



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Δ/νση : Ιερά Οδός 364 &
Κάλβου Τ.Κ.122 43
Τηλ. 213.20.44.827

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΡΓΟΥ
ΜΕ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ**

Ο ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ

Προκηρύσσει ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό κάτω των ορίων για το Έργο : «**Κατεδάφιση παλαιού και Ανέγερση νέου διδακτηρίου 1ου Γυμνασίου Αιγάλεω, Εσπερινού Γυμνασίου και Λυκείου που έχει πληγεί από τον σεισμό της 19-7-19 κατ' επέκταση του πρώην 8^{ου} Γυμνασίου και Ανακαίνιση Όψεων**», προϋπολογισμού **6.500.000,00 Ευρώ**, συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α 24%, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) με αξιολόγηση Μελέτης

1.Αναθέτουσα Αρχή – Στοιχεία Επικοινωνίας

Αναθέτουσα Αρχή : Δήμος Αιγάλεω
Ταχυδρομική Διεύθυνση : ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 364 & ΚΑΛΒΟΥ
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο : egaleo@egaleo.gr
Δ/νση στο διαδίκτυο : www.aigaleo.gr
Αρμόδιος για πληροφορίες : Ευφροσύνη Μαραγκού
Τηλέφωνο : 213.20.44.859
e-mail : ty@egaleo.gr
Κωδικός NUTS: EL 302

2. Πρόσβαση στα έγγραφα :

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο χώρο "ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί" της πύλης www.promitheus.gov.gr, καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής (www.aigaleo.gr)
Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στα παραπάνω στοιχεία επικοινωνίας .

3.Κωδικός CPV : 71320000-7 : Υπηρεσίες εκπόνησης Τεχνικών Μελετών & CPV : 45214220-8 : Κατασκευαστικές εργασίες για σχολεία δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης

4.Τόπος εκτέλεσης : ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ ΑΤΤΙΚΗΣ

5.Τίτλος Έργου : «Κατεδάφιση παλαιού και Ανέγερση νέου διδακτηρίου 1ου Γυμνασίου Αιγάλεω, Εσπερινού Γυμνασίου και Λυκείου που έχει πληγεί από τον σεισμό της 19-7-19 κατ' επέκταση του πρώην 8^{ου} Γυμνασίου και Ανακαίνιση Όψεων» .

Σύντομη Περιγραφή: (με αναφορά στα βασικά τεχνικά, λειτουργικά και λοιπά χαρακτηριστικά αυτής)

Αντικείμενο του Έργου είναι : Η Πλήρης κατ' αποκοπή Μελέτη & Κατασκευή προς πλήρη λειτουργία του Έργου : «**Κατεδάφιση παλαιού και Ανέγερση νέου διδακτηρίου 1ου Γυμνασίου Αιγάλεω, Εσπερινού Γυμνασίου και Λυκείου που έχει πληγεί από τον σεισμό της 19-7-19 κατ' επέκταση του πρώην 8^{ου} Γυμνασίου και Ανακαίνιση Όψεων**», το οποίο περιλαμβάνει: 1. Την σύνταξη Φακέλου απαιτούμενων Μελετών για την έκδοση Άδειας Δόμησης και κάθε άλλης απαιτούμενης Άδειας για την λειτουργία της Σχολικής Μονάδας 2. Την πλήρη κατεδάφιση του υπάρχοντος παλαιού τριώροφου διδακτηρίου , συνολικού

όγκου κτιρίου περίπου **6.500M3** 3. Την πλήρη κατασκευή και αποπεράτωση της θεμελίωσης του νέου τριώροφου κτιρίου με την κατασκευή γενικής κοιτόστρωσης και στεγανολεκάνης και την λήψη όλων των απαιτούμενων μέτρων αντιστήριξης με την τοποθέτηση μεταλλικών πασσάλων , προεντεταμένων αγκυριών και τοιχείων από εκτοξευόμενο σκυρόδεμα πάχους 10cm 4. Την πλήρη κατασκευή και αποπεράτωση μέχρι πλήρους λειτουργίας του νέου τριώροφου κτιρίου (προσθήκη κατ'επέκταση του υπάρχοντος πρώην 8^{ου} Γυμνασίου), συνολικής επιφάνειας δόμησης Ισογείου **1011,95M2** , Α' Ορόφου: **716,41M2**, Β' Ορόφου : **716,41M2** , Δώματος : **61,96M2** , Υπόγειου χώρου Στάθμευσης με βοηθητικούς χώρους : **1085,90M2**, ημιυπαίθριους χώρους : **73,95M2** , με όλο τον απαιτούμενο σταθερό εξοπλισμό 5. Την πλήρη κατασκευή και αποπεράτωση προς πλήρη λειτουργία του αύλειου χώρου συνολικής επιφάνειας **1364M2** με όλο τον εξοπλισμό του 6. Την πλήρη ανακαίνιση και αποπεράτωση των Όψεων του υπάρχοντος πρώην 8^{ου} Γυμνασίου με τον κατάλληλο χρωματισμό τους και με την εγκατάσταση παθητικών ηλιακών συστημάτων , όπως και στις Όψεις του νέου τριώροφου κτιρίου .

6.Εκτιμώμενη συνολική αξία : Αξία χωρίς Φ.Π.Α : 5.241.935,48 Ευρώ.

7.Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προφορές

8.Διάρκεια Σύμβασης: Η συνολική Προθεσμία εκτέλεσης του Έργου είναι **δεκαέξι (16) ημερολογιακοί μήνες** από την υπογραφή της Σύμβασης και τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ.

9.Προϋποθέσεις συμμετοχής : Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες **Έργων Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών** και που είναι εγκατεστημένα :

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

ε) Όλες οι μελέτες, τόσο στο στάδιο του διαγωνισμού όσο και στο στάδιο της εκτέλεσης έργων του παρόντος, πρέπει να έχουν εκπονηθεί από μελετητές οι οποίοι διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα, κατά τις διατάξεις του παρόντος, τις λοιπές κείμενες διατάξεις σχετικά με τους όρους άσκησης του επαγγέλματος του μελετητή, καθώς και με τους όρους των εγγράφων της σύμβασης.

στ) Οι Οικονομικοί φορείς οφείλουν να συνεργαστούν με Μελετητές - Γραφεία Μελετών , τόσο για τη σύνταξη της Τεχνικής Προσφοράς όσο και για την Οριστική Μελέτη και τη Μελέτη Εφαρμογής του Έργου . Η συνεργασία αυτή αφορά αποκλειστικά στον οικονομικό φορέα ο οποίος αμείβει τους Μελετητές – Γραφεία Μελετών , χωρίς να δεσμεύει σε τίποτα τον Κύριο του Έργου ή την αναθέτουσα Αρχή. Οι Μελετητές – Γραφεία Μελετών θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα Μελετητών ή Γραφείων Μελετών για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές προθεσμίες του άρθρου 39 του Π.Δ 71/2019 ή στο Μητρώο Μελετητικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Μ.Ε.Δ.Ε) από την έναρξη ισχύος του τελευταίου και να διαθέτουν **στελεχιακό δυναμικό** με εμπειρία στη παροχή αντίστοιχης κατηγορίας Τεχνικών Μελετών/Υπηρεσιών , του άρθρου 2 παραγ.3 περ. (15) του ν.4412/2016 , ως εξής: **στη κατηγορία 6 Μελέτες Αρχιτεκτονικών ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας, στη κατηγορία 7 Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 4ετούς εμπειρίας, στη κατηγορία 8 Μελέτες Στατικές ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας, στη κατηγορία 9 Μελέτες Ηλεκτρομηχανολογικές ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας και στη κατηγορία 14 Μελέτες Ενεργειακές ένα (1) τουλάχιστον στέλεχος 4ετούς εμπειρίας .**

Ο Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης .

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β)του άρθρου 76 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

10.Λόγοι αποκλεισμού : Σύμφωνα με το άρθρο **22 Α** της Διακήρυξης

11.Κριτήρια επιλογής : Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 ή στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημόσιων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.), από την έναρξη ισχύος του τελευταίου , στη κατηγορία έργων **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ** .

12. Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο Παράρτημα XI του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ) ή σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ , σύμφωνα με την παρ. **23.4γ** της Διακήρυξης .

13.Εγγύηση συμμετοχής : Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **εκατόν τεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων τριάντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα ενός λεπτών (104.838,71€)**, που να ισχύει τουλάχιστον μέχρι **16/12/2024**. Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση.

14.Η Σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα.

15.Κριτήριο ανάθεσης της Σύμβασης : Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης, είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) **με αξιολόγηση μελέτης**. Σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 50, η αξιολόγηση της μελέτης κατά τη διαδικασία ανάθεσης σύμβασης του υπόψη άρθρου αφορά μόνο τον έλεγχο της πληρότητας και της συμφωνίας της μελέτης με τα οριζόμενα στα έγγραφα της σύμβασης και ιδίως με τον Κανονισμό Μελετών Έργου διαπιστώνοντας τη συμμόρφωση ή μη της μελέτης με αυτά (πίνακας συμμόρφωσης) χωρίς βαθμολόγηση.

16.Ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών η 17/10/2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00π.μ

Ως ημερομηνία και ώρα ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών ορίζεται η 20/10/2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00π.μ

17.Φάκελοι προσφορών : Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους ηλεκτρονικά, μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gov.gr του ΕΣΗΔΗΣ, μέχρι την καταληκτική ημερομηνία και ώρα που ορίζεται στο άρθρο 18 της παρούσας διακήρυξης, σε ηλεκτρονικό φάκελο του υποσυστήματος «ΕΣΗΔΗΣ- ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΡΓΑ». Εντός τριών (3) εργασιμών ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή, σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο, η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Επισημαίνεται ότι η εν λόγω υποχρέωση δεν ισχύει για τις εγγυήσεις ηλεκτρονικής έκδοσης (π.χ. εγγυήσεις του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), οι οποίες φέρουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή .

18.Χρόνος ισχύος Προσφορών : Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα **δεκατριών (13) μηνών**, από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

19.Γίνεται δεκτή μόνο η ηλεκτρονική υποβολή Προσφορών .

20.Χρηματοδότηση : Το έργο με **ΚΑ 60.7311.001** , περιλαμβάνεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου Οικον.Έτους 2023 , σύμφωνα με την αριθ. 132/2022 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΨΥ3ΘΩ6Ν-Ω0Σ) και χρηματοδοτείται από το **Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»** σύμφωνα με την αριθ. 11709/2021 – 12/1/2022 (ΑΔΑ: ΨΩΓΥ46ΜΤΛ6-ΖΝ0) απόφαση ένταξης του Υπουργού Εσωτερικών , με ποσό **6.500.000 Ευρώ** ως εξής : α) κατά 50% ή ποσό 3.250.000€ από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και β) κατά 50% ή ποσό 3.250.000€ από πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων, σύμφωνα και με την αριθ.3763-7-17.2.2022 απόφαση του Δ.Σ του Τ.Π και Δανείων (ΑΔΑ: ΨΣ5Η469ΗΗ7-73Μ) .

21. Προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 16 της Διακήρυξης και τις διατάξεις του άρθρου 150 του ν.4412/2016 , **ύψους μέχρι δώδεκα τοις εκατό (12%) της Σύμβασης** ,

χωρίς αναθεώρηση και ΦΠΑ , υπό την προϋπόθεση της καταβολής από τον ανάδοχο **ισόποσης εγγύησης προκαταβολής**.

22. Για την ταχύτερη, σε σχέση με τη συμβατική προθεσμία, εκτέλεσης του παρόντος έργου -προβλέπεται η χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ) στον Ανάδοχο ποσοστού **ένα (1%) τοις εκατό** εφόσον ο χρόνος είναι μικρότερος κατά δέκα τοις εκατό (10%) του προβλεπόμενου στη σύμβαση.

23. Εγγύηση Καλής Λειτουργίας το ύψος της οποίας ανέρχεται στο ποσό των **εκατόν ογδόντα χιλιάδων (180.000) Ευρώ** , προβλέπεται σύμφωνα με τους όρους της παραγ. 17.2 της Διακήρυξης.

24.Προδικαστικές Προσφυγές/ Προσωρινή δικαστική προστασία: Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ , σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345 επ. ν. 4412/2016 και 1 επ. π.δ. 39/2017, κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του και κατά τα λοιπά όπως προσδιορίζονται στο άρθρο 4.3 της Διακήρυξης .

25.Δημοσιεύσεις : Η παρούσα προκήρυξη θα αναρτηθεί στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα του Δήμου www.aigaleo.gr.

- Ο -
Δ Η Μ Α Ρ Χ Ο Σ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμ. 131/01.08.2023 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 9ΟΔΟΩ6Ν-ΩΤΛ)

Αιγάλεω, 04/08/2023
Ο Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών

Δημήτρης Σφυρής
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός