



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**ΘΕΜΑ: Χορήγηση παράτασης της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης του έργου: «ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ» Α.Μ. 52/2020**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

της αριθμ. **14/2022** συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

**Αριθμ. Απόφασης: 68**

Η **Οικονομική Επιτροπή** Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, τηρουμένων των οδηγιών σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, σήμερα, ημέρα **Τρίτη 05/04/2022**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 16963/01-04-2022 έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

**Παρόντες**

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Ασημακόπουλος Νικόλαος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. Κάντζος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Αρβανίτης Χρήστος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
6. Μπίρμπας Δημήτριος (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ο.Ε.)
7. Χριστόγλου Γιάννα (τακτικό μέλος)
8. Τόλης Γεώργιος (τακτικό μέλος)
9. Βούλγαρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)

**Στο 7<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**, τίθεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής το αριθμ. πρωτ. 16948/01-04-2022 έγγραφο του κ. Δημάρχου, με το οποίο διαβιβάζει για να αποφασίσει η επιτροπή σχετικά με την έγκρισή τους, τα εξής:

α) την υπ'αριθμ. 16469/30-03-2022 αίτηση της «**MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» αναδόχου εκτέλεσης του Έργου: «**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**» με την οποία ζητείται η έγκριση χορήγησης παράτασης της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης κατά τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες και

β) το ενημερωτικό σημείωμα - γνώμη της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου το οποίο έχει ως εξής:

*Σχετικά με την αριθμ. 16469/30-03-2022 αίτηση της «**MINABPA ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» αναδόχου του παραπάνω έργου με την οποία ζητά την έγκριση χορήγησης παράτασης της 2<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης του έργου κατά τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες έχω να σημειώσω τα εξής :*

*Η Σύμβαση του Έργου με αριθμ. πρωτ. 48772 υπογράφηκε στις 03-11-2021 με συνολική προθεσμία περαίωσης του Έργου δώδεκα (12) ημερολογιακών μηνών ήτοι μέχρι και τις 03-11-2022.*

*Επιπλέον για το Έργο προβλέπονται δύο (2) ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες (στάδια). Η 1<sup>η</sup> ενδεικτική τμηματική προθεσμία είναι διάρκειας δύο (2) ημερολογιακών μηνών με ημερομηνία περαίωσης στις 03-01-2022 μέσα στην οποία πρέπει να ολοκληρωθούν οι εργασίες καθαίρεσης στο συγκρότημα του 17<sup>ου</sup> Δημοτικού, 15<sup>ου</sup> και 28<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου και Ειδικού Δημοτικού καθώς και του 7<sup>ου</sup> Δημοτικού.*

*Η 2<sup>η</sup> ενδεικτική τμηματική προθεσμία είναι διάρκειας πέντε (5) ημερολογιακών μηνών με ημερομηνία περαίωσης στις 03-04-2022 μέσα στην οποία πρέπει να αποπερατωθούν τουλάχιστον οι περιγραφόμενες στο Άρθρο 3 της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων εργασίες (επισκευής και ενίσχυσης του φέροντος οργανισμού του*

συγκροτήματος του Ειδικού Δημοτικού, του 17<sup>ου</sup> Δημοτικού, του 15<sup>ου</sup> και 28<sup>ου</sup> Νηπιαγωγείου καθώς και του 7<sup>ου</sup> Δημοτικού).

Με την αριθμ. 24/2022 (ΑΔΑ: 9ΙΤΑΩ6Ν-ΦΓ1) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε η παράταση της 1<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας κατά τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες, ήτοι μέχρι και τις 03-04-2022, χωρίς παράταση της 2<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας καθώς και της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου.

- Λόγω των δυσκολιών που δημιουργούνται καθημερινά στον προγραμματισμό και στην εκτέλεση των εργασιών από τα μέτρα αποφυγής και περιορισμού της διάδοσης του κορωνοϊού COVID-19 και των ασθενειών του εργατοτεχνικού προσωπικού,
- Της παράλληλης λειτουργίας των σχολείων,
- Της αναγκαιότητας σύνταξης Ανακεφαλαιωτικού πίνακα εργασιών (Α.Π.Ε.) προκειμένου να συμπεριληφθούν αυξομειώσεις ποσοτήτων του Έργου καθώς και εργασίες που κατέστησαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργία του και της απαιτούμενης έγκρισής του από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Αττικής (Τ.Σ.Δ.Ε.Π.Α),
- Των ελλείψεων που παρατηρούνται στα υλικά που ενσωματώνονται στο έργο από τον Πόλεμο στην Ουκρανία, την αύξηση του ενεργειακού κόστους και τις συνεχείς ανατιμήσεις,

έχουν σαν αποτέλεσμα την δημιουργία καθυστερήσεων που δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Για τους παραπάνω λόγους, εισηγούμαι να δοθεί στην ανάδοχο εταιρεία «**ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» παράταση της 2<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**» κατά τρεις συνολικά (3) ημερολογιακούς μήνες, «με Αναθεώρηση», σύμφωνα με την παραγ.8α του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει μέχρι σήμερα, δηλαδή περαίωση του συνόλου των εργασιών της 2<sup>ης</sup> ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας μέχρι και τις **03/07/2022**, χωρίς παράταση της συνολικής προθεσμίας του Έργου η οποία σύμφωνα με την Σύμβαση έχει οριστεί στις **03/11/2022**.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού μελέτησε την εισήγηση και τα δικαιολογητικά του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και σύμφωνα με την παραγ.8α του άρθρου 147 του Ν.4412/2016 όπως ισχύει μέχρι σήμερα, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει, σύμφωνα με το ενημερωτικό σημείωμα - γνώμη της Προϊσταμένης της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, την παράταση της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας, περαίωσης του έργου: «**ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΣΤΑΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΚΤΙΡΙΑ ΤΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ**», Α.Μ. 52/2020, κατά τρεις συνολικά (3) ημερολογιακούς μήνες, «με Αναθεώρηση», δηλαδή περαίωση του συνόλου των εργασιών της 2ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας μέχρι και τις 03/07/2022, χωρίς παράταση της συνολικής προθεσμίας του Έργου, η οποία σύμφωνα με τη Σύμβαση με την ανάδοχο εταιρεία «**ΜΙΝΑΒΡΑ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**», έχει οριστεί στις 03/11/2022.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΟΝΤΑΣ