



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
της αριθμ. 27/2022 συνεδρίασης  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Αριθμ. Απόφασης 68 / 2022**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση κοπής δύο (2) δέντρων επί του πεζοδρομίου στην οδό Μαγνησίας 4, Αιγάλεω, λόγω εγκεκριμένης άδειας δόμησης και κατασκευής θέσης στάθμευσης**

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και τηρουμένων των οδηγιών αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19, σήμερα, ημέρα **Τετάρτη 5 Οκτωβρίου 2022 & ώρα 12:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. **46534/30-09-2022**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κατόπιν, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα, όπως παρακάτω:

**Παρόντες**

1. **Μανδραφλής Παναγιώτης** (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
2. **Μάνδρος Ηλίας** (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. **Χρυσούλας Φώτιος** (Αντιδήμαρχος τακτικό μέλος)
4. **Αγγελάκη Σοφία** (τακτικό μέλος)
5. **Γονιδάκης Δημήτριος** (τακτικό μέλος)
6. **Βλάχου Ζωή** (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
7. **Ευαγγελάτος Σπυρίδων** (τακτικό μέλος)
8. **Δημομελέτης Ιωάννης** (τακτικό μέλος)
9. **Βασιλοπούλου Θεοδώρα** (τακτικό μέλος)

Στο 2<sup>ο</sup> θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, τίθεται υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής το αριθμ. πρωτ. 45504/26-09-2022 έγγραφο της Προϊσταμένης της Δ/σης Πρασίνου κ. Άρτεμης Παπουτσή, με το οποίο εισηγείται την έγκριση κοπής δύο (2) δέντρων επί του πεζοδρομίου στην οδό Μαγνησίας 4, Αιγάλεω, λόγω εγκεκριμένης άδειας δόμησης και κατασκευής θέσης στάθμευσης και διαβιβάζει τα εξής:

Α) τη σχετική τεχνική έκθεση της αρμόδιας υπαλλήλου Κουρουνάκου Ελένης, η οποία έχει ως εξής:  
«Κατόπιν σχετικού αιτήματος με αρ. πρωτ.42469/08-09-2022 και αυτοψίας, βάσει του Άρθρου 4ζ του ΦΕΚ 1843/Β/13-05-2020 συνεκτιμώντας τα δεδομένα και τους κινδύνους, προτείνεται η κοπή στην οδό ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ 4: Δυο (2) δένδρα –νεραντζιές επί του πεζοδρομίου εφραπτόμενες του ρείθρου. Στο πεζοδρόμιο πλάτους περίπου 1,40 μέτρα, υπάρχουν δύο νεραντζιές ύψους 8-9 μέτρα. Οι νεραντζιές είναι εμπρός από τις θέσεις στάθμευσης (πάρκιν) εμποδίζοντας την είσοδο σε αυτές, όπως φαίνεται και στο φωτογραφικό υλικό. Όλα τα παραπάνω δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων ή από διατάξεις της αρχαιολογικής νομοθεσίας για τις προστατευμένες περιοχές ή άλλης συναφούς νομοθεσίας, οπότε είναι δυνατή η απομάκρυνση των δένδρων που εμποδίζουν στην δημιουργία πάρκιν».

Β) Φωτογραφίες .

Γ) Κάτοψη,

και βάσει των διατάξεων:

- του άρθρου 3, παρ.4 του ν.998/1979, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ.4 του άρθρου 32 του ν.4280/2014 και ισχύει, σύμφωνα με το οποίο: “Στις διατάξεις του παρόντος νόμου υπάγονται και τα εντός πόλεων και των οικιστικών περιοχών πάρκα και άλση, το περιστατικό πράσινο
- Το άρθρο 5, παρ.2 του ν.998/1979, σύμφωνα με το οποίο: “Η μέριμνα δια την ανάπτυξιν, βελτίωσιν, αναδάσωσιν και προστασίαν των πάρκων, αλσών και των εντός των πόλεων ή οικιστικών περιοχών

δενδροστοιχιών ανήκει εις τους οικείους οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης ή τους επί τη βάσει σχετικής πολεοδομικής μελέτης...”

- Το άρθρο 40, παρ.2 του ν.1337/1983, σύμφωνα με το οποίο για την κοπή δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή τις ΖΟΕ που δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων, απαιτείται έκδοση άδειας από την οικεία πολεοδομική αρχή.
- Το άρθρο 4, παρ.2(η) του ν.4067/2012 σύμφωνα με το οποίο για την κοπή δένδρων μέσα σε εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια ή τις ΖΟΕ που δεν προστατεύονται από τις διατάξεις για την προστασία των δασών και των δασικών γενικά εκτάσεων ή από διατάξεις της αρχαιολογικής νομοθεσίας ή της νομοθεσίας για τις προστατευόμενες περιοχές ή άλλης συναφούς νομοθεσίας, απαιτείται έκδοση έγκρισης εργασιών μικρής κλίμακας.
- Το άρθρο 73 του ν.3852/2010 “Επιτροπή Ποιότητας Ζωής – Αρμοδιότητες”.
- Το άρθρο 2, παρ.1 της αριθμ. 55174/2013 Απόφασης (ΦΕΚ2605/Β'/15-10-2013), σύμφωνα με το οποίο για την κοπή δένδρων σε κοινόχρηστο χώρο πόλης ή οικισμού απαιτείται έκδοση Έγκρισης Εργασιών Μικρής Κλίμακας από την οικεία Υπηρεσία Δόμησης, μετά από αίτηση της αρμόδιας υπηρεσίας του οικείου Δήμου και σχετική απόφαση του αρμόδιου οργάνου του Δήμου (Επιτροπής Ποιότητας Ζωής ή Δημοτικού Συμβουλίου), προσκομίζοντας τα ειδικά δικαιολογητικά που προβλέπονται.
- Το με αριθμ. πρωτ. 46794/04-12-2015 σχετικό έγγραφο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας (ΑΔΑ: 6ΞΨΞ4653Π8-ΓΕΝ)
- Την αριθμ. ΑΔΔ: 1/2015 (Δασική Αστυνομική Διάταξη), με αριθμ.πρωτ.22866/778 της Δ/σης Δασών Δυτικής Αττικής, Δασαρχείο Αιγάλεω με την οποία απαγορεύεται σε όλη την περιοχή ευθύνης Δασαρχείου Αιγάλεω, για δέκα (10) χρόνια, για λόγους προστατευτικούς, δασοπονικούς, αισθητικούς, τουριστικούς και γενικώς για λόγους κοινής ωφέλειας, χωρίς την άδεια της Δασικής Αρχής: την υλοτομία, κλάδευση και εκρίζωση παντός δασικού δέντρου και θάμνου ή φρύγανου που φύεται μέσα σε πάρκα και άλση εντός εγκεκριμένων ρυμοτομικών σχεδίων πόλεων και οικιστικών περιοχών και εν γένει στις εκτάσεις τους άρθρου 58 του Ν.998/79, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 36 του Ν.4280/14.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει, σύμφωνα με την τεχνική έκθεση της αρμόδιας γεωπόνου, την κοπή δύο (2) δέντρων, νεραντζιές, επί του πεζοδρομίου στην οδό Μαγνησίας 4, Αιγάλεω, λόγω εγκεκριμένης άδειας δόμησης και κατασκευής θέσης στάθμευσης.

Η δημοτική σύμβουλος της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ» κ.Θ.Βασιλοπούλου δηλώνει παρούσα.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΔΡΑΦΛΗΣ**

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ**