



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
της αριθμ. 8/2022 συνεδρίασης
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

Αριθμ. Απόφασης 24 / 2022

ΘΕΜΑ: Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου στην οδό Ορυζομύλων 3, Ο.Τ. 512α Αιγάλεω

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και τηρουμένων των οδηγιών αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19, σήμερα, ημέρα **Τετάρτη 30 Μαρτίου 2022 και ώρα 12:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. **15576/24-03-2022**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κατόπιν, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) τακτικά μέλη και ένα (1) αναπληρωματικό, όπως παρακάτω:

Παρόντες

1. Μανδραφλής Παναγιώτης (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
2. Μάνδρος Ηλίας (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Χρυσούλας Φώτιος (Αντιδήμαρχος τακτικό μέλος)
4. Αγγελάκη Σοφία (τακτικό μέλος)
5. Γονιδάκης Δημήτριος (τακτικό μέλος)
6. Βλάχου Ζωή (Αντιπρόεδρος - τακτικό μέλος)
7. Ευαγγελάτος Σπυρίδων (τακτικό μέλος)
8. Σαντζαρίδης Παναγιώτης (αναπληρωματικό μέλος)

Απόντες (αν και κλήθηκαν νόμιμα)

1. Δημομελέτης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
2. Βασιλοπούλου Θεοδώρα (τακτικό μέλος)

Στο 3^ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, τίθεται υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το αριθμ. πρωτ. 15457/24-03-2022 έγγραφο του κ. Δημάρχου, στο οποίο αναφέρονται τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

- Το άρθρο 65,παρ.6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010).
- Το ΦΕΚ 143Α/2011 με τις τροποποιήσεις του:ΦΕΚ158Β/2012 και ΦΕΚ 2278 Β/2018.
- Το β.δ 465/70,όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 119Α/2006(περί εισόδου-εξόδου εγκαταστάσεων)
- Την υπ'άρ.13336/16-03-2022 σχετική αίτηση.
- Το Αντίγραφο υποβληθείσας δήλωσης πληροφοριακών στοιχείων μίσθωσης ακίνητης περιουσίας.
- Τις υπ'αρ: 4707/1962 και 3268/1967 Οικοδομικές Άδειες.
- Τη σχετική Βεβαίωση χρήσεων γης.
- Το Τοπογραφικό Διάγραμμα και την Κάτοψη της εισόδου-εξόδου.
- Το έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης.
- Την εξουσιοδότηση.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 13336/16-03-2022 αίτηση της εταιρείας: «ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΗ ΜΕΡΟΠΗ - ΗΛΙΑΧΤΙΔΑ, ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με την οποία αιτείται την έγκριση απότμησης-υποβιβασμού στάθμης πεζοδρομίου, στο κτίριο που βρίσκεται στην Οδό Ορυζομύλων 3,Ο.Τ 512Α,Αιγάλεω και η οποία απαιτείται για την άδεια λειτουργίας εργοστασίου.

Βάσει του ΦΕΚ 2278 Β/2018, άρθρο 5, παρ. 1η και του άρθρου 39 του β.δ 465/70, όπως ισχύει σήμερα, για την λειτουργία των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων, σε εκτός σχεδίου περιοχή, όταν το γήπεδο έχει πρόσωπο σε κοινοτικό-δημοτικό δρόμο, ένα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, είναι και η έγκριση εισόδου-εξόδου, η οποία χορηγείται, από τον αρμόδιο για τη συντήρηση της Οδού, φορέα. Κατόπιν του ελέγχου των προσκομιζόμενων δικαιολογητικών, διαπιστώθηκε ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 39, του β.δ 465/70, όπως ισχύει μέχρι σήμερα, δηλαδή της ορατότητας πριν από τη θέση εισόδου-εξόδου (70μ) και της απόστασης, μεταξύ της εισόδου-εξόδου του εργοστασίου και της κοντινότερης συμβολής ή διασταύρωσης άλλης οδού (50μ).

Επιπλέον, η εταιρεία οφείλει να κατασκευάσει το πεζοδρόμιο, έμπροσθεν του γηπέδου της, σύμφωνα με το επισυναπτόμενο τοπογραφικό διάγραμμα και την κάτοψη εισόδου-εξόδου.

Επισημαίνεται ότι εισηγούμαστε την παρούσα άδεια Εισόδου-Εξόδου, με την προϋπόθεση ότι τηρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις, (ιδιοκτησιακό καθεστώς, χωροθέτηση, θέματα ΓΟΚ, εσωτερική διάταξη θέσεων στάθμευσης κλπ) που ο έλεγχός τους, δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας.

Υπόδειξη Υπηρεσίας:

Ο υπεύθυνος θα πρέπει να:

- λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή ατυχημάτων την ημέρα και τη νύχτα,
- μην προξενήσει ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν κάτω από το πεζοδρόμιο ιδιωτών ή εταιρειών.
- μη διακόψει την κυκλοφορία
- μην κατασκευάσει ράμπα στο ρείθρο
- επιστρώσει το πεζοδρόμιο με πλάκες πεζοδρομίου σύμφωνα με τις προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-05-02-02.00
- ειδοποιήσει έγκαιρα την Υπηρεσία μας καθώς και το Α' τμήμα Τροχαίας Δυτικής Αττικής, για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Τη χορήγηση έγκρισης για Είσοδο – Έξοδο, στην οδό Ορυζομύλων 3, Ο.Τ. 512α Αιγάλεω, σύμφωνα με την εισήγηση, το Τοπογραφικό Διάγραμμα και τις υποδείξεις της αρμόδιας υπηρεσίας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΔΡΑΦΛΗΣ**

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ