



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το πρακτικό της αριθμ. 18/2023  
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

**Αριθμ. Απόφασης 156 / 2023**

**ΘΕΜΑ: Σύνταξη Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής για ακίνητο στα ΟΤ 800 & ΟΤ 800Α**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε δημόσια συνεδρίαση σήμερα, **ημέρα Τρίτη 11 Ιουλίου 2023** και ώρα **21:00**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **38095/7-7-2023**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67 παρ.1 & 4, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ενός (41) μελών, είναι παρόντα τα τριάντα (30), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Γκίκας Ιωάννης.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Αβραμίδου-Καραγιάννη Μαρία, 2) Αγαπητός Κων/νος, 3) Αγγελάκη Σοφία, 4) Ασημακόπουλος Νικόλαος, 5) Βασιλειάδης Στυλιανός, 6) Βελλιανίτη Ανδρονίκη, 7) Βλάχου Ζωή, 8) Βούλγαρης Βασίλειος, 9) Γεωργούλη Θωμαΐς (Γραμματέας), 10) Γονιδάκης Δημήτριος, 11) Δάγκα Παρασκευή, 12) Δημομελέτης Ιωάννης, 13) Ευαγγελάτος Σπυρίδων, 14) Καλοχωρίδης Παναγιώτης, 15) Κάντζος Ιωάννης (Πρόεδρος), 16) Καρυπίδης Ηλίας, 17) Κοσμίδης Γεώργιος, 18) Κουτούλιας Ιωάννης, 19) Μανδραφλής Παναγιώτης, 20) Μάνδρος Ηλίας, 21) Μερκουράκη –Νικολούδη Παναγιώτα, 22) Μπίρμπας Δημήτριος, 23) Μπογράκος Δημήτριος, 24) Ξεζωνάκης Χαρίλαος, 25) Σάμιος Κων/νος, 26) Σαντζαρίδης Παναγιώτης, 27) Σκλαβούνος Λάμπρος, 28) Τόλης Γεώργιος, 29) Χρυσούλας Φώτιος, 30) Ψωμιάδη Ζωή

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1) Αρβανίτης Χρήστος, 2) Βαϊνάς Παντελής, 3) Βασιλοπούλου Θεοδώρα (δικαιολογημένη), 4) Δασκαλάκη Άννα (δικαιολογημένη), 5) Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (δικαιολογημένη), 6) Καραχάλιος Γεώργιος, 7) Κατωπόδης Παναγιώτης, 8) Νικητάκης Νικόλαος, 9) Σάμιος Ιωάννης (δικαιολογημένος), 10) Φίλης Κων/νος, 11) Χριστόγλου Γιαννούλα (δικαιολογημένη)

**ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ**

-----

Με την έναρξη της συνεδρίασης και πριν αρχίσει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, το Δημοτικό Συμβούλιο δέχεται **ομόφωνα**, να συζητηθεί **εκτός ημερήσιας διάταξης**, το παρακάτω θέμα ως κατεπείγον, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67, παρ. 7, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

**Στο 1<sup>ο</sup> θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης**, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος το αριθμ. πρωτ. 38148/7-7-2023 έγγραφο του κ. Δημάρχου, το οποίο έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

σε συνέχεια του υπ' αριθμ. 33725/16-06-2023 εγγράφου μας, σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ. 38092/07-07-2023 Υπεύθυνη Δήλωση (άρθρο 8 Ν. 1599/1986) του κ. ΓΙΟΦΤΣΙΟΥ ΦΩΤΙΟΥ νόμιμου εκπροσώπου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «STELTENCO ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε», με την οποία δηλώνει ότι η Μεμονωμένη Πράξη Εφαρμογής που θα συνταχθεί σε ακίνητο ιδιοκτησίας της στα Ο.Τ. 800 και 800Α, θα ταυτιστεί απόλυτα με την αριθμ. 1/2017 εκπονούμενη Μελέτη Πράξης Εφαρμογής.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει την σύνταξη Μεμονωμένης Πράξης Εφαρμογής από την εταιρεία «STELTENCO ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε», για ακίνητο ιδιοκτησίας της στα Ο.Τ. 800 και 800<sup>Α</sup>, η οποία θα ταυτιστεί απόλυτα με την αριθμ. 1/2017 εκπονούμενη Μελέτη Πράξης Εφαρμογής.

Μειοψήφησαν οι ΔΣ των παρατάξεων «Ανάπλαση Αιγάλεω» (Δ.Μπίρμπας, Κ.Αγαπητός, Σ.Βασιλειάδης, Ζ.Βλάχου, Σ.Ευαγγελάτος), «Λαϊκή Συσπείρωση» (Β.Δάγκα, Β.Βούλγαρης, Π.Σαντζαρίδης), «Άλλη Πρόταση για το Αιγάλεω» (Κ.Σάμιος) και η ανεξάρτητη ΔΣ Ζ. Ψωμιάδη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΤΖΟΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ**