



ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση 2ου Ανακεφαλαιωτικού Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ»**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

της αριθμ. **49/2021** συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

**Αριθμ. Απόφασης: 282**

Η **Οικονομική Επιτροπή** Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, τηρουμένων των οδηγιών σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, σήμερα, ημέρα Τρίτη **30/11/2021**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. **53740/26-11-2021** έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν επτά (7) παρόντα**, ήτοι:

**Παρόντες**

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Ασημακόπουλος Νικόλαος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. Κάντζος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Αρβανίτης Χρήστος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
6. Μπίρμπας Δημήτριος (τακτικό μέλος)
7. Χριστόγλου Γιάννα (τακτικό μέλος)

**Απόντες αν και κλήθηκαν νόμιμα**

1. Σαντζαρίδης Παναγιώτης (τακτικό μέλος)
2. Τόλης Γεώργιος (τακτικό μέλος)

**Στο 5<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**, τίθεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής το με αριθμ.πρωτ.53636/26-11-2021 έγγραφο του κ. Δημάρχου, το οποίο έχει ως εξής:

Έχοντας υπόψη τον 2ο Τακτοποιητικό Α.Π.Ε. του Έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ», καθώς και την Αιτιολογική Έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, παρακαλώ να τα θέσετε υπόψη του σώματος ώστε να αποφασίσει σχετικά με την έγκρισή του.

Σύμφωνα με τον 2ο Τακτοποιητικό Α.Π.Ε. του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ», όπως συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την επίβλεψη, θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο του έργου, η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 501.630,55€, (ήτοι 342.831,16€ για εργασίες, 404.540,77€ για εργασίες συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε & Ο.Ε 18%, ο οποίος με τα απρόβλεπτα, τα ΑΕΚΚ και την αναθεώρηση τα οποία μηδενίζονται, και τον Φ.Π.Α (24%) εκ ποσού 97.089,78€ διαμορφώνεται στο ποσό των 501.630,55€).

Έτσι η συνολική δαπάνη του Έργου, με το Φ.Π.Α (24%) μειώνεται κατά 73.727,79€ ή ποσοστό 12,81% και διαμορφώνεται στο ποσό των 501.630,55€.

Επισημαίνεται ότι ο Ανάδοχος υπέγραψε τον 2ο Τακτοποιητικό Α.Π.Ε. χωρίς επιφύλαξη, για το παραπάνω έχει γνωμοδοτήσει θετικά το Τεχνικό Συμβούλιο της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) στην 22η Συνεδρία του (θέμα 7ο) στις 24-11-2021.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού μελέτησε την εισήγηση και τα δικαιολογητικά του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει, σύμφωνα με την έκθεση της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών (όπως επισυνάπτεται), τον 2ο Ανακεφαλαιωτικό Τακτοποιητικό Πίνακα Εργασιών του έργου: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ», του οποίου η συνολική δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των 501.630,55€, (ήτοι 342.831,16€ για εργασίες, 404.540,77€ για εργασίες συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε & Ο.Ε 18%, ο οποίος με τα απρόβλεπτα, τα ΑΕΚΚ και την αναθεώρηση τα οποία μηδενίζονται, και τον Φ.Π.Α. (24%) εκ ποσού 97.089,78€ διαμορφώνεται στο ποσό των 501.630,55€).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΟΝΤΑΣ

**ΕΡΓΟ: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ»****ΑΝΑΔΟΧΟΣ: «LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.».****ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ**

Παρακαλούμε να γνωμοδοτήσετε αφού λάβετε υπόψη τα εξής :

**A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ****A.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Αντικείμενο της παρούσας τεχνικής έκθεσης είναι η αιτιολόγηση της ανάγκης σύνταξης και έγκρισης του 2<sup>ου</sup> Ανακεφαλαιωτικού Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών (2<sup>ου</sup> Α.Π.Ε.) του έργου: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ»** με ανάδοχο την εταιρεία **«LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»**.

**A.2. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

1. Την με αριθ. **311/03-11-2016** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: 6ΠΓΛΩ6Ν-695**) με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το οικονομικό έτος 2017 και η εκτέλεση του Έργου.
2. Την **A.M. 71/2016** μελέτη θεωρημένη στις 21.7.2016 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
3. Την με αριθμ. **215/21-7-2016** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: 6Χ9ΟΩ6Ν-75Ι**) με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. **71/21.7.2016** Μελέτη και καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης του έργου με Ανοικτή Δημοπρασία.
4. Την με αριθμ. **324/24-10-2017** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: 68ΔΥΩ6Ν-0ΤΨ**) με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το οικονομικό έτος 2018.
5. Την με αριθμ. **53/22-2-2018** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: ΨΟΝΨΩ6Ν-ΧΕΟ**) με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. **71/21.7.2016** επικαιροποιημένη Μελέτη βάσει του ΦΕΚ 1746Β/19-5-2017.
6. Την με αριθμ. **85/29.3.2018** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: ΨΣΧΥΩ6Ν-ΒΛ1**) με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της Προγραμματικής Σύμβασης με την Περιφέρεια Αττικής για το ανωτέρω Έργο και εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος Αιγάλεω για την υπογραφή της.
7. Την από **7.6.2018 Προγραμματική Σύμβαση** με την Περιφέρεια Αττικής.
8. Την με αριθμ. **313/19-6-2018** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (**ΑΔΑ: Ψ7ΣΣΩ6Ν-ΦΟΧ**), με την οποία εγκρίθηκε η δαπάνη, διατέθηκε η πίστωση ποσού **1.250.000,00€ (με το ΦΠΑ)** για την εκτέλεση του παραπάνω έργου για το **Οικονομικό έτος 2018** και καταρτίστηκαν οι όροι της Διακήρυξης του παραπάνω Έργου.
9. Την με αριθμ. **321/26-6-2018** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (**ΑΔΑ : 7ΧΟΙΩ6Ν-ΓΥ8**) με την οποία ορίστηκε η Επιτροπή Διενέργειας Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού του παραπάνω έργου, κατόπιν κλήρωσης μέσω του ηλεκτρονικού μητρώου (ΜΗΜΕΔ) και σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016.
10. Την με αριθμ. **455/25.09.2018** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (**ΑΔΑ: 62ΘΝΩ6Ν-9ΒΡ**) με την οποία εγκρίθηκε το πρώτο πρακτικό της δημοπρασίας και αναδείχτηκε προσωρινός ανάδοχος του Έργου η εταιρεία **«LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»**.
11. Την με αριθμ. **527/11.12.2018** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (**ΑΔΑ: 7ΣΖΖΩ6Ν-ΖΡ8**) με την οποία κατακυρώθηκε η σύμβαση του παραπάνω έργου στην εταιρεία **«LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»**.
12. Το με αριθμ. πρωτ.**2356/708/11-2-2019** έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με το οποίο κρίθηκε νόμιμη η **527/11.12.2018** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αιγάλεω (**ΑΔΑ: 7ΣΖΖΩ6Ν-ΖΡ8**) .
13. Την με αριθμ. **157/4-2-2019** πράξη του Ε' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου με την οποία εγκρίθηκε η υπογραφή του σχεδίου της σύμβασης μεταξύ του Δήμου Αιγάλεω και της εταιρείας **«LATERN CONSTRUCTION COMPANY S.A.»** για την εκτέλεση του έργου.

14. Την με αριθμ. πρωτ. **12185/09-05-2019** εργολαβική σύμβαση του έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ**».
15. Την αριθ. πρωτ. **12185/09.05.2019** Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με την οποία ορίστηκαν ως Επιβλέποντες του έργου, η Ευφροσύνη Μαραγκού, Αρχιτέκτων Μηχανικός, στην οποία ανατέθηκε η γενική επίβλεψη του έργου και ο Νεκτάριος Νίκας, Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε., στον οποίο ανατέθηκε η επίβλεψη των οικοδομικών εργασιών του έργου.
16. Την συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου που είναι **οκτώ (8) ημερολογιακούς μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την **09/01/2020**.
17. Την αριθ.**277/2019** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: Ω81ΗΩ6Ν-ΨΑΗ**) με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση Παράτασης της 2<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας κατά τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες ήτοι μέχρι τις **09/01/2020**.
18. Την αριθ. **361/2019** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: ΩΩΗΤΩ6Ν-0ΛΕ**) με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση Παράτασης της 2<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας, καθώς και της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του Έργου κατά τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες ήτοι μέχρι τις **09/04/2020**.
19. Την αριθ. **57/2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 67ΝΜΩ6Ν-3ΑΒ) με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση Παράτασης της 2<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας, καθώς και της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του Έργου κατά οκτώ (8) ημερολογιακούς μήνες ήτοι μέχρι τις **09/12/2020**.
20. Την αριθ. **209/2020** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΕΕ2Ω6Ν-Γ0Δ) με την οποία εγκρίθηκε η χορήγηση Παράτασης της 2<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας, καθώς και της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του Έργου κατά έξι (6) ημερολογιακούς μήνες ήτοι μέχρι τις **09/06/2021**.
21. Με την αριθ. **36/2021** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΥΙΩΩ6Ν-9ΟΡ) εγκρίθηκε το 2<sup>ο</sup> Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε και ο 1<sup>ος</sup> Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (Α.Π.Ε.) του παραπάνω Έργου.
22. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. **24605/14-06-2021** Αναφορά των Επιβλεπόντων μηχανικών ότι οι εργασίες του παραπάνω έργου έχουν περατωθεί εμπρόθεσμα και έχουν υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες.
23. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. **24794/15-06-2021** Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών βεβαιώθηκε ότι οι εργασίες του παραπάνω έργου περατώθηκαν εμπρόθεσμα στις **09/06/2021** από τον ανάδοχο.
24. Με το υπ' αριθμ. πρωτ. **33543/04-08-2021** εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου.
25. Με την αρ. **7<sup>η</sup> θετική γνωμοδότηση** του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) της **22<sup>ης</sup>** Συνεδρίας της **24-11-2021** θεωρήθηκε η χρήση των επί ελασσον δαπανών του 2<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. του έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ**» οι οποίες ανέρχονται στο ποσό των **6.253,75 €** (χωρίς Φ.Π.Α).

## **Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

Αντικείμενο του Έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ**» ήταν η ανακατασκευή των παρακάτω δεκατριών (13) αυλείων χώρων σχολείων του Δήμου Αιγάλεω:

1. Στο 5ο Δημοτικό που βρίσκεται επί των οδών Σερίφου και Ξάνθης, Ο.Τ. 355.
2. Στο 17ο Δημοτικό που βρίσκεται επί των οδών Ολυμπίας και Κορίνθου, Ο.Τ.779 (άλσος).
3. Στο 5ο Λύκειο που βρίσκεται επί των οδών Σουλίου και Πελοποννήσου, Ο.Τ.779 (άλσος).
4. Στο 3ο Λύκειο που βρίσκεται επί των οδών Αγ. Βασιλείου και Λακωνίας, Ο.Τ.472.
5. Στο 13ο Δημοτικό που βρίσκεται επί της Αγ. Γεωργίου, Ο.Τ.552.
6. Στο 7ο Δημοτικό που βρίσκεται επί της Πελοποννήσου, Ο.Τ.779 (άλσος).
7. Στο 20ο Δημοτικό που βρίσκεται επί των οδών Β. Ηπείρου και Μάκρης, Ο.Τ.732.
8. Στο 1ο Δημοτικό που βρίσκεται επί των οδών Περγάμου και Μιαούλη, Ο.Τ.732.
9. Στο 6ο Δημοτικό που βρίσκεται επί της Παπανικολή 14<sup>Α</sup>, Ο.Τ.180Α.
10. Στο 12ο Δημοτικό που βρίσκεται επί της Ορυζομύλων, Ο.Τ.512Α.
11. Στο 4ο Γυμνάσιο που βρίσκεται επί της Σουλίου, Ο.Τ. 779 (άλσος).
12. Στο 14ο Δημοτικό που βρίσκεται επί των οδών Αιγίνης και Σαλαμίνος, Ο.Τ. 88.
13. Στο 1ο Λυκείου που βρίσκεται επί της Παπανικολή 14<sup>Α</sup>, Ο.Τ.180Α.

Συγκεκριμένα περιλαμβάνονται εργασίες αποξηλώσεων – καθαιρέσεων υπαρχόντων δαπέδων και αθλητικού εξοπλισμού, προετοιμασία – εξομάλυνση του εδάφους, εργασίες ανακατασκευής και διάστρωσης

εκ νέου αθλητικών ελαστικών δαπέδων (συνθετικός τάπητας), διαγραμμίσεις και επανατοποθέτηση του αθλητικού εξοπλισμού.

Λόγω του Σεισμού, στις 19/07/2019, δύο σχολεία (7<sup>ο</sup> Δημοτικό και Συγκρότημα 17<sup>ου</sup> Δημοτικού Σχολείου) που υπέστησαν ζημιές και λόγω του ότι πρόκειται να εκτελεσθούν εργασίες αποκατάστασης των Κτιρίων οι οποίες θα διαρκέσουν επί μακρόν δεν ήταν εφικτή η ανακατασκευή των αυλείων χώρων αυτών των σχολείων.

#### Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 2<sup>ου</sup> ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο παρών 2<sup>ος</sup> Τακτοποιητικός Α.Π.Ε. του Έργου «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ**», που υποβάλλεται προς έγκριση έχει συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, για να τακτοποιήσει αυξομειώσεις ποσοτήτων του Έργου όπως έχουν οριστικοποιηθεί με την Τελική Επιμέτρηση.

Τα απρόβλεπτα, το κόστος για απολογιστικές εργασίες (με Γ.Ε & Ο.Ε 18 %), το κόστος εναπόθεσης ΑΕΚΚ και η πρόβλεψη της Αναθεώρησης **μηδενίζονται**, ο Φ.Π.Α μειώνεται στα **97.089,78€** και η συνολική δαπάνη του Έργου με τα απρόβλεπτα, τις απολογιστικές εργασίες, το κόστος εναπόθεσης ΑΕΚΚ, την Αναθεώρηση και το Φ.Π.Α (24%) **μειώνεται** κατά 73.727,79€ ή ποσοστό 12,81% και διαμορφώνεται στο ποσό των **501.630,55€**.

Συνοπτικά οι μεταβολές των δαπανών του παρόντος 2<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη και την αρχική σύμβαση, έχουν ως εξής:

ΔΑΠΑΝΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 <sup>ος</sup> Α.Π.Ε.	2 <sup>ος</sup> ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ Α.Π.Ε. – ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ
Εργασίες	334.163,19	349.460,72	298.158,27
Νέες τιμές 2 <sup>ου</sup> ΠΚΤΜΝΕ	-	34.814,88	44.672,89
<b>Σύνολο</b>	<b>334.163,19</b>	<b>384.275,60</b>	<b>342.831,16</b>
Γ.Ε & Ο.Ε	60.149,37	69.169,61	61.709,61
<b>Σύνολο</b>	<b>394.312,56</b>	<b>453.445,21</b>	<b>404.540,77</b>
Απρόβλεπτα	59.146,88	14,23	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>453.459,44</b>	<b>453.459,44</b>	<b>404.540,77</b>
Απολογιστικά με ΓΕ&ΟΕ 18%	4.586,61	4.586,61	0,00
Κόστος ΑΕΚΚ	1.363,91	1.363,91	0,00
Αναθεώρηση	4.588,70	4.588,70	0,00
<b>Σύνολο</b>	<b>463.998,66</b>	<b>463.998,66</b>	<b>404.540,77</b>
Φ.Π.Α. 24%	111.359,68	111.359,68	97.089,78
<b>Γενικό Σύνολο</b>	<b>575.358,34</b>	<b>575.358,34</b>	<b>501.630,55</b>

Με τον παρόντα **2<sup>ο</sup> Ανακεφαλαιωτικό Τακτοποιητικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.)** του έργου δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου και δεν διαφοροποιούνται τα χαρακτηριστικά του, σύμφωνα με το άρθρο 132, παρ.3 του Ν.4412/2016.

## Ε. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

### ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο Πίνακα που συνοδεύει τον 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό Α.Π.Ε. η πρόσθετη επιπλέον δαπάνη των **64.999,72€** απορροφάται κατά ένα μέρος της από τα απρόβλεπτα της αρχικής σύμβασης εκ ποσού **58.745,97€** και το υπόλοιπο μέρος της εκ ποσού **6.253,75€**, από την αποδεκτή επί έλασσον δαπάνη (<20%), η οποία ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **36.071,09€** σύμφωνα με τα επισυναπτόμενα φύλλα ελέγχου μεταβολών επί έλασσον - επιπλέον δαπανών και απορρόφησης απροβλέπτων, και η χρήση της πραγματοποιείται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο άρθρο 156 του Ν.4412/2016,

- Ήτοι δεν υπερβαίνει αθροιστικά το **10 %** του συνολικού ποσού της αρχικής αξίας της Σύμβασης χωρίς τα απρόβλεπτα εκ ποσού **39.431,26€** (μέγιστο ποσό χρήσης επί έλαττον:  $10\% \times 394.312,56\text{€} = 39.431,26\text{€}$ ), καθώς και το 20% της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του Έργου η οποία ανέρχεται συνολικά στο ποσό των **36.071,09€**.
- Δεν τροποποιείται το «βασικό σχέδιο» της προκήρυξης, ούτε τις προδιαγραφές του Έργου, όπως περιγράφονται στα συμβατικά τεύχη, ούτε καταργείται ομάδα εργασιών της αρχικής σύμβασης.
- Δεν θίγεται η πληρότητα, ποιότητα και λειτουργικότητα του Έργου.
- Δεν χρησιμοποιείται για την πληρωμή νέων εργασιών που δεν υπήρχαν στην αρχική σύμβαση.
- Όσον αφορά στην επί έλασσον δαπάνη που υπερβαίνει το όριο του είκοσι τοις εκατό (20%) της συμβατικής δαπάνης ομάδας εργασιών του έργου εκ ποσού **18.700,43€** μειώνει ισόποσα την Σύμβαση του έργου, ενώ μαζί με το υπόλοιπο των απροβλέπτων εκ ποσού **400,91€**, των υπολοίπων αποδεκτών επί έλασσον δαπανών  $36.071,09 - 6.253,75 = 29.817,34\text{€}$ , το αδιάθετο των απολογιστικών εργασιών εκ ποσού **4.586,61€**, τα διάφορα ποσά εκ ποσού **1.363,91** και την Αναθεώρηση εκ ποσού **4.588,70€**, ενώ η συνολική μείωση της Σύμβασης σύμφωνα με τον προτεινόμενο 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό Α.Π.Ε του Έργου, ανέρχεται στο ποσό των **59.457,90€** πλέον  $14.269,89\text{€}$  για Φ.Π.Α 24% ήτοι σύνολο **73.727,79€** ή ποσοστό 12,8% της Σύμβασης.

Ο Ανάδοχος υπέγραψε τον 2<sup>ο</sup> Τακτοποιητικό Α.Π.Ε. χωρίς επιφύλαξη.

Με την αρ. **7<sup>η</sup> θετική γνωμοδότηση** του Τεχνικού Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α.) της 22<sup>ης</sup> Συνεδρίας της **24-11-2021** θεωρήθηκε η χρήση των επί έλασσον δαπανών του 2<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. του έργου **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ»** οι οποίες ανέρχονται στο ποσό των **6.253,75 €** (χωρίς Φ.Π.Α.).

## Ζ. ΕΙΣΗΓΗΤΙΚΟ

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω :

### ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ

Η έγκριση του 2<sup>ου</sup> Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. του Έργου: **«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΙΓΑΛΕΩ»**, όπως συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την επίβλεψη, θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο του έργου, συνολικής δαπάνης ποσού **501.630,55€**, (ήτοι  $342.831,16\text{€}$  για εργασίες,  $404.540,77\text{€}$  για εργασίες συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε & Ο.Ε 18%, ο οποίος με τα απρόβλεπτα, τα ΑΕΚΚ και την αναθεώρηση τα οποία μηδενίζονται, και τον Φ.Π.Α (24%) εκ ποσού  $97.089,78\text{€}$  διαμορφώνεται στο ποσό των **501.630,55€**).

Ήτοι η συνολική δαπάνη του Έργου, με το Φ.Π.Α (24%) μειώνεται κατά **73.727,79€** ή ποσοστό **12,81%** και διαμορφώνεται στο ποσό των **501.630,55€**.

**Η Δ/τρια Τεχνικών Υπηρεσιών  
του Δήμου**

**ΜΑΡΙΑ ΤΖΩΡΤΖΗ**  
**Αρχιτέκτων Μηχανικός**