



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση 1ου Ανακεφαλαιωτικού Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ» (Α.Μ. 68/2021)

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

της αριθμ. **21/2022** συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 110

Η **Οικονομική Επιτροπή** Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, τηρουμένων των οδηγιών σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, σήμερα, ημέρα **Τρίτη 24/05/2022**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 25217/20-05-2022 του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8) τακτικά μέλη**, ήτοι:

Παρόντες

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Ασημακόπουλος Νικόλαος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. Κάντζος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Αρβανίτης Χρήστος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
6. Μπίρμπας Δημήτριος (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ο.Ε.)
7. Χριστόγλου Γιάννα (τακτικό μέλος)
8. Βούλγαρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)

Απόντες

1. Τόλης Γεώργιος (τακτικό μέλος)
αν και κλήθηκε νόμιμα

Στο 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, τίθενται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

- το αριθμ. πρωτ. 24818/19-05-2022 έγγραφο του κ. Δημάρχου, με το οποίο εισηγείται έγκριση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ» (Α.Μ. 68/2021)
- την Αιτιολογική Έκθεση της Προϊσταμένης Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, το οποίο έχει ως εξής:

Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Α.1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Αντικείμενο της παρούσας τεχνικής έκθεσης είναι η αιτιολόγηση της ανάγκης σύνταξης και έγκρισης του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ» (Α.Μ. 68/10-12-2021) με ανάδοχο την εταιρεία «ΑΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ».

Α.2. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

- Την με αριθμ. **152/21-10-2021** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΝΧΛΩ6Ν-Ε09) με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το οικονομικό έτος 2022.
- Την αριθ. **151/21.10.2021** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 9ΨΓ4Ω6Ν-ΓΨΣ) με την οποία τροποποιήθηκε ο Προϋπολογισμός του Δήμου για το οικονομικό έτος 2021, όπου περιλαμβάνεται και το παραπάνω έργο.
- Την **Α.Μ. 68/2021** μελέτη θεωρημένη στις 10.12.2021 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
- Την με αριθμ. **2699/58138/2021** Απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω με την οποία εγκρίθηκε η μελέτη εφαρμογής.
- Την με **Α/Α 903** και με αρ.πρωτ. **58180/17.12.2021** πρόταση δέσμευσης ποσού (ΑΔΑΜ: 21REQ009770192) και την με **Α/Α 1098** και με αρ.πρωτ. **58203/17.12.2021** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 21REQ009771159 και ΑΔΑ: 6ΨΔ2Ω6Ν-Ξ5Δ) με τις οποίες διατέθηκε η πίστωση ποσού 37.200,00€ (με το ΦΠΑ) σε βάρος του Κ.Α. 30.7331.019 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2021 για την εκτέλεση του παραπάνω έργου.

- Την αριθμ. **2739/59483/23.12.2021** Απόφαση του Δημάρχου Αιγάλεω (ΑΔΑΜ: 21ΑWRD009824962 και ΑΔΑ: ΩΗ80Ω6Ν-ΙΚΜ) με την οποία έγινε η απ' ευθείας ανάθεση του παραπάνω έργου στην εταιρεία **ΑΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΑΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ»**.

- Την με αριθμ. πρωτ. **60212/29-12-2021** εργολαβική σύμβαση του έργου «**ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ**» (ΑΔΑΜ: 21ΣΥΜΝ009866157).

- Την αριθ. πρωτ. **60212/29-12-2021** Απόφαση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών με την οποία ορίστηκε ως Επιβλέπουσα του έργου, η Γερασιμίδου Ανατολή, Πολιτικός Μηχανικός, στην οποία ανατέθηκε η γενική επίβλεψη των οικοδομικών εργασιών του παραπάνω έργου.

- Την συμβατική προθεσμία εκτέλεσης του έργου που είναι **τρεις (3) ημερολογιακοί μήνες** από την υπογραφή της σύμβασης, ήτοι μέχρι την **28/03/2022**.

- Την με αριθμ. **321/10335/02.03.2022** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης (ΑΔΑΜ: 22REQ010146245 και ΑΔΑ: ΨΧΗΔΩ6Ν-ΛΧ1) με την οποία διατέθηκε η πίστωση ποσού 36.828,00 € (με το ΦΠΑ) σε βάρος του Κ.Α. 30.7331.019 του προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2022 για την εκτέλεση του παραπάνω έργου.

- Με την υπ' αριθμ. πρωτ. **20913/27-04-2022** Αναφορά της Επιβλέπουσας μηχανικού ότι οι εργασίες του παραπάνω έργου έχουν περατωθεί εμπρόθεσμα και έχουν υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες.

- Με την υπ' αριθμ. πρωτ. **21905/05-05-2022** Απόφαση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών βεβαιώθηκε ότι οι εργασίες του παραπάνω έργου περατώθηκαν εμπρόθεσμα στις **28/03/2022** από τον ανάδοχο.

- Με το υπ' αριθμ. πρωτ. **23543/13-05-2022** εγκρίθηκε η Τελική Επιμέτρηση του έργου.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ – ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Αντικείμενο του Έργου «**ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ**» ήταν οι επισκευές σε τρία (3) Σχολεία του Δήμου Αιγάλεω, τα οποία είναι τα εξής:

1. 2° Νηπιαγωγείο (Γρ. Κυδωνιών & Ρ. Φερραίου)
2. 3° Νηπιαγωγείο (Πελοποννήσου 1)
3. ΕΕΕΕΚ (Μίνως & Προόδου)

Συγκεκριμένα οι παρεμβάσεις αφορούσαν κυρίως σε εργασίες: στεγανοποίησης δωμάτων με ασφαλτόπανο, προστασίας διαβρωμένου οπλισμού και αποκατάστασης ενανθρακωμένου σκυροδέματος, κατασκευής ξύλινης στέγης με κεραμίδια επί επικλινούς πλάκας από μπετόν, επισκευής εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων και χρωματισμών.

Γ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΥ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο 1^{ος} Τακτοποιητικός Α.Π.Ε. του Έργου «**ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ**», που υποβάλλεται προς έγκριση συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν.4412/2016, για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων του Έργου, οι οποίες κατέστησαν απαραίτητες για την αρτιότητα και λειτουργικότητα του έργου και έχουν οριστικοποιηθεί με την Τελική Επιμέτρηση.

Οι παραπάνω αυξομειώσεις ποσοτήτων, επιφέρουν **μείωση** της εγκεκριμένης δαπάνης του Έργου (αρχική σύμβαση) με τα απρόβλεπτα και με Γ.Ε & Ο.Ε 18 % κατά **0,35 €**. Τα απρόβλεπτα και η πρόβλεψη της Αναθεώρησης μηδενίζονται, το Φ.Π.Α μειώνεται στα **7.049,38 €** και η συνολική δαπάνη του Έργου με το Φ.Π.Α (24%) διαμορφώνεται στο ποσό των **36.421,80 €**.

Συνοπτικά οι μεταβολές των δαπανών του παρόντος 1^{ου} Τακτοποιητικού Α.Π.Ε. σε σχέση με την εγκεκριμένη δαπάνη (αρχική σύμβαση), έχουν ως εξής:

ΔΑΠΑΝΕΣ	ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ	1 ^{ος} ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟΣ Α.Π.Ε. –
		ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ
Σύνολο Εργασίες	21.645,37	24.891,88
Γ.Ε & Ο.Ε	3.896,17	4.480,54
Σύνολο	25.541,54	29.372,42
Απρόβλεπτα	3.831,23	0
Σύνολο	29.372,77	29.372,42
Αναθεώρηση	327,23	0
Σύνολο	29.700,00	29.372,42
Φ.Π.Α. 24%	7.128,00	7.049,38
Γενικό Σύνολο	36.828,00	36.421,80

Με τον παρόντα 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Τακτοποιητικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου δεν τροποποιείται το βασικό σχέδιο του έργου και δεν διαφοροποιούνται τα χαρακτηριστικά του, σύμφωνα με το άρθρο 132, παρ.3 του Ν.4412/2016.

Ε. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΠΙ ΕΛΑΣΣΟΝ ΔΑΠΑΝΩΝ

Επισυνάπτουμε στον παρόντα 1^ο Α.Π.Ε τα φύλλα ελέγχου μεταβολών επί έλασσον – επί πλέον δαπανών και απορρόφησης απροβλέπτων. Σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο Πίνακα που συνοδεύει τον 1^ο Τακτοποιητικό Α.Π.Ε **δεν γίνεται** χρήση των επί έλασσον δαπανών.

Ο Ανάδοχος υπέγραψε τον 1^ο Τακτοποιητικό Α.Π.Ε. χωρίς επιφύλαξη.

Έχοντας υπόψη τα παραπάνω **ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ**: Η έγκριση από την Οικονομική Επιτροπή του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Τακτοποιητικού Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του Έργου: «**ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ**», όπως συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την επίβλεψη, θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο του έργου, συνολικής δαπάνης ποσού **36.421,80 €**, (ήτοι 24.891,88 € για εργασίες, 29.372,42 € για εργασίες συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε & Ο.Ε 18% και με τον Φ.Π.Α (24%) εκ ποσού 7.049,38 €, διαμορφώνεται στο ποσό των **36.421,80 €**).

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού μελέτησε την εισήγηση και τα δικαιολογητικά του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Τακτοποιητικό Πίνακα Εργασιών (Α.Π.Ε.) του έργου: «**ΕΠΕΙΓΟΥΣΕΣ ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΕ ΚΤΗΡΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΓΙΑ ΑΡΣΗ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΥΤΩΝ**» (Α.Μ. 68/2021), όπως συντάχθηκε και ελέγχθηκε από την επίβλεψη, θεωρήθηκε από την προϊσταμένη της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και υπεγράφη ανεπιφύλακτα από τον Ανάδοχο του έργου, ΑΣΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΑΣΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΤΕ», συνολικής δαπάνης ποσού 36.421,80 €, ήτοι 24.891,88 € για εργασίες, 29.372,42 € για εργασίες συμπεριλαμβανομένου Γ.Ε & Ο.Ε 18% και με τον Φ.Π.Α (24%) εκ ποσού 7.049,38 €, διαμορφώνεται στο ποσό των 36.421,80 €.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΟΝΤΑΣ