



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
της αριθμ. 32/2023 συνεδρίασης  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Αριθμ. Απόφασης 74/ 2023**

**ΘΕΜΑ:** Χορήγηση ή μη προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ (πληθυσμού μεγαλύτερου των 200 ατόμων) – με συγκρότηση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ» επί της οδού ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ αρ.38 στο Αιγάλεω Ο.Τ. 815 στη «THE MUSIC SHOW Ε.Ε.»

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση σήμερα, **Τετάρτη 01 Νοεμβρίου 2023**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. **57970/27-10-2023**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κατόπιν, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα όλα, όπως παρακάτω:

**Παρόντες**

- 1. Μανδραφλής Παναγιώτης** (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
- 2. Μάνδρος Ηλίας** (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
- 3. Χρυσούλας Φώτιος** (Αντιδήμαρχος τακτικό μέλος)
- 4. Αγγελάκη Σοφία** (τακτικό μέλος)
- 5. Γονιδάκης Δημήτριος** (τακτικό μέλος)
- 6. Βλάχου Ζωή** (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
- 7. Ευαγγελάτος Σπυρίδων** (τακτικό μέλος)
- 8. Δημομελέτης Ιωάννης** (τακτικό μέλος)
- 9. Βασιλοπούλου Θεοδώρα** (τακτικό μέλος)

**Στο 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**, με το αριθμ. πρωτ. 57900/27-10-2023 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ.Ηλία Μάνδρου, τίθενται υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

- α) η με αριθμ. πρωτ. 56822/20.10.2023 αίτηση της εταιρίας με την επωνυμία «THE MUSIC SHOW Ε.Ε.», με νόμιμο εκπρόσωπο τον Βελιώτη Δημήτριο που αφορά στη χορήγηση προέγκρισης για κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ (πληθυσμού μεγαλύτερου των 200 ατόμων) με συγκρότηση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ» επί της οδού ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ αρ. 38 στο Αιγάλεω Ο.Τ. 815.*
- β) Το σχετικό απόσπασμα του χάρτη με αποτύπωση της θέσης του Κ.Υ.Ε..*
- γ) η αποτύπωση της θέσης του κέντρου διασκέδαση επί του οικοπέδου .*
- δ) οι από 19.10.2023 υπεύθυνες δηλώσεις των δύο (2) νόμιμων εκπροσώπων της ιδιοκτήτριας εταιρίας του ακινήτου «ROM ESTATE Α.Ε.».*
- ε) η με αρ. πρωτ. 27542/18.05.2023 βεβαίωση των χρήσεων γης ακολουθούμενη από την πινακίδα (περιοχή Ελαιώνα) της Δ/σης Υπηρεσιών Δόμησης Αιγάλεω.*

στ) η από 19/10/2023 εξουσιοδότηση του αιτούντος Βελιώτη Δημήτριου προς τον μηχανικό Μενούνο Βλάσιο.

Κατόπιν τούτων και σύμφωνα με :

- την Υ1Γ/Γ.Π/οικ.47829/ (ΦΕΚ 2161/Β'/23-06-2017) ιδιαίτερα τα άρθρα 1,2 ,4 &5,
- τα άρθρα 27&37 του Ν.4442/2016 (ΦΕΚ 230/Α'/7-12-2016) & του άρθρου 16 της ΚΥΑ 16228 (ΦΕΚ Β'1723/18.05.2017),
- το άρθρο 1 της Κ.Υ.Α. αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/Β'/9-12-2013) ,
- το αρθρο 73 την παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-06 -2010),
- το άρθρο 80 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/8-06-2006),

εισηγούμαστε τη χορήγηση ή μη προέγκρισης στην εταιρεία με την επωνυμία «THE MUSIC SHOW Ε.Ε.» για ίδρυση καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ (πληθυσμού μεγαλύτερου των 200 ατόμων) - με συγκρότηση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ», επί της οδού ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ αρ.38 στο Αιγάλεω Ο.Τ. 815.

Επισημαίνεται ότι η προέγκριση ισχύει για 3 μήνες από την χορήγηση της ενώ δύναται να παραταθεί μόνο για δυο μήνες και μετά την παρέλευση του χρόνου αυτού ανακαλείται.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ (πληθυσμού μεγαλύτερου των 200 ατόμων) – με συγκρότηση ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟΥ» επί της οδού ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ αρ.38 στο Αιγάλεω Ο.Τ. 815, εκμετάλλευσης της εταιρείας με την επωνυμία: «THE MUSIC SHOW Ε.Ε.», με νόμιμο εκπρόσωπο τον κ.ΒΕΛΙΩΤΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟ.

Επισημαίνεται ότι η προέγκριση ισχύει για 3 μήνες από την χορήγησης της, ήτοι έως 31-01-2024, ενώ δύναται να παραταθεί μόνο για δυο μήνες, κατόπιν αίτησης στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση, αν παρέλθει το τρίμηνο, η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΙΓΑΛΕΩ», κ.κ. Ζ.Βλάχου και Σ.Ευαγγελάτος και ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης «ΑΙΓΑΛΕΩ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ», κ. Ι.Δημομελέτης δηλώνουν παρόντες αλλά απέχουν από τη λήψη απόφασης από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, καθώς όλα τα θέματα πρέπει να παραπέμπονται στο Δημοτικό Συμβούλιο, διότι δεν επιλύθηκε το πρόβλημα της νομιμότητας σύνθεσής της παρά τον ν. 5013/2023 (Α'12) για τη συμμόρφωση με την αριθμ. 2377/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η δημοτική σύμβουλος της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ», κ.Θ.Βασιλοπούλου δηλώνει παρούσα.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΔΡΑΦΛΗΣ**

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ**