



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Επιμήκυνση χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της αριθ.πρωτ.15736/27.04.2021 Σύμβασης (21SYMN008536502 2021-04-27) με την εταιρεία ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε., ανάδοχο του έργου: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ»

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

της αριθμ. **31/2022** συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 174

Η **Οικονομική Επιτροπή** Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, τηρουμένων των οδηγιών σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του, σήμερα, ημέρα **Τρίτη 02/08/2022**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 38236/29-07-2022 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα, ήτοι:

Παρόντες

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Ασημακόπουλος Νικόλαος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. Κάντζος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Αρβανίτης Χρήστος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
6. Μπίρμπας Δημήτριος (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ο.Ε.)
7. Χριστόγλου Γιάννα (τακτικό μέλος)
8. Τόλης Γεώργιος (τακτικό μέλος)
9. Βούλγαρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)

Στο 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, τίθεται υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής το αριθμ. πρωτ. 37866/27-07-2022 έγγραφο του κ. Δημάρχου, σύμφωνα με το οποίο διαβιβάζει:

- το με αρ. πρωτ.37614/26.7.2022 έγγραφο - αίτημα της αναδόχου εταιρείας με την επωνυμία ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε., προς την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, σχετικά με το έργο με τίτλο: «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ» και αφορά στην επιμήκυνση χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της αριθ.πρωτ.15736/27.04.2021 Σύμβασης (21SYMN008536502 2021-04-27) κατά τρεις (3) ημερολογιακούς μήνες,
- το σημείωμα – γνώμη της Δ/ντριας Τεχνικών Υπηρεσιών, το οποίο έχει ως εξής:
«Σχετικά με την αριθμ. 37614/26.7.2022 Δήλωση του αναδόχου εκτέλεσης του παραπάνω Έργου, με την οποία ζητείται η επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης κατά τρεις (3) μήνες έχω να σημειώσω τα εξής:

ΙΣΤΟΡΙΚΟ:

Το παραπάνω έργο εκτελείται σύμφωνα με την μελέτη των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με Α.Μ.:46/2020, μετά από ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό που έγινε στις 5/11/2020 και μειοδότης αναδείχτηκε η εταιρεία **ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.**, σύμφωνα με την με αριθ. 2/08.01.2021 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (**ΑΔΑ: ΩΦ25Ω6Ν-**

Φ72) και το με αριθ. Πρωτ. **36241/26.03.2021** έγγραφο της Δ/σης Διοίκησης της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με το οποίο κρίθηκε νόμιμη η παραπάνω Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Μεταξύ Δήμου και αναδόχου υπογράφηκε η με αριθ. Πρωτ. 15736/27.04.2021 Σύμβαση (21SYMNV008536502 2021-04-27), έναντι συνολικής δαπάνης (με Απρόβλεπτα (15%), Απολογιστικά, Αναθεώρηση & Φ.Π.Α (24%)) 204.186,77 €, με Συμβατικό χρόνο εκτέλεσης του Έργου (Ολική Προθεσμία) οκτώ (8) ημερολογιακούς μήνες ήτοι περαίωση στις 27.12.2021. Παράλληλα μέσα στο πλαίσιο της παραπάνω συνολικής προθεσμίας ορίστηκε μία (1) ενδεικτική τμηματική προθεσμία διάρκειας δυόμισι (2 1/2) ημερολογιακών μηνών, που αρχίζει από την υπογραφή της σύμβασης και μέσα στην οποία θα έπρεπε να αποπερατωθούν τουλάχιστον οι αναφερόμενες στο άρθρο 3 της Ε.Σ.Υ συγκεκριμένες εργασίες.

Ο ανάδοχος υπέβαλε με αρ. Πρωτ. 17518/12.05.2021 το χρονοδιάγραμμα του έργου το οποίο και εγκρίθηκε από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου στις 12.05.2021. Επίσης υποβλήθηκε από τον ανάδοχο το Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας καθώς και ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας με αρ. πρωτ. 18862/19.05.2021.

Η εγκατάσταση του αναδόχου έγινε στις 27.04.2021, όπως προκύπτει από την υπογραφείσα Σύμβαση και τον με αρ. πρωτ. 15736/27.04.2021 ορισμό επιβλεπόντων μηχανικών του έργου και η διαδικασία εκτέλεσης του έργου εξελίχτηκε όπως περιγράφεται παρακάτω:

Στις 12.07.2021, βεβαιώθηκε η εμπρόθεσμη περαίωση των εργασιών της 1ης ενδεικτικής τμηματικής προθεσμίας).

Με το με αρ. Πρωτ. 52637/22.11.2021 έγγραφό του ο ανάδοχος αιτήθηκε και εγκρίθηκε με την με αρ. 310/21.12.2021 Απόφαση της Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΩΚ5ΞΩ6Ν-Γ5Σ), παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά τέσσερις (4) ημερολογιακούς μήνες, ήτοι ως 27.04.2022.

Με το με αρ. Πρωτ. 16063/29.3.2022 έγγραφό του ο ανάδοχος αιτήθηκε και εγκρίθηκε με την με αρ. 80/19.4.2022 Απόφαση της Ο.Ε. (ΑΔΑ: ΨΞ10Ω6Ν-ΝΟΦ), παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου κατά τέσσερις (4) ημερολογιακούς μήνες, ήτοι ως 27.08.2022.

Στην διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών μέχρι σήμερα 27.7.2022, έγινε οργάνωση του εργοταξίου του αναδόχου, έγιναν οι επί τόπου του έργου αυτοψίες με την επίβλεψη, έχουν ήδη κατασκευαστεί ή τροποποιηθεί και έχουν ολοκληρωθεί τα συστήματα πυρανίχνευσης και ο φωτισμός ασφαλείας σε δέκα (10) σχολικά κτίρια (οκτώ (8) Νηπιαγωγεία και δύο (2) Δημοτικά Σχολεία), έχουν επίσης ολοκληρωθεί οι εργασίες στο 5^ο Δημοτικό Σχολείο, (πίνακες, δίκτυα ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, φωτιστικά σώματα, ρευματοδότες, διακόπτες κ.λ.π.), έχει ολοκληρωθεί η μεταφορά της Αίθουσας Η/Υ στο ίδιο σχολείο από τον δεύτερο όροφο στον πρώτο για λειτουργικούς λόγους. Έχει ήδη δρομολογηθεί και ξεκινήσει, η επέκταση των εργασιών στα υπόλοιπα Νηπιαγωγεία τα οποία είναι στο αντικείμενο της εργολαβίας καθώς και στο 3^ο Λύκειο έχει ολοκληρωθεί ο σχεδιασμός των εργασιών, οι οποίες είναι παρόμοιες με αυτές του 5^{ου} Δημοτικού Σχολείου.

Με την αριθμ. πρωτ. 37614/26.7.2022 Δήλωση επιμήκυνσης χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του Έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», κατά τρεις (3) μήνες, της αναδόχου εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.».

Έχοντας υπόψη:

1. Την δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του Έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», κατά τρεις (3) μήνες, της αναδόχου εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.», σε εφαρμογή του άρθρου 153 παρ.1.α. του Ν.4938/06-06-2022 (ΦΕΚ 109/Α/2022) σύμφωνα με την οποία «Κατ' εξαίρεση υφιστάμενων διατάξεων, και για όσο διάστημα εξακολουθεί να υφίσταται η ενεργειακή κρίση, και πάντως για διάστημα που δεν μπορεί να υπερβαίνει τους έξι (6) μήνες από την έναρξη ισχύος του παρόντος, κάθε οικονομικός φορέας στον οποίο έχει ανατεθεί η εκτέλεση δημόσιας σύμβασης έργου δύναται να υποβάλλει δήλωση επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος της εκτέλεσης της σύμβασης, η οποία από της υποβολής της καθίσταται δεσμευτική για την αναθέτουσα αρχή».
2. Τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως ισχύει για το παραπάνω έργο.
3. Τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας.

Κατόπιν των ανωτέρω εισηγούμαστε την αποδοχή της Δήλωσης επιμήκυνσης του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του Έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», της αναδόχου εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.» κατά τρεις (3) μήνες, η οποία από την υποβολή της καθίσταται δεσμευτική για την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 παρ.1.α. του Ν.4938/06-06-2022, ήτοι η συνολική προθεσμία περαίωσης του Έργου επιμηκώνεται κατά τρεις (3) μήνες μήνες, δηλ. μέχρι και τις 27/11/2022.

Επισημαίνεται ότι η χρονική διάρκεια της παράτασης για την εκτέλεση των εργασιών δεν προσμετράται στον συμβατικό χρόνο και δεν αποτελεί παράταση της συμβατικής διάρκειας εκτέλεσης του Έργου».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού μελέτησε την εισήγηση και τα δικαιολογητικά του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την επιμήκυνση του χρονοδιαγράμματος εκτέλεσης της σύμβασης του Έργου «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΑΘΗΤΙΚΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», της αναδόχου εταιρείας «ΠΑΝΤΕΧΝΟΣ Α.Τ.Ε.» κατά τρεις (3) μήνες, η οποία από την υποβολή της καθίσταται δεσμευτική για την Αναθέτουσα Αρχή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 153 παρ.1.α. του Ν.4938/06-06-2022, ήτοι η συνολική προθεσμία περαίωσης του Έργου επιμηκώνεται κατά τρεις (3) μήνες μήνες, δηλ. μέχρι και τις 27/11/2022.

Επισημαίνεται ότι η χρονική διάρκεια της παράτασης για την εκτέλεση των εργασιών δεν προσμετράται στον συμβατικό χρόνο και δεν αποτελεί παράταση της συμβατικής διάρκειας εκτέλεσης του Έργου.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος Βούλγαρης Βασίλειος (ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ) ψήφισε κατά.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΔΟΝΤΑΣ