



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
της αριθμ. 9/2022 συνεδρίασης
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

Αριθμ. Απόφασης 26 / 2022

ΘΕΜΑ: Μη διατήρηση της « κενωθείσας» θέσης του περιπτέρου επί της Ιεράς Οδού 198-200 στο Αιγάλεω και αποξήλωση κουβουκλίου του περιπτέρου, επί της θέσης αυτής.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και τηρουμένων των οδηγιών αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19, σήμερα, ημέρα **Μεγάλη Τετάρτη 20 Απριλίου 2022 και ώρα 12:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. **19906/15-04-2022**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Κατόπιν, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα, όπως παρακάτω:

Παρόντες

1. **Μανδραφλής Παναγιώτης** (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
2. **Μάνδρος Ηλίας** (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. **Χρυσούλας Φώτιος** (Αντιδήμαρχος τακτικό μέλος)
4. **Αγγελάκη Σοφία** (τακτικό μέλος)
5. **Γονιδάκης Δημήτριος** (τακτικό μέλος)
6. **Βλάχου Ζωή** (Αντιπρόεδρος - τακτικό μέλος)
7. **Ευαγγελάτος Σπυρίδων** (τακτικό μέλος)
8. **Δημομελέτης Ιωάννης** (τακτικό μέλος)
9. **Βασιλοπούλου Θεοδώρα** (τακτικό μέλος)

Με την έναρξη της συνεδρίασης και πριν αρχίσει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής δέχεται **ομόφωνα** να συζητηθεί, ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.3 του ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, το παρακάτω θέμα.

Στο 1^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής θέτει υπόψη των Μελών το αριθμ. πρωτ. 20434/19-4-2022 έγγραφο της Αντιδημάρχου κας. Χρυσούλας Ζαχαροπούλου - Γιαννουλάτου, το οποίο έχει ως εξής:

Κύριε **Πρόεδρε**, σας γνωρίζουμε ότι:

1. Με την αριθμ. **433 / 9226 / 10-03-2015** απόφαση του Αντιδημάρχου του Δήμου Αιγάλεω Παπαδιά Γεωργίου περιήλθε στην αρμοδιότητα του Δήμου η διαχείριση του ευρισκόμενου επί της Ιεράς Οδού 198-200 περιπτέρου, κατόπιν παραίτησης της Φοραδά Αμερίνης του Ιωάννη από το δικαίωμα εκμετάλλευσης αυτού και της κατασκευής του κουβουκλίου. Με την αποχώρηση της δικαιούχου εκμετάλλευσης η θέση κηρύχθηκε κενωθείσα.
2. Με το αριθμ. πρωτ. 4418 / 26-02-2018 ιδιωτικό συμφωνητικό μίσθωσης ο Δήμος Αιγάλεω εκμίσθωσε το προαναφερθέν περίπτερο στον Καποτά Δημήτριο του Κωνσταντίνου, κατόπιν κατακύρωσης από την Οικονομική Επιτροπή (αριθμ. απόφασης 636 / 12-12-2017) της επαναληπτικής δημοπρασίας.

3. Με την αριθμ. πρωτ. 29220 / 24-10-2019 αίτησή του ο μισθωτής του άνω περιπτέρου αιτήθηκε τη διακοπή του αριθμ. πρωτ. 4418 / 26-02-2018 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης επικαλούμενος λόγους οικονομικής αδυναμίας.
4. Με την αριθμ. 298 / 2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου εγκρίθηκε:
Α). Η κατάπτωση υπέρ του Δήμου της αρ. 8002097196 εγγυητικής επιστολής του Τ.Π. & Δανείων, επ' ονόματι Δημητρίου Καποτά (σ.σ. μισθωτής) της τράπεζας Eurobank ύψους 420,00 € και Β). Η εκ νέου δημοπρασία για την εκμίσθωση του περιπτέρου επί της Ιεράς Οδού 198-200, με ελάχιστο όριο προσφοράς τα 350,00 €.
5. Με το αριθ. πρωτ. 242 / ΥΣ / 12-04-2022 έγγραφο η Δ / νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, α) διαπιστώνει τη μη εμπορευσιμότητα και μη εκμεταλευσιμότητα της «κενωθείσας» θέσης του περιπτέρου επί της Ιεράς Οδού 198-200 και
β) διατυπώνει αδυναμία εξεύρεσης κατάλληλης θέσης για την μετατόπισή του.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο τη μη διατήρηση της «κενωθείσας» θέσης του περιπτέρου επί της Ιεράς Οδού 198-200 στο Αιγάλεω και την αποξήλωση του κουβουκλίου του περιπτέρου, επί της θέσης αυτής για τους λόγους που αναφέρονται ανωτέρω, σύμφωνα με:

. Την παρ.6 του άρθρου 94 του ν.3852/2010 όπου αναφέρεται ότι « οι σχετικές με τη διαχείριση των περιπτέρων πράξεις περιέρχονται στην αρμοδιότητα των Δήμων».

. Το Ν.Δ. 1044 / 1971 (ΦΕΚ Α' 245 / 1971)

. Την περιπτ. 3 της υποπαρ. ΣΤ2. του άρθρου πρώτου του ν. 4093 / 2012 (ΦΕΚ Α' 222 / 12-11-2012) όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του ν.4257 / 2014 (ΦΕΚ 93 / 14-04-2014 τεύχος Α'.

. Την εγκύκλιο ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38 / 23463 / 06-06-2014 όπου επισημαίνεται ότι ο καθορισμός (χωροθέτηση), των θέσεων περιπτέρων, αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο.

. Τον κανονισμό λειτουργίας των περιπτέρων του Δήμου Αιγάλεω. (ΑΔΑ: Ψ9Λ7Ω6Ν-ΜΤΟ).

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με το άρθρο 73, του ν.3852/2010 “Πρόγραμμα Καλλικράτης”, τη μη διατήρηση της «κενωθείσας» θέσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί του πεζοδρομίου της Ιεράς Οδού 198 - 200 στο Αιγάλεω, καθώς επίσης και την αποξήλωση του κουβουκλίου του περιπτέρου επί της θέσης αυτής, για τους λόγους που αναφέρουν οι αρμόδιες υπηρεσίες.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΔΡΑΦΛΗΣ**

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ