



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΘΕΜΑ: Έγκριση πρακτικού άγονης δημοπρασίας εκμίσθωσης κυλικείου του Δήμου, εντός του Δημοτικού Καταστήματος

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

της αριθμ. **24/2023** συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 98

Η **Οικονομική Επιτροπή** Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σήμερα, ημέρα **Τρίτη 06/06/2023**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 30862/02-06-2023 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

Παρόντες

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Ασημακόπουλος Νικόλαος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. Κάντζος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Αρβανίτης Χρήστος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
6. Μπίρμπας Δημήτριος (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ο.Ε.)
7. Χριστόγλου Γιάννα (τακτικό μέλος)
8. Τόλης Γεώργιος (τακτικό μέλος)
9. Βούλγαρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)

Στο 2^ο θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, με το με αριθμ.πρωτ.30572/01-06-2023 έγγραφό της, η Αντιδήμαρχος, κ.Χρυσούλα Ζαχαροπούλου-Γιαννουλάτου, θέτει υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

1. Την αριθμ. 87 / 2023 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η δημοπρασία για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δήμου, που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Καταστήματος επί της Ιεράς Οδού 364 και Κάλβου.
2. Την αριθμ. 79 / 2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής με την οποία καθορίστηκαν οι όροι της άνω δημοπρασίας.
3. Την αριθμ. 25845 / 10-05-2023 Διακήρυξη Δημάρχου Αιγάλεω των όρων της Δημοπρασίας.
4. Την αριθμ. 25846 / 10-05-2023 περίληψη διακήρυξης Δημοπρασίας του Δημάρχου Αιγάλεω, η οποία δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες «Αυγή» (16-05-2023) και «Η Πόλη μας» (17-05-2023) και τοιχοκολλήθηκε στο χώρο του Δημοτικού καταστήματος που προορίζεται για το σκοπό αυτό σύμφωνα με το από 15-05-2023 αποδεικτικό τοιχοκόλλησης.
- Η δημοπρασία που διεξήχθη στις 30-05-2023 για την εκμίσθωση κυλικείου του Δήμου, που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Καταστήματος επί της Ιεράς Οδού 364 και Κάλβου, κηρύχθηκε άγονη δεδομένου ότι δεν υπήρξαν ενδιαφερόμενοι βάσει του από 30-05-2023 πρακτικού που υπογράφεται από την επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας.
- Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν.3463/2006(ΔΚΚ) ως ισχύουν:
«Η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Η δημοπρασία επαναλαμβάνεται υποχρεωτικά για μια (1) φορά, εάν δεν παρουσιάστηκε κανένας πλειοδότης.

Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο».

• Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1 (στ) του Ν.3852/2010 ως ισχύουν: « Η Οικονομική Επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και τη συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους».

Έπειτα από τα παραπάνω σας παρακαλώ, να εισηγηθείτε τη λήψη απόφασης έγκρισης του από 30-05-2023 πρακτικού της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δήμου, που βρίσκεται εντός του Δημοτικού Καταστήματος επί της Ιεράς Οδού 364 και Κάλβου, σύμφωνα με το οποίο, η δημοπρασία κηρύχθηκε άγονη, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 παρ.1 (στ) του Ν.3852/2010 ως ισχύει σήμερα. Συνημμένα το από 30-05-2023 πρακτικό.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού μελέτησε την εισήγηση και τα δικαιολογητικά του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει το από 30-05-2023 πρακτικό (όπως αναφέρεται συνημμένα) της επιτροπής διενέργειας δημοπρασίας του άρθρου 1 παρ.1 του ΠΔ 270/1981, η οποία συγκροτήθηκε με την αριθμ.157/2022 απόφαση δημοτικού συμβουλίου, για την εκμίσθωση του κυλικείου του Δήμου, εντός του Δημοτικού Καταστήματος επί της Ιεράς Οδού 364 και Κάλβου, σύμφωνα με το οποίο, η δημοπρασία κηρύχθηκε άγονη, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 72 παρ.1 (στ) του Ν.3852/2010 ως ισχύει σήμερα.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Δ.Μπίρμπας και Γ.Χριστόγλου της παράταξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΙΓΑΛΕΩ», ο δημοτικός σύμβουλος κ.Γ.Τόλης της παράταξης «ΑΙΓΑΛΕΩ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ» και ο δημοτικός σύμβουλος κ.Β.Βούλγαρης της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ», δηλώνουν παρόντες καθώς συμμετέχουν στις συνεδριάσεις αλλά απέχουν από τη λήψη απόφασης από την Οικονομική Επιτροπή, διότι όλα τα θέματα πρέπει να παραπέμπονται στο Δημοτικό Συμβούλιο, εφόσον δεν επιλύθηκε το πρόβλημα της νομιμότητας σύνθεσής της παρά τον ν. 5013/2023 (Α'12) για τη συμμόρφωση με την αριθμ. 2377/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ