



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
της αριθμ. 32/2023 συνεδρίασης  
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής**

**Αριθμ. Απόφασης 73/ 2023**

**ΘΕΜΑ:** Χορήγηση ή μη προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ άνω των 200 ατόμων" επί της οδού ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ αρ.62 στο Αιγάλεω

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση σήμερα, **Τετάρτη 01 Νοεμβρίου 2023**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. **57970/27-10-2023**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κατόπιν, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα όλα, όπως παρακάτω:

**Παρόντες**

- 1. Μανδραφλής Παναγιώτης** (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
- 2. Μάνδρος Ηλίας** (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
- 3. Χρυσούλας Φώτιος** (Αντιδήμαρχος τακτικό μέλος)
- 4. Αγγελάκη Σοφία** (τακτικό μέλος)
- 5. Γονιδάκης Δημήτριος** (τακτικό μέλος)
- 6. Βλάχου Ζωή** (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
- 7. Ευαγγελάτος Σπυρίδων** (τακτικό μέλος)
- 8. Δημομελέτης Ιωάννης** (τακτικό μέλος)
- 9. Βασιλοπούλου Θεοδώρα** (τακτικό μέλος)

**Στο 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**, με το αριθμ. πρωτ. 57897/27-10-2023 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ.Ηλία Μάνδρου, τίθενται υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

α) η με αριθμ. πρωτ. 56823/20-10-2023 αίτηση-υπεύθυνη δήλωση του κ.ΜΕΝΟΥΝΟΥ ΒΛΑΣΙΟΥ, εξουσιοδοτημένου εκπροσώπου, που αφορά τη χορήγηση προέγκρισης για Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) - «ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ άνω των 200 ατόμων, του μισθωτή-ενδιαφερόμενου, κ.ΒΟΥΡΤΣΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ, επί της ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ 62 στο Αιγάλεω.

β) Το σχετικό απόσπασμα του χάρτη με αποτύπωση της θέσης του εν λόγω καταστήματος.

γ) οι από 19-10-2023 υπεύθυνες δηλώσεις των δύο (2) νόμιμων εκπροσώπων της ιδιοκτήτριας εταιρείας του ακινήτου «ROM ESTATE Α.Ε.».».

δ) η με αρ. πρωτ. 27543/18-05-2023 βεβαίωση των χρήσεων γης ακολουθούμενη από την πινακίδα με Ο.Τ. 819 (Περιοχή Ελαιώνα) της Δ/νσης Υπηρεσιών Δόμησης Αιγάλεω.

Κατόπιν τούτων και σύμφωνα με :

- το άρθρ. 1 της Κ.Υ.Α. αρ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600 (ΦΕΚ 3106/Β'/9-12-2013)

- το άρθρ. 16 της Κ.Υ.Α. 16228 (ΦΕΚ Β' 1723/18-05-2017)
- τα άρθρ. 2&5 της Υ.Α. 47829/23-6-2017 (ΦΕΚ Β' 2161/23-6-2017)
- το αρθρ. 73 την παρ. 1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/7-06 -2010)
- το άρθρ. 80 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/Α'/8-06-2006) σε συνδυασμό με την αριθμ.868/Α.Π.66775/08-08-2023 εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών,

εισηγούμαστε τη χορήγηση ή μη προέγκρισης στον κ.ΒΟΥΡΤΣΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟ, για το υπό ίδρυση Κατάστημα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Κ.Υ.Ε.) - "ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ άνω των 200 ατόμων", επί της οδού ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ 62 στο Αιγάλεω.

Επισημαίνεται ότι η προέγκριση ισχύει για 3 μήνες από την χορήγησή της, ενώ δύναται να παραταθεί μόνο για δυο μήνες, κατόπιν αίτησης στο Τμήμα με τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση, αν παρέλθει το τρίμηνο, η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος "ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΑΣΚΕΔΑΣΗΣ άνω των 200 ατόμων" επί της οδού ΠΕΤΡΟΥ ΡΑΛΛΗ αρ.62 στο Αιγάλεω, εκμετάλλευσης του κ.ΒΟΥΡΤΣΗ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥ.

Επισημαίνεται ότι η προέγκριση ισχύει για 3 μήνες από την χορήγησή της, ήτοι έως 31-01-2024, ενώ δύναται να παραταθεί μόνο για δυο μήνες, κατόπιν αίτησης στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου, με τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση, αν παρέλθει το τρίμηνο, η προέγκριση ανακαλείται αυτοδικαίως.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΙΓΑΛΕΩ», κ.κ. Ζ.Βλάχου και Σ.Ευαγγελάτος και ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης «ΑΙΓΑΛΕΩ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ», κ. Ι.Δημομελέτης δηλώνουν παρόντες αλλά απέχουν από τη λήψη απόφασης από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, καθώς όλα τα θέματα πρέπει να παραπέμπονται στο Δημοτικό Συμβούλιο, διότι δεν επιλύθηκε το πρόβλημα της νομιμότητας σύνθεσής της παρά τον ν. 5013/2023 (Α'12) για τη συμμόρφωση με την αριθμ. 2377/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας. Η δημοτική σύμβουλος της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ», κ.Θ.Βασιλοπούλου δηλώνει παρούσα.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΑΝΔΡΑΦΛΗΣ**

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ**