



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αριθμ. 9/2022
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

Αριθμ. Απόφασης 25 / 2022

ΘΕΜΑ: Εξέταση αίτησης για άρση ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ακίνητο ιδιοκτησίας που βρίσκεται επί της οδού Νεότητας στον Ο.Τ. 811Α της περιοχής Ελαιώνα Δήμου Αιγάλεω, σύμφωνα με το άρθρο 88 του ν.4759/2020 (ΦΕΚ 245Α'/9-12-2020)

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση σήμερα, **ημέρα Πέμπτη 31 Μαρτίου 2022** και ώρα **20:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **15584/24-03-2022**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67 παρ.1 & 4, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του.

Ακολουθώντας, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ενός (41) μελών, είναι παρόντα τα είκοσι εννιά (29), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Γκίκας Ιωάννης.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1) Αβραμίδου-Καραγιάννη Μαρία, 2) Αγαπητός Κων/νος, 3) Αρβανίτης Χρήστος, 4) Ασημακόπουλος Νικόλαος, 5) Βασιλειάδης Στυλιανός, 6) Βασιλοπούλου Θεοδώρα, 7) Βλάχου Ζωή, 8) Βούλγαρης Βασίλειος, 9) Γεωργούλη Θωμάς, 10) Ευαγγελάτος Σπυρίδων, 11) Ζαμπέτας Γεώργιος, 12) Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα, 13) Κάντζος Ιωάννης (Πρόεδρος), 14) Καραχάλιος Γεώργιος, 15) Καρυπίδης Ηλίας, 16) Κουτούλιας Ιωάννης, 17) Μερκουράκη –Νικολούδη Παναγιώτα, 18) Μπίρμπας Δημήτριος, 19) Μπογράκος Δημήτριος, 20) Νικητάκης Νικόλαος, 21) Σάμιος Ιωάννης, 22) Σάμιος Κων/νος, 23) Σαντζαρίδης Παναγιώτης, 24) Σκλαβούνος Λάμπρος, 25) Τόλης Γεώργιος, 26) Φίλης Κων/νος (Αντιπρόεδρος), 27) Χριστόγλου Γιαννούλα, 28) Χρυσούλας Φώτιος, 29) Ψωμιάδη Ζωή

ΑΠΟΝΤΕΣ

1) Αγγελάκη Σοφία, 2) Βαϊνάς Παντελής, 3) Βελλιανίτη Ανδρονίκη, 4) Γονιδάκης Δημήτριος, 5) Δάγκα Παρασκευή, 6) Δασκαλάκη Άννα, 7) Δημομελέτης Ιωάννης (δικαιολογημένος), 8) Κάβουρα Αικατερίνη (Γραμματέας), 9) Κατωπόδης Παναγιώτης, 10) Κοσμίδης Γεώργιος, 11) Μανδραφλής Παναγιώτης, 12) Μάνδρος Ηλίας (δικαιολογημένος)

ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ

Με την έναρξη της συνεδρίασης και πριν αρχίσει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, το Δημοτικό Συμβούλιο δέχεται **ομόφωνα**, να συζητηθεί **εκτός ημερήσιας διάταξης**, το παρακάτω θέμα ως κατεπείγον, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67, παρ. 7, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στο 3^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος την αριθμ. 22/2022 απόφαση της ΕΠΖ σύμφωνα με την οποία εισηγείται **στο Δημοτικό Συμβούλιο**, την εξαίρεση της ιδιοκτησίας των αιτούντων από την εκπονούμενη Μελέτη Πράξης Εφαρμογής με αριθμ. 1/2017 και την απόρριψη της αίτησης και την επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία που φέρει κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 02.09.001, ΚΑΕΚ 050117814023 στο Ο.Τ. 811Α στην περιοχή «Ελαιώνα» του Δήμου Αιγάλεω, για τον ίδιο σκοπό δεδομένης της πολεοδομικής αναγκαιότητας διατήρησης του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου στην ιδιοκτησία τους, και καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 112.299,05 € σε συγκεκριμένο κωδικό που θα δημιουργηθεί για το σκοπό αυτό στο προϋπολογισμό του Δήμου Οικονομικού έτους 2022 για την άμεση καταβολή της.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την εξαίρεση της ιδιοκτησίας των αιτούντων από την εκπονούμενη Μελέτη Πράξης Εφαρμογής με αριθμ. 1/2017, την απόρριψη της αίτησης και την επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στην ιδιοκτησία που φέρει κωδικό αριθμό κτηματογράφησης 02.09.001, ΚΑΕΚ 050117814023 στο Ο.Τ. 811Α στην περιοχή «Ελαιώνα» του Δήμου Αιγάλεω, για τον ίδιο σκοπό δεδομένης της πολεοδομικής αναγκαιότητας διατήρησης του κοινόχρηστου χώρου πρασίνου στην ιδιοκτησία τους, και καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 112.299,05 € σε συγκεκριμένο κωδικό που θα δημιουργηθεί για το σκοπό αυτό στο προϋπολογισμό του Δήμου Οικονομικού έτους 2022 για την άμεση καταβολή της.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΤΖΟΣ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ