσεις, διαστάσεων 600x600 mm	m2	A.48	50,84	50,84	Πενήντα και ογδόντα τέσσερα λεπτά
<b>1.4. ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ &amp; ΞΥΛΙΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ</b>					
Κάσσες ανάρτησης θυροφύλλων από γαλβανισμένη λαμαρίνα	kg	A.49	81,22	81,22	Ογδόντα ένα και είκοσι δύο λεπτά
Θύρες σιδηρές πλήρεις ανοιγόμενες	kg	A.50	846,44	846,44	Οκτακόσια σαράντα έξι και σαράντα τέσσερα λεπτά
Σιδηρά κιγκλιδώματα από ράβδους συνήθων διατομών, απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους	kg	A.53	1.664,94	1.664,94	Χίλια εξακόσια εξήντα τέσσερα και ενενήντα τέσσερα λεπτά
Ζεύγος χειρολαβών και χωνευτή κλειδαριά θυρών ξυλίνων ή αλουμινίου	TEM	A.55	16,00	16,00	Δεκαέξι
Υαλοπίνακες ασφαλείας (LAMINATED), συνολικού πάχους 6 mm (3 mm + μεμβράνη + 3 mm)	m2	A.56	7,92	7,92	Επτά και ενενήντα δύο λεπτά
Ειδικές κεφαλές υδρορροών οποιασδήποτε μορφής (κυκλικής, τετράγωνης κ.λ.π), τύπου universal Italprofil ή άλλου ισοδύναμου	TEM	A.57	20,00	20,00	είκοσι
Υαλοστάσια αλουμινίου μεμονωμένα, μονόφυλλα, με σταθερό φεγγίτη, ανοιγόμενα περί κατακόρυφο ή οριζόντιο άξονα	m2	A.58	7,92	7,92	Επτά και ενενήντα δύο λεπτά
Φέροντα στοιχεία από σιδηροδοκούς ή κοιλοδοκούς ύψους ή πλευράς >160 mm	kg	A.64	900,00	900,00	ενιακόσια
<b>1.5. ΜΟΝΩΣΕΙΣ ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ</b>					
Στεγανοποίηση σε δύο στρώσεις υγρού στεγανωτικού ελαστομερούς υλικού πολυουρεθανικής βάσης, συνολικής κατανάλωσης 1.6Kg/m2	m2	A.71	48,67	48,67	Σαράντα οκτώ και εξήντα επτά λεπτά
Πλήρωση οριζοντίων και κατακόρυφων αρμών διαστολής με ελαστομερές πολυουρεθανικό υλικό	MM	A.73	38,00	38,00	Τριάντα οκτώ
Αποκατάσταση σαθρών επιχρισμάτων	m2	A.74	38,00	38,00	Τριάντα οκτώ
Επιχρίσματα τριπτά - τριβιδιστά με μαρμαροκονίαμα	m2	A.75	209,74	209,74	Διακόσια ενέα και εβδομήντα τέσσερα λεπτά
Επίστρωση με ελαστομερή μεμβράνη από ασφαλτο - πολυπροπυλένιο (APP), οπλισμένη με υαλοπλέγματα ή πολυεστερικές ίνες συνολικού βάρους 6kg/m2	m2	A.76	2.024,03	2.024,03	Δύο χιλιάδες είκοσι τέσσερα και τρία λεπτά
Επίστρωση με ασφατική, ελαστομερή μεμβράνη, βάρους 6,00kg/m2, οπλισμένη με πολυστερικό πλέγμα και επικάλυψη ορυκτών ψηφιδών	m2	A.77	2.551,71	2.551,71	Δύο χιλιάδες πεντακόσια πενήντα ένα και εβδομήντα ένα λεπτά

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	m2	A.78	380,84	380,84	Τριακόσια ογδόντα και ογδόντα τέσσερα λεπτά
Επανατοποθέτηση θερμομονωτικών πλακών διαστ. 60X30cm και βάρους περίπου 45kg/m2	m2	A.79	774,92	774,92	Επτακόσια εβδομήντα τέσσερα και ενενήντα δύο λεπτά
Θερμομόνωση δωματίων με θερμομονωτικές πλάκες διαστ. 60X30cm και βάρους 45kg/m2 περίπου, αποτελούμενες από μία στρώση αφρώδους εξηλασμένης πολυστερίνης πάχους 5cm και μία στρώση ειδικού κονιάματος λευκού τσιμέντου πάχους 2cm	m2	A.80	812,32	812,32	Οκτακόσια δώδεκα και τριάντα δύο λεπτά
Ανακαίνιση χρωματισμών εσωτερικών επιφανειών σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος & σε οιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας και θέση του κτιρίου δια πλαστικού χρώματος με βάση το καουτσούκ σε δυο διαστρώσεις	m2	A.81	682,46	682,46	Εξακόσια ογδόντα δύο και σαράντα έξι λεπτά
Ανακαίνιση χρωματισμών εξωτερικών επιφανειών σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος & σε οιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας και θέση του κτιρίου δια πλαστικού χρώματος με βάση το καουτσούκ σε δυο διαστρώσεις	m2	A.82	1.197,98	1.197,98	Χίλια εκατόν ενενήντα επτά και ενενήντα οκτώ λεπτά
Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού ή διαλύτου	m2	A.85	35,64	35,64	Τριάντα πέντε και εξήντα τέσσερα λεπτά
Επισκευή περιθωρίων δώματος (λούκια) με ταχύπηκτο ινοπλισμένο επισκευαστικό κονίαμα	MM	A.88	37,52	37,52	Τριάντα επτά και πενήντα δύο λεπτά
Επένδυση στύλων μπασκετών, φωτιστικών κ.λ.π. με προστατευτικά ασφαλείας	m2	A.89	6,00	6,00	έξι
Προμήθεια και τοποθέτηση προστατευτικού διχτιού ασφαλείας (ύψος 4.50μ. και 6.50μ.)	m2	A.92	199,13	199,13	Εκατόν ενενήντα ενέα και δεκατρία λεπτά
<b>2. Β ΟΜΑΔΑ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ</b>					
Σιδηροσωλήνας γαλβανισμένος με ραφή διαμέτρου Φ 1 ins	m	B.2	91,00	91,00	Ενενήντα ένα
Χαλκοσωλήνας Εξωτ. διαμέτρου Φ 15 mm πάχους τοιχώματος 0,75 mm	m	B.7	10,00	10,00	δέκα
Πλαστικός σωλήνας αποχετεύσεως από σκληρό P.V.C. Πίεσεως 4 atm διαμέτρου Φ 100 mm	m	B.9	2,40	2,40	Δύο και σαράντα λεπτά
Διακόπτης πινάκων ενδεικτικού τύπου 5TE SIEMENS, απλός μονοπολικός 25 A	TEM	B.17	50,00	50,00	πενήντα
Διακόπτης Διαφυγής εντάσης 4X40 A	TEM	B.18	10,00	10,00	δέκα
Ασφάλεια συντηκτική τύπου EZ-SIEMENS 35 A σπειρωματος E16(μινιο)	TEM	B.19	10,00	10,00	δέκα
Μικροαυτόματος για ασφάλιση ηλεκτρικών γραμμών ενδεικτικού τύπου WL-SIEMENS μονοπολικός εντάσεως 10 A	TEM	B.20	50,00	50,00	πενήντα

Αποξηλωση φωτιστικού σώματος τοίχου ή οροφής χωρίς προσοχή	TEM	B.23	11,00	11,00	έντεκα
Φωτιστικό σώμα τύπου "χελώνα" IP 45, με ηλεκτρονικό λαμπτήρα 20W, διαστάσεων 270mm x 160mm x 125 mm περίπου	TEM	B.25	11,00	11,00	έντεκα
Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Υψηλής πίεσεως τύπου Νιαγάρα	TEM	B.26	20,00	20,00	είκοσι
Δοχείο πλύσεως αποχωρητηρίου Κυλινδρικό ή πρισματοειδές, πατητό ή τραβηκτό πλήρες	TEM	B.27	20,00	20,00	είκοσι
Λεκάνη αποχωρητηρίου από πορσελάνη Χαμηλής πίεσεως με το δοχείο πλύσεως και τα εξαρτήματά του	TEM	B.28	15,00	15,00	δεκαπέντε
Καθρέπτης τοίχου πάχους 4 mm μπιζουτέ	TEM	B.31	30,00	30,00	τριάντα
Πλαστικό σιφώνι δαπέδου Φ70 mm από PVC	TEM	B.36	10,00	10,00	δέκα
Βαλβίδα διακοπής (διακόπτης γωνιακός) ορειχάλκινη, επιχρωμιωμένη	TEM	B.37	30,00	30,00	τριάντα
Φρεάτιο επισκέψεως από σκυρόδεμα πάχους 10 cm με διπλό χυτοσιδηρούν κάλυμμα διαστάσεων 40 x 40 cm	TEM	B.39	10,00	10,00	δέκα
Διακόπτης πινάκων ενδεικτικού τύπου 5TE SIEMENS, απλός τριπολικός 25 A	TEM	B.42	10,00	10,00	δέκα
Καλώδιο τύπου NYM Τριπολικό Διατομής 3 X 1,5mm <sup>2</sup>	m	B.48	150,00	150,00	Εκατόν πενήντα
Καλώδιο τύπου NYM Διπολικό Διατομής 2 X 1,5mm <sup>2</sup>	m	B.49	355,00	355,00	Τριακόσια πενήντα πέντε
Καλώδιο τύπου NYΥ ορατό ή εντοιχισμένο Πενταπολικό διατομής 5 X 6 mm <sup>2</sup>	m	B.50	66,18	66,18	Εξήντα έξι και δεκαοκτώ

**1η Συμπληρωματική σύμβαση εργασιών (1η ΣΣΕ)****Εργασίες προϋπολογισμού****1. ΕΡΓΑΣΙΕΣ 1ης ΣΣΕ**

Εργασίες προστασίας διαβρωμένου οπλισμού και αποκατάστασης του ενανθρακωμένου σκυροδέματος σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και τις οδηγίες των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, σε δοκούς, υποστυλώματα κ.λ.π για συνολικό μέσο πάχος στρώσεων μέχρι 20mm	m <sup>2</sup>	A.20	360,47	360,47	Τριακόσια εξήντα και σαράντα επτά
Εργασίες προστασίας διαβρωμένου οπλισμού και αποκατάστασης του ενανθρακωμένου σκυροδέματος σύμφωνα με την Τεχνική Περιγραφή και τις οδηγίες των υλικών που θα χρησιμοποιηθούν, σε δοκούς, υποστυλώματα κ.λ.π για συνολικό μέσο πάχος στρώσεων μέχρι 30mm	m <sup>2</sup>	A. 21	39,48	39,48	Τριάντα ενέα και σαράντα οκτώ

Χρωματισμοί επί επιφανειών επιχρισμάτων με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως εξωτερικών επιφανειών με χρήση χρωμάτων, ακρυλικής ή στυρενιο-ακρυλικής βάσεως.	m2	A.78	425,00	425,00	Τετρακόσια είκοσι πέντε
--	----	------	--------	--------	-------------------------

## Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Την με αριθμ. **344/18.10.2018** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΠΒΨΩ6Ν-09Υ) με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το οικονομικό έτος 2019.
2. Την με αριθμ. **83/21.03.2019** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΦΦΕΩ6Ν-013) με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση του Τεχνικού Προγράμματος του Δήμου για το οικονομικό έτος 2019.
3. Την με αριθμ. **27/2019** Μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, θεωρημένη στις **23.04.2019** από τη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω.
4. Την αρ.πρωτ. **14016/24.05.2019** πρόταση δέσμευσης ποσού και την αριθ. **857/27.05.2019** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με τις οποίες διατέθηκε η πίστωση ποσού 250.000,00€ (με το ΦΠΑ) για την εκτέλεση του παραπάνω έργου, με δέσμευση πολυετούς υποχρέωσης και κατανομή για το έτος 2019: 250.000,00€ και για το έτος 2020: 150.000,00€ και με συνολικό προϋπολογισμό δαπάνης 400.000,00€.
5. Την αρ.πρωτ. **14031/24.05.2019** πρόταση δέσμευσης ποσού και την αριθ. **858/27.05.2019** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με τις οποίες διατέθηκε η πίστωση ποσού 850,00€ (με το ΦΠΑ) για τη δημοσίευση της περίληψης της διακήρυξης, για το Οικονομικό έτος 2019.
6. Την με αριθμ. **102/28.05.2019** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αιγάλεω (ΑΔΑ: ΩΙΖΔΩ6Ν-ΘΦΠ), με την οποία εγκρίθηκαν η μελέτη εφαρμογής και ο καθορισμός του τρόπου εκτέλεσης του έργου με ανοικτή μειοδοτική Δημοπρασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ.
7. Την με αριθμ. **135/16.07.2019** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΙΔ6Ω6Ν-1Σ7) με την οποία εγκρίθηκε το πρώτο πρακτικό της δημοπρασίας και αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχος του Έργου ο Ε.Δ.Ε. «**ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΣ ΣΑΒΒΑΣ**».
8. Την με αριθμ. **172/17.09.2019** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: ΨΥΒ4Ω6Ν-0ΔΞ) με την οποία κατακυρώθηκε η σύμβαση του παραπάνω έργου στον Ε.Δ.Ε. «**ΚΑΠΕΛΛΑΚΟ ΣΑΒΒΑ**».
9. Το με αριθμ. πρωτ. **97470/25526/8-11-2019** έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με το οποίο κρίθηκε νόμιμη η **172/17.09.2019** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αιγάλεω (ΑΔΑ: ΨΥΒ4Ω6Ν-0ΔΞ).
10. Την με αριθμ. **65/2019** πράξη του Επιτρόπου, με την οποία εγκρίθηκε η υπογραφή του σχεδίου της σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αιγάλεω και του Ε.Δ.Ε. «**ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΥ ΣΑΒΒΑ**» για την εκτέλεση του έργου.
11. Την με αριθμ. πρωτ. **33628/04-12-2019** εργολαβική σύμβαση του έργου.
12. Την αριθ. πρωτ. **33628/04.12.2019** Απόφαση ορίστηκε ως Επιβλέπωντας μηχανικός, ο Χρήστος Μπίρμπας, Αρχιτέκτων Μηχανικός.
13. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου που είναι **οκτώ (8) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την **04/08/2020**.
14. Στις 4/2/2020 βεβαιώθηκε η λήξη εργασιών της πρώτης (1<sup>ης</sup>) τμηματικής προθεσμίας του ανωτέρου έργου από τον Μπίρμπας Χρήστο, Αρχ. Μηχ., επιβλέποντα του έργου σύμφωνα με την αριθμ. πρωτ. **33628/4-12-2019** απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.
15. Με την αρ. 1<sup>η</sup> ΕΗΔ θετική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) της 7<sup>ης</sup> συνεδρίας της **29-07-2020** θεωρήθηκε η χρήση των επί ελασσον δαπανών του 1<sup>ου</sup> Α.Π.Ε. ποσού **2.616,73 €** (χωρίς Φ.Π.Α.) και η σύναψη της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε) του έργου «**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**» ποσού **20.811,14 €** (με Φ.Π.Α) ή ποσοστό **13,97 %** της αρχικής σύμβασης.
16. Με την αριθμ. **126/2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΘΞΗΩ6Ν-ΩΜΛ) εγκρίθηκε η χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου (που έληγε στις 04-08-2020) κατά τρεις και ήμισυ (3,5) ημερολογιακούς μήνες ήτοι μέχρι και τις 30-11-2020.
17. Με την αριθ. **138/2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΨΗΟΩ6Ν-Η6Ρ) εγκρίθηκε ο 1ος Α.Π.Ε. και η 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση Εργασιών του παραπάνω Έργου.


18. Την με αριθμ. πρωτ. **23613/01-10-2020** 1<sup>η</sup> Συμπληρωματική Σύμβαση του έργου.
19. Την αριθ. πρωτ. **23613/01-10-2020** Απόφαση ορίστηκε ως Επιβλέποντας μηχανικός, ο Χρήστος Μπίρμπας, Αρχιτέκτων Μηχανικός.
20. Η συμβατική προθεσμία εκτέλεσης της 1<sup>ης</sup>ΣΣΕ που είναι **δύο (2) μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την **01/12/2020**.
21. Με την αριθμ. **195/2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΦΕΖΩ6Ν-2ΔΙ) εγκρίθηκε η χορήγηση δεύτερης (2<sup>ης</sup>) παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου (που έληγε στις 30-11-2020) κατά ένα (1) ημερολογιακό μήνα ήτοι μέχρι και τις 30-12-2020.
22. Με την αρ. **8<sup>η</sup> θετική γνωμοδότηση** (αριθμ. πρωτ. 206273/30-03-2021) του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) της 4<sup>ης</sup> Συνεδρίας της **24-03-2021** θεωρήθηκε η χρήση των επί ελασσον δαπανών του 2<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. του έργου **«ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ»** οι οποίες ανέρχονται στο ποσό των ποσού **3.832,14 €** (χωρίς Φ.Π.Α.).
23. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. **215/07-01-2021** Αναφορά του Επιβλέποντα μηχανικού ότι οι εργασίες του παραπάνω έργου έχουν περατωθεί εμπρόθεσμα και έχουν υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες.
24. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. **945/15-01-2021** Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών βεβαιώθηκε ότι οι εργασίες του παραπάνω έργου περατώθηκαν εμπρόθεσμα στις **30/12/2020** από τον ανάδοχο.
25. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. **4889/18-02-2021** εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου.
26. Η Τελική Δαπάνη του Έργου ανέρχεται στο ποσόν των **169.138,79 €** με ΦΠΑ 24%.
27. Αντικείμενο της σύμβασης του Έργου **«ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ»** ήταν οι επισκευές σε Δεκαοκτώ (18) Σχολεία του Δήμου Αιγάλεω, τα οποία είναι τα εξής: 1° Νηπιαγωγείο (Μαγνησίας & Σμύρνης), 3° Νηπιαγωγείο (Πελοποννήσου 1), 4° Νηπιαγωγείο (Βελεστίνου 28), 24° Νηπιαγωγείο (Χαλεπά & Γκύζη), 1° Δημοτικό (Περγάμου & Μιαούλη), 3° Δημοτικό (Ιερολοχιτών 1 & Θηβών), 8° Δημοτικό (Θηβών & Κουντουριώτου), 10° Δημοτικό (Θηβών 341), 19° Δημοτικό (Μηλιώνη & Καλπακίου), 1° Γυμνάσιο (Μοσχονησίων 23), 2° Γυμνάσιο (Μυκηνών & Κορίνθου), 5° Γυμνάσιο (Ορυζομύλων 17), 9° Γυμνάσιο (Ψαρρών 4 & Ιερά Οδός), 2° ΕΠΑΛ (Θηβών & Π. Ράλλη), ΚΕΔΔΥ (Θηβών 250), 4° Λύκειο (Ιερά Οδός 306), 5° Λύκειο (Σουλίου 35 & Πελοποννήσου) και 6° Λύκειο (Μίνως & Προόδου). Συγκεκριμένα οι προβλεπόμενες παρεμβάσεις αφορούσαν κυρίως σε εργασίες: ανακατασκευής W.C, αντικατάστασης θυρών, στεγανοποίησης δωματίων, ανακαίνισης εσωτερικών και εξωτερικών χρωματισμών, εργασίες αποκατάστασης ενανθρακώσεων σκυροδέματος, εργασίες ηλεκτρομηχανολογικές - ηλεκτρολογικές, επιστρώσεις δαπέδων, επενδύσεις τοίχων, επιστρώσεις αύλειων χώρων, επιστρώσεις γηπέδων, κ.λ.π.
28. Αντικείμενο της 1<sup>ης</sup> Συμπληρωματικής Σύμβασης Εργασιών (1<sup>ης</sup> Σ.Σ.Ε) του Έργου **«ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ & ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ»** ήταν οι επισκευές τοπικών ρηγματώσεων, αποκολλήσεων, απολεπίσεων των εμφανών σκυροδεμάτων σε δοκούς, υποστυλώματα, μετώπες, εξώστες, στηθαία κ.λ.π των προσόψεων στο ΚΕΔΔΥ (Θηβών 250), για την άρση των επικινδυνοτήτων και την προστασία των χρηστών. Συγκεκριμένα οι επιπλέον ποσότητες εργασιών, αφορούσαν κυρίως εργασίες προστασίας διαβρωμένου οπλισμού και αποκατάστασης του ενανθρακωμένου σκυροδέματος σε δοκούς, υποστυλώματα κ.λ.π, καθώς και χρωματισμών εξωτερικών επιφανειών σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος & σε οιοδήποτε ύψος από το δάπεδο εργασίας με χρώματα υδατικής διασποράς, ακρυλικής, στυρενιοακρυλικής ή πολυβινυλικής βάσεως σε δύο διαστρώσεις. Οι παραπάνω εργασίες κατέστησαν αναγκαίες μετά τον Σεισμό της 19-07-2019 για την αρτιότητα, λειτουργικότητα και ασφάλεια του όλου έργου.
29. Η Επιτροπή Παραλαβής, αφού έκανε κατά το δυνατόν έλεγχο στις ποσότητες των εργασιών όπως αυτές αναγράφονται στα Πρωτόκολλα Αφανών Εργασιών, τα λοιπά στοιχεία επιμετρήσεων και την τελική επιμέτρηση που συντάχθηκε στις 18-02-2021 και είναι θεωρημένη από τον Δ/ντή Τεχν.Υπηρεσιών στις 18-02-2021, παραλαμβάνει το έργο και είδη και ποσότητα εργασιών όπως αναγράφονται στον παραπάνω πίνακα και σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ 609/85 και ειδικότερα του άρθρου 38.
30. Ποιοτικώς το έργο εκτελέστηκε σύμφωνα με τις προδιαγραφές της Μελέτης και τους κανόνες της τέχνης, γι' αυτό η Επιτροπή το παραλαμβάνει και ποιοτικώς.
31. Η Επιτροπή προτείνει, αυτή η παραλαβή να θεωρηθεί σαν **ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ**.
32. Λοιπές Παρατηρήσεις της Επιτροπής.

.....  
.....  
.....  
.....

Το παρόν συντάσσεται σε πέντε (5) αντίγραφα, ένα από αυτά δίδεται στον ανάδοχο, και υπογράφεται ως ακολούθως:

Αιγάλεω, 03/11/2021

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ

  
1. Μαραγκού Γεωργία  
Αρχ. Μηχανικός

  
2. Χρηστάκης Γεώργιος  
Πολ. Μηχανικός ΤΕ

3. Μιχαηλίδου Ελισσάβετ  
Αρχ. Μηχανικός




Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ

ΣΑΒΒΑΣ ΚΑΠΕΛΛΑΚΟΣ Ε.Δ.Ε.



Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

  
Μπίρμπας Χρήστος  
Αρχ. Μηχανικός

