



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ**

**ΘΕΜΑ: Έγκριση πρώτου πρακτικού και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου του Έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 5ου ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΑΥΤΟΝΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ ΔΩΜΑ – ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ»**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

της αριθμ. **47/2023** συνεδρίασης Οικονομικής Επιτροπής

**Αριθμ. Απόφασης: 210**

Η **Οικονομική Επιτροπή** Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σήμερα, ημέρα **Τρίτη 21/11/2023**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 62208/17-11-2023 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

**Παρόντες**

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ο.Ε.)
2. Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Ασημακόπουλος Νικόλαος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
4. Κάντζος Ιωάννης (τακτικό μέλος)
5. Αρβανίτης Χρήστος (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
6. Μπίρμπας Δημήτριος (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ο.Ε.)
7. Χριστόγλου Γιάννα (τακτικό μέλος)
8. Τόλης Γεώργιος (τακτικό μέλος)
9. Βούλγαρης Βασίλειος (τακτικό μέλος)

**Στο 6<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**, με το αριθμ.πρωτ.62047/16-11-2023 έγγραφό του, ο κ. Δήμαρχος, θέτει υπόψη της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

1. Τις διατάξεις της παρ.1 περίπτωση στ' και ζ' του άρθρου 72 «Αρμοδιότητες οικονομικής επιτροπής δήμων» του Ν.3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Την με αριθμ. **132/25-10-2022** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: ΨΥ3ΘΩ6Ν-Ω0Σ**) με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023 και στην οποία εντάχθηκε το παραπάνω έργο.
3. Την με αριθμ. **140 / 15-11-2022** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: ΨΠΓΨΩ6Ν-ΟΕΓ**) με την οποία εγκρίθηκε ο Προϋπολογισμός του Έργου με Κ.Α. 61.7341.002, συνολικής δαπάνης 2.300.000,00€ με πρόβλεψη ποσού εκ 2.297.000,00€ για το οικονομικό έτος 2023.
4. Την με αριθμ. **26 / 23-2-2023** Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (**ΑΔΑ: 60ΡΕΩ6Ν-ΛΒ8**) με την οποία εγκρίθηκε η 1η Αναμόρφωση του Προϋπολογισμού του Έργου με Κ.Α. 61.7341.002, συνολικής δαπάνης 2.300.000,00€ με πρόβλεψη ποσού εκ 2.297.000,00€ για το οικονομικό έτος 2023.
5. Την με **Α.Μ. 35/2018** Μελέτη θεωρημένη σύμφωνα με το άρθρο 209 παρ. 4 του Ν.3463/2006 στις 26-3-2021 από την Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.
6. Την με αριθ.πρωτ. **2924/11-11-2022** απόφαση του Περιφερειάρχη Αττικής (**ΑΔΑ: 96Α17Λ7-0Κ3**) με την οποία τροποποιήθηκε η πράξη «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 5ου ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΑΥΤΟΝΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ ΔΩΜΑ - ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ» με κωδικό ΟΠΣ 5030288 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Αττική 2014-2020» και στον Άξονα Προτεραιότητας «Ανάπτυξη-Αναβάθμιση Στοχευμένων Κοινωνικών Υποδομών και Υποδομών Υγείας με εγγραφή στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων ποσού 2.300.000,00€ και συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης (ΕΤΠΑ).
7. Την αριθμ. **3316/16-12-2022** Απόφαση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος «Αττική» της Περιφέρειας Αττικής για την έγκριση διακήρυξης του παραπάνω έργου.

8. Την με αριθ.πρωτ. **15619/22-3-2023** Πρόταση Δέσμευσης Ποσού και την αριθ. **448/22-3-2023** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με τις οποίες εγκρίθηκε η δέσμευση ποσού 2.300.000,00€ (με Φ.Π.Α 24%) σε βάρος του **ΚΑ 61.7341.002** του προϋπολογισμού του Δήμου έτους 2023, για την εκτέλεση του παραπάνω έργου.
9. Την με αριθ.πρωτ. **21961/24-4-2023** Πρόταση Δέσμευσης Ποσού και την αριθ. **533/25.04.2023** απόφαση ανάληψης υποχρέωσης με τις οποίες εγκρίθηκε ποσό **1.000,00€** σε βάρος του **ΚΑ 30.6462.001** για τη δημοσίευση της περίληψης διακήρυξης του παραπάνω διαγωνισμού.
10. Την με αριθμ. **68/3-5-2023** Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: **9ΨΔ0Ω6Ν-ΑΗΒ**) με την οποία εγκρίθηκε η αριθμ. **35/26.03.2021** Μελέτη, καθορίστηκε ο τρόπος εκτέλεσης του έργου με Ανοικτή μειοδοτική διαδικασία μέσω ΕΣΗΔΗΣ, συντάχθηκαν οι όροι της Διακήρυξης του παραπάνω έργου και συγκροτήθηκε η επιτροπή για τη διενέργεια του διαγωνισμού σύμφωνα με το άρθρο 221 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Σας διαβιβάζω:

Το 1<sup>ο</sup> Πρακτικό της Επιτροπής διενέργειας ανοιχτής μειοδοτικής διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) που διεξήχθη στις 30 Μαΐου 2023, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00π.μ., για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του ανωτέρω έργου, σύμφωνα με το οποίο κηρύσσεται προσωρινός ανάδοχος του έργου η εταιρεία «ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ ΤΚΣ ΑΤΕ) με ποσοστό έκπτωσης **δώδεκα τοις εκατό (12,00%)** και με συνολική προσφερόμενη δαπάνη εργασιών **1.634.658,05€** πλέον **392.317,93€** για Φ.Π.Α. 24%, σύνολο **2.026.975,98€**, και σας παρακαλώ να αποφασίσετε για:

**Α) την έγκριση του 1<sup>ου</sup> Πρακτικού** της Επιτροπής Διενέργειας Ανοιχτής Μειοδοτικής Δημοπρασίας

**Β) την απόρριψη** των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών του διαγωνισμού

**Γ) την ανάδειξη του προσωρινού αναδόχου** του παραπάνω έργου

Επισημαίνεται ότι η εν λόγω απόφαση θα κοινοποιηθεί σε όλους τους προσφέροντες, εκτός από εκείνους, οι οποίοι αποκλείστηκαν οριστικά, λόγω μη υποβολής ή προσκόμισης της πρωτότυπης εγγύησης συμμετοχής, παρέχοντας πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής και στις οικονομικές προσφορές των λοιπών προσφερόντων. Κατά της απόφασης αυτής χωρεί προδικαστική προσφυγή, κατά τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3 της Διακήρυξης και τις διατάξεις του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέσα σε προθεσμία **10 ημερών** από την ηλεκτρονική κοινοποίησή της. Για το παραδεκτό της άσκησης της προσφυγής, σύμφωνα με τα παραπάνω, απαιτείται με την κατάθεσή της παράβολο υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος καλεί την Οικονομική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Οικονομική Επιτροπή αφού άκουσε την εισήγηση και μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος, μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει:**

**Α. το 1ο Πρακτικό, όπως επισυνάπτεται, της Επιτροπής Διενέργειας Ανοιχτής Μειοδοτικής Δημοπρασίας του Έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 5ου ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΑΥΤΟΝΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ ΔΩΜΑ – ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ»,**

**Β. την ανάδειξη ως προσωρινού αναδόχου την εταιρεία με την επωνυμία: «ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ ΤΚΣ ΑΤΕ) με ποσοστό έκπτωσης δώδεκα τοις εκατό (12,00%) και με συνολική προσφερόμενη δαπάνη εργασιών 1.634.658,05€ πλέον 392.317,93€ για Φ.Π.Α. 24%, σύνολο 2.026.975,98€.**

Οι δημοτικοί σύμβουλοι κ.κ. Δ.Μπίρμπας και Γ.Χριστόγλου της παράταξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΙΓΑΛΕΩ», ο δημοτικός σύμβουλος κ.Γ.Τόλης της παράταξης «ΑΙΓΑΛΕΩ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ» και ο δημοτικός σύμβουλος κ.Β.Βούλγαρης της παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ», δηλώνουν παρόντες καθώς συμμετέχουν στις συνεδριάσεις αλλά απέχουν από τη λήψη απόφασης από την Οικονομική Επιτροπή, διότι όλα τα θέματα πρέπει να παραπέμπονται στο Δημοτικό Συμβούλιο, εφόσον δεν επιλύθηκε το πρόβλημα της νομιμότητας σύνθεσής της παρά τον ν. 5013/2023 (Α'12) για τη συμμόρφωση με την αριθμ. 2377/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ  
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ**



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ**

**ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ:**

**«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ**

**5<sup>ου</sup> ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ**

**ΑΥΤΟΝΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ –**

**ΠΡΑΣΙΝΟ ΔΩΜΑ - ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ»**

### **1ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ**

Ανοικτής Διαδικασίας μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 5<sup>ου</sup> ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΜΕ ΑΥΤΟΝΟΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ - ΠΡΑΣΙΝΟ ΔΩΜΑ - ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ ΥΛΙΚΑ ΔΟΜΗΣΗΣ», Προϋπολογισμού 2.300.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α. 24%)  
Α.Μ. 35/2021

Στο Δημοτικό Κατάστημα Αιγάλεω, σήμερα την 2α Ιουνίου 2023, ημέρα Παρασκευή & ώρα 10:00π.μ., σύμφωνα με το άρθρο 4 των όρων Διακήρυξης με ΑΔΑΜ 23PROC012626655 και την αριθ. 68/3-5-2023 (ΑΔΑ: 9ΨΔ0Ω6Ν-ΑΗΒ) Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού συνήλθαν σε δημόσια συνεδρίαση. Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού βρέθηκαν παρόντα και τα τρία (3) τακτικά μέλη της Επιτροπής, ήτοι:

1. **ΣΦΥΡΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**, του κλάδου ΠΕ Ηλεκτρολόγων Μηχανικών, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω (Πρόεδρος- Τακτικό μέλος).
2. **ΜΑΡΑΓΚΟΥ ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ**, του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω (Τακτικό μέλος).
3. **ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ**, του κλάδου ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών, υπάλληλος της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω (Τακτικό μέλος).

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, σε απαρτία και με την ίδια σύνθεση μελών ως τις 26.9.2023 και έκτοτε με δεύτερο μέλος την κα Στούμπου Βασιλική, του κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, υπαλλήλου της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αιγάλεω (Αναπληρωματικό μέλος), λόγω αναρρωτικής άδειας που χορηγήθηκε στο δεύτερο μέλος της Επιτροπής κα Μαραγκού Ευφροσύνη (Απόφαση Δημάρχου 1752, με αρ. πρωτ. 53514/04.9.2023), συνεδρίασε σε διάφορες ημερομηνίες και ώρες για την ολοκλήρωση του παρόντος 1<sup>ου</sup> πρακτικού.

Ο εν λόγω διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gr](http://www.promitheus.gr) του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων ΕΣΗΔΗΣ (στο εξής θα αναφέρεται ως σύστημα), σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη Διακήρυξη, έχοντας λάβει αύξοντα αριθμό (Α/Α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό **199827**.

Η ημερομηνία λήξης υποβολής των προσφορών από τους οικονομικούς φορείς είχε ορισθεί, σύμφωνα με την ανωτέρω διακήρυξη, η 30/5/2023 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00π.μ. και η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών, η 2/6/2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 10:00π.μ.

Μετά τη λήξη της ανωτέρω καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, ο χειριστής της αναθέτουσας αρχής διαπίστωσε ότι στον εν λόγω διαγωνισμό συμμετείχαν εμπρόθεσμα έξι (6) οικονομικοί φορείς και ανάρτησε στο χώρο «Συνημμένα προκηρυγμένου διαγωνισμού» του “portal” του συστήματος τον παρακάτω «Κατάλογο συμμετεχόντων» που παράχθηκε από το σύστημα, ψηφιακά υπογεγραμμένο, τον οποίο έστειλε με ενημερωτικό μήνυμα και στους συμμετέχοντες μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος:

#### **ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ**

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΤΕ	29/05/2023 13:48:42
2	ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	29/05/2023 17:33:14
3	ERGMASIN DEALS PC	29/05/2023 18:51:43
4	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	29/05/2023 20:12:11
5	ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.	30/05/2023 07:53:39
6	TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ TKS ΑΤΕ)	30/05/2023 09:29:15

Ο χειριστής του διαγωνισμού διαβίβασε ηλεκτρονικά, μέσω του συστήματος, το φάκελο του διαγωνισμού στον Πρόεδρο της Επιτροπής του Διαγωνισμού.

**Α.** Η Επιτροπή του Διαγωνισμού συνδέθηκε στο σύστημα ως κοινόχρηστος χρήστης του συστήματος και συναίνεσε στην ηλεκτρονική αποσφράγιση των φακέλων «Δικαιολογητικά συμμετοχής» και «Οικονομική Προσφορά» όλων των υποβληθέντων προσφορών μέσα από την οθόνη αποσφράγισης του διαγωνισμού. Συγκεκριμένα, ο Πρόεδρος της Επιτροπής του Διαγωνισμού και το ένα από τα δύο μέλη καταχώρησαν τα στοιχεία σύνδεσής τους στο σύστημα και συμφώνησαν στην ηλεκτρονική αποσφράγιση.

**Β.** Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος προέβη στην Εκτύπωση του συστήματος με τίτλο «Πίνακας συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας» και ανάρτησε τον παρακάτω πίνακα, που παράχθηκε στο χώρο των συνημμένων του ηλεκτρονικού διαγωνισμού, ώστε να είναι προσβάσιμο σε όλους τους συμμετέχοντες, ενώ παράλληλα τον κοινοποίησε μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος με ενημερωτικό μήνυμα στους συμμετέχοντες.

#### **ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ**

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	292410	ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.	27,68 %
2	291331	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	21,51 %
3	290944	ERGMASIN DEALS PC	21,03 %
4	292476	TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ TKS ΑΤΕ)	12,00 %

5	292432	ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	11,18 %
6	292335	ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΤΕ	7,70 %

Γ. Ακολούθως τα μέλη της Επιτροπής Διαγωνισμού προέβησαν στον έλεγχο των απαιτούμενων εγγυητικών επιστολών συμμετοχής που υποβλήθηκαν και διαπιστώθηκε ότι ήταν έγκυρες σύμφωνα με τις ακόλουθες βεβαιώσεις:

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Βεβαιώσεις εγκυρότητας Εγγυητικών Επιστολών Α/Α
1	292410	ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.	411/08.06.2023 ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
2	291331	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	V/166021/06.06.2023 του ΤΜΕΔΕ
3	290944	ΕΡΓΜΑΣΙΝ DEALS PC	V/166023/06.06.2023 του ΤΜΕΔΕ
4	292476	TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ TKS ΑΤΕ)	V/166025/06.06.2023 του ΤΜΕΔΕ
5	292432	ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	V/166026/06.06.2023 του ΤΜΕΔΕ
6	292335	ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΤΕ	V/166030/06.06.2023 του ΤΜΕΔΕ

Δ. Στη συνέχεια η Επιτροπή προέβη, κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα. Για την εφαρμογή του ελέγχου ομαλότητας, χρησιμοποιήθηκε η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν.4412/2016. Διαπιστώθηκε ότι όλες οι οικονομικές προσφορές ήταν ορθά συμπληρωμένες και καταχωρήθηκαν ως εξής:

1. Οικονομική προσφορά με Α/Α κατάθεσης **292410** της εταιρείας «**ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.**» ως εξής:

ΟΜΑΔΕΣ	Προσφερόμενη έκπτωση σε ακέραιες μονάδες (%)	
	Ολογράφως	Αριθμητικώς
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ	29
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΞΙ	26

ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΟΚΤΩ	28
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ	29
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΞΙ	26
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ	27
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ	29
ΟΜΑΔΑ 2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (ΔΙΚΤΥΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΝΕΑ	29

**Ήτοι Μέση Έκπτωση: Εμ=27,68 %**

2. Οικονομική προσφορά με Α/Α κατάθεσης **291331** της εταιρείας «**ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**» ως εξής:

ΟΜΑΔΕΣ	Προσφερόμενη έκπτωση σε ακέραιες μονάδες (%)	
	Ολογράφως	Αριθμητικώς
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΠΤΑ	27
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ)	ΔΕΚΑΕΝΝΕΑ	19
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ	22
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ)	ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ	22
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ)	ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ	22
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ	22
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ)	ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ	22
ΟΜΑΔΑ 2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (ΔΙΚΤΥΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΔΥΟ	22

**Ήτοι Μέση Έκπτωση: Εμ=21,51 %**

3. Οικονομική προσφορά με Α/Α κατάθεσης **290944** της εταιρείας «**ERGMASIN DEALS PC**» ως εξής:

ΟΜΑΔΕΣ	Προσφερόμενη έκπτωση σε ακέραιες μονάδες (%)	
	Ολογράφως	Αριθμητικώς
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ	23
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ)	ΕΙΚΟΣΙ ΕΝΑ	21
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ)	ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ	23
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ)	ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ	23
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ)	ΕΙΚΟΣΙ ΤΡΙΑ	23
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ)	ΕΙΚΟΣΙ	20
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ)	ΕΙΚΟΣΙ	20
ΟΜΑΔΑ 2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (ΔΙΚΤΥΑ)	ΕΙΚΟΣΙ	20

**Ήτοι Μέση Έκπτωση: Εμ=21,03 %**

4. Οικονομική προσφορά με Α/Α κατάθεσης **292476** της εταιρείας «**TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. TKS ΑΤΕ**» ως εξής:

ΟΜΑΔΕΣ	Προσφερόμενη έκπτωση σε ακέραιες μονάδες (%)	
	Ολογράφως	Αριθμητικώς
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ)	ΔΩΔΕΚΑ	12
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ)	ΔΩΔΕΚΑ	12
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ)	ΔΩΔΕΚΑ	12
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ)	ΔΩΔΕΚΑ	12
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ)	ΔΩΔΕΚΑ	12
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ	ΔΩΔΕΚΑ	12

(ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ)		
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ)	ΔΩΔΕΚΑ	12
ΟΜΑΔΑ 2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (ΔΙΚΤΥΑ)	ΔΩΔΕΚΑ	12

**Ήτοι Μέση Έκπτωση: Εμ=12,00 %**

5. Οικονομική προσφορά με Α/Α κατάθεσης **292432** της εταιρείας «**ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» ως εξής:

ΟΜΑΔΕΣ	Προσφερόμενη έκπτωση σε ακέραιες μονάδες (%)	
	Ολογράφως	Αριθμητικώς
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ)	ΕΞΙ	6
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ)	ΟΚΤΩ	8
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ)	ΔΩΔΕΚΑ	12
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ)	ΔΕΚΑΤΡΙΑ	13
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ)	ΕΝΤΕΚΑ	11
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ)	ΔΩΔΕΚΑ	12
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ)	ΟΚΤΩ	8
ΟΜΑΔΑ 2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (ΔΙΚΤΥΑ)	ΔΕΚΑΤΕΣΣΕΡΑ	14

**Ήτοι Μέση Έκπτωση: Εμ=11,18 %**

6. Οικονομική προσφορά με Α/Α κατάθεσης **292335** της εταιρείας «**ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΤΕ**» ως εξής:

ΟΜΑΔΕΣ	Προσφερόμενη έκπτωση σε ακέραιες μονάδες (%)	
	Ολογράφως	Αριθμητικώς
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ)	ΕΠΤΑ	7
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΞΥΛΟΤΥΠΟΙ)	ΟΚΤΩ	8



ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΤΟΙΧΟΠΟΙΗΣΕΙΣ - ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ)	ΟΚΤΩ	8
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ)	ΕΝΝΕΑ	9
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ - ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ)	ΕΠΤΑ	7
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΜΟΝΩΣΕΙΣ - ΣΤΕΓΑΝΩΣΕΙΣ - ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ)	ΕΠΤΑ	7
ΟΜΑΔΑ 1 ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ (ΦΥΤΕΥΣΕΙΣ)	ΕΠΤΑ	7
ΟΜΑΔΑ 2 ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ (ΔΙΚΤΥΑ)	ΟΚΤΩ	8

**Ήτοι Μέση Έκπτωση: Εμ=7,70 %**

**Ε.** Στη συνέχεια, η Επιτροπή Διαγωνισμού, αρχίζοντας από τον πρώτο μειοδότη και ακολουθώντας τη σειρά μειοδοσίας, προχώρησε στον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 24.2 της διακήρυξης, που υπέβαλαν οι συμμετέχοντες ηλεκτρονικά και συγκεκριμένα:

- α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ)
- β) την εγγύηση συμμετοχής του άρθρου 15 της διακήρυξης.

Από τον έλεγχο των δικαιολογητικών διαπιστώθηκαν τα ακόλουθα:

Παρουσιάστηκαν ελλείψεις στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) της εταιρείας ERGMASIN DEALS PC. Με το από 6.7.2023 Αίτημα Συμπληρωματικών Πληροφοριών της Επιτροπής Διαγωνισμού προς την εν λόγω εταιρεία εντός δέκα (10) ημερών, μέσω της πλατφόρμας του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, ο Οικονομικός Φορέας ανταποκρίθηκε, έγκαιρα, στις 14.7.2023 προσκομίζοντας με μήνυμα τις ζητούμενες συμπληρώσεις – αποσαφηνίσεις πληροφοριών, οι οποίες καλύπτουν τις απαιτήσεις της Διακήρυξης.

**ΣΤ.** Μετά την ολοκλήρωση του ελέγχου των δικαιολογητικών συμμετοχής, η Επιτροπή Διαγωνισμού καταρτίζει τον Πίνακα των διαγωνιζομένων που οι προσφορές τους έγιναν αποδεκτές, κατά σειρά μειοδοσίας:

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	292410	ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.	27,68 %
2	291331	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	21,51 %
3	290944	ERGMASIN DEALS PC	21,03 %
4	292476	TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ ΤKS ΑΤΕ)	12,00 %
5	292432	ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	11,18 %

6	292335	ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΤΕ	7,70 %
---	--------	--------------	--------

Η μέση έκπτωση των παραπάνω γενόμενων προσφορών είναι:

$$Εμ=\underline{16,85} \quad \{ = (27,68+21,51+21,03+12,00+11,18+7,70)/6 = 101,10/6 \}$$

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι η προσφορά της εταιρείας ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε. με ποσοστό 27,68%, εμφανίζει απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων. Η Επιτροπή κρίνει την δεδομένη προσφορά ως Ασυνήθιστα Χαμηλή Προσφορά σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4412/16, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 παρ. 5 του Ν.4782/202.

Επίσης, κατά την Επιτροπή, σύμφωνα με το παραπάνω άρθρο, κρίνονται ως Ασυνήθιστα Χαμηλές Προσφορές και οι προσφορές των παρακάτω εταιρειών

- ΚΤΙΠΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ με ποσοστό έκπτωσης 21,51 %
- ERGMASIN DEALS PC με ποσοστό έκπτωσης 21,03 %

Με βάση τα παραπάνω καταρτίζεται ο Πίνακας με τους Οικονομικούς Φορείς των οποίων οι Οικονομικές προσφορές χαρακτηρίζονται ως Ασυνήθιστα Χαμηλές Προσφορές:

#### ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	292410	ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.	27,68 %
2	291331	ΚΤΙΠΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	21,51 %
3	290944	ERGMASIN DEALS PC	21,03 %

Η Επιτροπή με την από 19.9.2023 πρόσκλησή της, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος, καλεί τους οικονομικούς φορείς του παραπάνω πίνακα, να τεκμηριώσουν τα στοιχεία που διαμόρφωσαν την προσφορά τους, **εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης**. Η τεκμηρίωση που θα καταθέσουν οι οικονομικοί φορείς θα αφορά στα στοιχεία της παρ. 2 του άρθρου 88 του Ν.4412/2016 (όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 32 παρ. 2 του Ν.4782/202) και ειδικότερα στα εξής σημεία:

1. Παρουσίαση και αιτιολόγηση των οικονομικών χαρακτηριστικών της μεθόδου κατασκευής σύμφωνα με την προσφορά τους.
2. Τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 89 του Ν. 4412/2016.
3. Τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις του άρθρου 131 του Ν. 4412/2016.
4. Το ενδεχόμενο χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 89 του Ν. 4412/2016.
5. Πίνακα με το κόστος ανά μονάδα μέτρησης του προϋπολογισμού της μελέτης του έργου, το οποίο θα προκύπτει από το άθροισμα:
  - a. της τιμής του κάθε υλικού, το οποίο θα αποδεικνύεται με στοιχεία κόστους, με οικονομικές προσφορές από προμηθευτές των συγκεκριμένων προϊόντων που θα τα διαθέσουν στους διαγωνιζόμενους σε περίπτωση υπογραφής σύμβασης καθώς και τα αντίστοιχα πιστοποιητικά συμμόρφωσης-αναλύσεις εργαστηρίων, που θα συνοδεύουν την αιτιολόγηση.
  - b. του κόστους εργασίας ανά μονάδα μέτρησης με τεκμηριωμένα στοιχεία κόστους εργασίας των μέσων χρησιμοποίησης και της απόδοσης αυτών.

Επισημαίνεται ότι, οι παρεχόμενες εξηγήσεις του κάθε οικονομικού φορέα, οι οποίες υποβάλλονται, ομοίως, μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία», ιδίως ως προς τον προσδιορισμό οικονομικών μεγεθών, με τις οποίες ο προσφέρων διαμόρφωσε την προσφορά του, αποτελούν δεσμευτικές

συμφωνίες και τμήμα της σύμβασης ανάθεσης που δεν μπορούν να μεταβληθούν καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης της σύμβασης.

**Ζ.** Οι εταιρείες που προσκλήθηκαν να τεκμηριώσουν τα στοιχεία που διαμόρφωσαν την προσφορά τους (η οποία χαρακτηρίστηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού ως Ασυνήθιστα Χαμηλή Προσφορά), ανταποκρίθηκαν και υπέβαλαν μέσω της πλατφόρμας του συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ) τα σχετικά στοιχεία τους για να τεκμηριώσουν την οικονομική τους προσφορά.

Ειδικότερα :

1. Η εταιρεία **ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.**, κατέθεσε την τεκμηρίωσή της στις 9.10.2023, ώρα 19:42:49, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ), τα κάτωθι αρχεία:
  - ΔΙΑΒΙΒΑΣΤΙΚΟ
  - ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ
2. Η εταιρεία **ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**, κατέθεσε την τεκμηρίωσή της στις 6.10.2023, ώρα 14:30:51, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ), τα κάτωθι αρχεία:
  - ΔΙΑΒΙΒΑΣΤΙΚΟ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ Signed-1
  - Declaration.06.10.2023 Signed-1
3. Η εταιρεία **ERGMASIN DEALS PC**, κατέθεσε την τεκμηρίωσή της στις 6.10.2023, ώρα 16:15:13, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος (ΕΣΗΔΗΣ), τα κάτωθι αρχεία:
  - ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
  - ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Στην συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού, προέβη στον έλεγχο των προσκομισθέντων τεκμηριώσεων των εν λόγω προσφορών, απ' όπου προέκυψαν τα παρακάτω:

1. Όσον αφορά στην εταιρεία **ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.**,
  1. Στην προσφορά των εταιρειών ΑΦΟΙ ΜΠΑΟΥΣΗ ΟΕ, ΜΠΟΛΤΣΗ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε., ΧΑΛΙΔΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ, δεν αναφέρεται η μεταφορά των προμηθευόμενων υλικών στον τόπο του έργου.
  2. Στην προσφορά των εταιρειών ΔΡΙΒΑΠΛΑΣΤ ΑΒΕΕ, ΔΕΛΗΔΗΜΟΣ, δεν αναφέρεται το έργο για το οποίο έγινε η προσφορά καθώς και αν περιλαμβάνεται η μεταφορά επί του έργου.
  3. Η προσφορά της εταιρείας ΜΕΪΔΑΝΗΣ έχει εκδοθεί στις 3.10.2023, ενώ η οικονομική προσφορά προς τον Δήμο έχει γίνει σε προγενέστερο χρόνο (29.5.2023). Επίσης, στην ίδια προσφορά δεν αναφέρεται το έργο για το οποίο έγινε η προσφορά, η μεταφορά επί του έργου, ενώ αναφέρεται σε μοναδιαίες ποσότητες.
  4. Σε διάφορα άρθρα του προϋπολογισμού δεν είναι απολύτως κατανοητή η προσκομισθείσα ανάλυση της τιμής των υλικών (ενδεικτικά, Α.Τ. Α.29, Α.32, Α.33, Α.34, Α.35) και της μη χρήσης μικροϋλικών (ενδεικτικά, Α.Τ. Α.22, Α.23, Α.24, Α.25, Α.26, Α.27, Α.28).
  5. Το κόστος των ασφαλιστικών εισφορών (δαπάνη ΕΦΚΑ-Εργοδοτικές προσφορές, η οποία για έργα αντίστοιχου αντικειμένου κυμαίνεται περίπου στο ποσοστό του 8-10% του Προϋπολογισμού Προσφοράς) που δεν περιλαμβάνεται στο άμεσο κόστος του έργου, δεν έχει ληφθεί υπόψη για το συνολικό κόστος έργου.
  6. Σε πλήθος υλικών, που αφορά σε μεγάλο μέρος των εργασιών του έργου (περίπου στο 19% των συνολικών εργασιών της προσφοράς) δεν έχουν προσκομιστεί προσφορές από προμηθευτές προς την εταιρεία, ώστε ο Πίνακας με το κόστος ανά μονάδα μέτρησης του προϋπολογισμού της μελέτης του έργου, όπως ρητά ζητείτο με την από 19.9.2023 πρόσκληση της Επιτροπής Διαγωνισμού, να προκύπτει από το άθροισμα:

- a. της τιμής του κάθε υλικού, το οποίο θα αποδεικνύεται με στοιχεία κόστους, με οικονομικές προσφορές από προμηθευτές των συγκεκριμένων προϊόντων που θα τα διαθέσουν στους διαγωνιζόμενους σε περίπτωση υπογραφής σύμβασης καθώς και τα αντίστοιχα πιστοποιητικά συμμόρφωσης - αναλύσεις εργαστηρίων, που θα συνοδεύουν την αιτιολόγηση.
- b. του κόστους εργασίας ανά μονάδα μέτρησης με τεκμηριωμένα στοιχεία κόστους εργασίας των μέσων χρησιμοποίησης και της απόδοσης αυτών.

Από τα παραπάνω συνάγεται ότι η αιτιολόγηση της εταιρείας **ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.**, κρίνεται **ως μη ικανοποιητική**, με ενάργεια χωρίς να απαιτείται περαιτέρω συνεννόηση με τον προσφέροντα.

2. Όσον αφορά στην εταιρεία **ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**,

1. Για το σύνολο των υλικών και των άρθρων του προϋπολογισμού της μελέτης, δεν έχει προσκομίσει προσφορές από προμηθευτές προς την εταιρεία, ώστε ο Πίνακας με το κόστος ανά μονάδα μέτρησης του προϋπολογισμού της μελέτης του έργου, όπως ρητά ζητείτο με την από 19.9.2023 πρόσκληση της Επιτροπής Διαγωνισμού, να προκύπτει από το άθροισμα:
  - a. της τιμής του κάθε υλικού, το οποίο θα αποδεικνύεται με στοιχεία κόστους, με οικονομικές προσφορές από προμηθευτές των συγκεκριμένων προϊόντων που θα τα διαθέσουν στους διαγωνιζόμενους σε περίπτωση υπογραφής σύμβασης καθώς και τα αντίστοιχα πιστοποιητικά συμμόρφωσης - αναλύσεις εργαστηρίων, που θα συνοδεύουν την αιτιολόγηση
  - b. του κόστους εργασίας ανά μονάδα μέτρησης με τεκμηριωμένα στοιχεία κόστους εργασίας των μέσων χρησιμοποίησης και της απόδοσης αυτών.

Ήτοι, η οικονομική της προσφορά προκύπτει από ποσοστιαία (επί της εκατό) έκπτωση ανά ομάδα εργασιών, χωρίς να αιτιολογείται σύμφωνα με το από 19.9.2023 έγγραφο της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Από τα παραπάνω συνάγεται ότι και η αιτιολόγηση της εταιρείας **ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**, κρίνεται **ως μη ικανοποιητική**, με ενάργεια χωρίς να απαιτείται περαιτέρω συνεννόηση με τον προσφέροντα.

3. Όσον αφορά στην εταιρεία **ERGMASIN DEALS PC**,

1. Το κόστος των ασφαλιστικών εισφορών (δαπάνη ΕΦΚΑ-Εργοδοτικές προσφορές, η οποία για έργα αντίστοιχου αντικειμένου κυμαίνεται περίπου στο ποσοστό του 8-10% του Προϋπολογισμού Προσφοράς) που δεν περιλαμβάνεται στο άμεσο κόστος του έργου δεν έχει ληφθεί υπόψη για το συνολικό κόστος έργου.
2. Το κόστος μεταφοράς και απομάκρυνσης εργοταξιακών οικίσκων, κόστος ποιοτικού ελέγχου (δοκίμια σκυροδετήσεων κ.λ.π.) δεν έχουν ενταχθεί στο κόστος του έργου.
3. Για φόρους – κρατήσεις έχει υπολογιστεί ένα ποσό 14.463,98 €, το οποίο είναι ένα ποσό πολύ μικρότερο από το αντίστοιχο που προκύπτει σύμφωνα με την εγκύκλιο 9/ 25.4.2017 του Υπουργείου Μεταφορών και Υποδομών (μόνο ο φόρος ανέρχεται σε 3% επί του Προϋπολογισμού Προσφοράς).
4. Το αναλογούν κόστος έδρας εταιρείας δεν υπολογίζεται και δεν αιτιολογείται σύμφωνα με την εγκύκλιο 9/ 25.4.2017 του Υπουργείου Μεταφορών και Υποδομών
5. Για το σύνολο των υλικών και των άρθρων του προϋπολογισμού της μελέτης, δεν έχει προσκομίσει προσφορές από προμηθευτές προς την εταιρεία, ώστε ο Πίνακας με το κόστος ανά μονάδα μέτρησης του προϋπολογισμού της μελέτης του έργου, όπως ρητά ζητείτο με την από 19.9.2023 πρόσκληση της Επιτροπής Διαγωνισμού, να προκύπτει από το άθροισμα:
  - a. της τιμής του κάθε υλικού, το οποίο θα αποδεικνύεται με στοιχεία κόστους, με οικονομικές προσφορές από προμηθευτές των συγκεκριμένων προϊόντων που θα

τα διαθέσουν στους διαγωνιζόμενους σε περίπτωση υπογραφής σύμβασης καθώς και τα αντίστοιχα πιστοποιητικά συμμόρφωσης - αναλύσεις εργαστηρίων, που θα συνοδεύουν την αιτιολόγηση

- b. του κόστους εργασίας ανά μονάδα μέτρησης με τεκμηριωμένα στοιχεία κόστους εργασίας των μέσων χρησιμοποίησης και της απόδοσης αυτών.

Ήτοι, η οικονομική της προσφορά προκύπτει από ποσοστιαία (επί της εκατό) έκπτωση ανά ομάδα εργασιών, χωρίς να αιτιολογείται σύμφωνα με το από 19.9.2023 έγγραφο της Επιτροπής Διαγωνισμού.

Από τα παραπάνω συνάγεται ότι η αιτιολόγηση της εταιρείας **ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ**, κρίνεται **ως μη ικανοποιητική**, με ενάργεια χωρίς να απαιτείται περαιτέρω συνεννόηση με τον προσφέροντα.

**Η.** Κατόπιν των παραπάνω η Επιτροπή Διαγωνισμού:

1. **Απορρίπτει** τις προσφορές των οικονομικών φορέων που κρίθηκαν ασυνήθιστα χαμηλές, λόγω του ότι **τα παρεχόμενα στοιχεία αιτιολόγησης των προσφορών τους κρίθηκαν μη ικανοποιητικά** και καταρτίζει τον παρακάτω Πίνακα Προσφορών που απορρίπτονται.

**ΠΙΝΑΚΑΣ (ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΩΝ) ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ**

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	292410	ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.	27,68 %
2	291331	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	21,51 %
3	290944	ΕΡΓΜΑΣΙΝ DEALS PC	21,03 %

2. Καταρτίζει τον πίνακα κατά σειρά μειοδοσίας των οικονομικών φορέων που οι προσφορές τους συνεχίζουν στον διαγωνισμό.

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	292476	ΤΚΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ ΤΚΣ ΑΤΕ)	12,00 %
2	292432	ΑΦΟΙ ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	11,18 %
3	292335	ΕΥΔΡΟΜΟΣ ΑΤΕ	7,70 %

**Θ.** Μετά από όλα τα παραπάνω, η Επιτροπή Διαγωνισμού υποβάλλει στην αναθέτουσα αρχή το πρακτικό, ως «εσωτερικό» μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος, **με το οποίο εισηγείται στην Οικονομική Επιτροπή:**

1. **να απορριφθούν** οι προσφορές του παρακάτω πίνακα:

**ΠΙΝΑΚΑΣ (ΑΣΥΝΗΘΙΣΤΑ ΧΑΜΗΛΩΝ) ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΠΟΥ ΑΠΟΡΡΙΠΤΟΝΤΑΙ**

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	292410	ΕΡΓΑΝΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΡΓΑΝΗ Α.Τ.Ε.	27,68 %
2	291331	ΚΤΙΡΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΠΕ	21,51 %

3	290944	ERGMASIN DEALS PC	21,03 %
---	--------	-------------------	---------

2. Να προβεί στην ανάθεση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα με την Επωνυμία: «**TKS ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δτ ΤKS ΑΤΕ)**» με ποσοστό έκπτωσης **δώδεκα (12,00%)** και με συνολική προσφερόμενη δαπάνη εργασιών **1.634.658,05€** πλέον **392.317,93€** για Φ.Π.Α. 24%, σύνολο **2.026.975,98€**, με την επιφύλαξη του άρθρου 106 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Αιγάλεω, 15/11/2023

**Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

**Ο**

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΦΥΡΗΣ**

Ηλεκτρολόγος Μηχανικός Π.Ε.

**ΣΤΟΥΜΠΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ**

Αρχιτέκτων Μηχανικός Π.Ε.

**ΕΥΓΕΝΙΑ ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ**

Τοπογράφος Μηχανικός Π.Ε.