



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
της αριθμ. 38/2023 συνεδρίασης
Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
Αριθμ. Απόφασης 91 / 2023**

ΘΕΜΑ: Χορήγηση έγκρισης εισόδου-εξόδου στην οδό Λυκαβηττού 20, Ο.Τ.512Α Αιγάλεω

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση σήμερα, **Τετάρτη 20 Δεκεμβρίου 2023**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου, με αριθμ. πρωτ. **67845/15-12-2023**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Κατόπιν, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν παρόντα οκτώ (8), όπως παρακάτω:

Παρόντες

1. Γκίκας Ιωάννης (Δήμαρχος, Πρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
2. Μάνδρος Ηλίας (Αντιδήμαρχος, τακτικό μέλος)
3. Χρυσούλας Φώτιος (Αντιδήμαρχος τακτικό μέλος)
4. Αγγελάκη Σοφία (τακτικό μέλος)
5. Γονιδάκης Δημήτριος (τακτικό μέλος)
6. Βλάχου Ζωή (τακτικό μέλος, Αντιπρόεδρος Ε.Π.Ζ.)
7. Ευαγγελάτος Σπυρίδων (τακτικό μέλος)
8. Δημομελέτης Ιωάννης (τακτικό μέλος)

Απούσα

1. Βασιλοπούλου Θεοδώρα (τακτικό μέλος)

Στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, με το αριθμ. πρωτ. 67208/12-12-2023 έγγραφο του κ. Δημάρχου, τίθενται υπόψη της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής τα εξής:

- Το άρθρο 65,παρ.6 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010).
- Το ΦΕΚ 143Α/2011 με τις τροποποιήσεις του:ΦΕΚ158Β/2012 και ΦΕΚ 2278 Β/2018.
- Το β.δ 465/70,όπως τροποποιήθηκε με το ΦΕΚ 119Α/2006(περί εισόδου-εξόδου εγκαταστάσεων)
- Την υπ'άρ.57819/26-10-2023 σχετική αίτηση.
- Την υπ'αρ: 3747/2022 Απάντηση της Δ/σης Υπηρεσίας Δόμησης & Γενικού Σχεδιασμού Πόλης, περί πολτοποίησης των στελεχών Αδειών προ του 1956 και σχεδίων τους.
- Τη σχετική Βεβαίωση χρήσεων γης.
- Την Υπ. Δήλωση έναρξης λειτουργίας της μεταποιητικής δραστηριότητας.
- Το Τοπογραφικό Διάγραμμα με την διαμόρφωση της εισόδου-εξόδου.
- Την Τεχνική Έκθεση.
- Το έγγραφο της Δ/σης Ανάπτυξης.
- Το Καταστατικό της Εταιρείας, τα συμβόλαια, τα κτηματολογικά φύλλα.
- Την Υπ. Δήλωση Ανάθεσης.

Σας διαβιβάζουμε την υπ' αριθμ.Πρωτ:57819/26-10-2023 αίτηση της εταιρείας: «Π. ΜΑΥΡΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε,DYNOTECH PERFORMANCE» με την οποία αιτείται την έγκριση εισόδου-εξόδου, στο κτίριο που βρίσκεται στην οδό Λυκαβηττού 20,Ο.Τ 512^Α, Αιγάλεω και η οποία απαιτείται για την άδεια λειτουργίας εργοστασίου.

Βάσει του ΦΕΚ 2278 Β/2018, άρθρο 5, παρ. 1η και του άρθρου 39 του Β.Δ. 465/70, όπως ισχύει σήμερα, για την λειτουργία των μεταποιητικών και συναφών δραστηριοτήτων, σε εκτός σχεδίου περιοχή, όταν το γήπεδο έχει πρόσωπο σε κοινοτικό-δημοτικό δρόμο, ένα από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, είναι και η έγκριση εισόδου-εξόδου, η οποία χορηγείται από τον αρμόδιο, για τη συντήρηση της οδού, φορέα.

Κατόπιν του ελέγχου των προσκομιζόμενων δικαιολογητικών, διαπιστώθηκε ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 39, του Β.Δ. 465/70, όπως ισχύει μέχρι σήμερα, δηλαδή της απόστασης μεταξύ της εισόδου-εξόδου του εργοστασίου και της κοντινότερης συμβολής ή διασταύρωσης άλλης οδού (50μ), καθώς και της ορατότητας πριν από τη θέση εισόδου-εξόδου (70μ), ερχόμενος από τη Λ. Θηβών. Επειδή η οδός Λυκαβηττού είναι διπλής κατεύθυνσης και ερχόμενος σε αυτήν από την οδό Ορυζομύλων, δεν υπάρχει η ορατότητα των 70μ. πριν την είσοδο-έξοδο της εγκατάστασης, θα διευθετηθεί η κυκλοφορία με την απαραίτητη σήμανση (Ρ-50δ και Ρ-2) εντός του οικοπέδου πριν την έξοδο, σύμφωνα με το Τοπογραφικό και την Τεχνική έκθεση που επισυνάπτονται, ώστε ο εξερχόμενος από την εγκατάσταση να έχει υποχρεωτική πορεία προς τα δεξιά.

Επισημαίνεται ότι εισηγούμαστε την παρούσα άδεια Εισόδου-Εξόδου, με την προϋπόθεση ότι:

- τηρούνται όλες οι λοιπές νόμιμες προϋποθέσεις (οικοδομική Άδεια, θέσεις στάθμευσης, ιδιοκτησιακό καθεστώς, χωροθέτηση, θέματα ΓΟΚ κλπ) που ο έλεγχός τους δεν εμπίπτει στις αρμοδιότητες της Υπηρεσίας μας.
- Η Άδεια ισχύει έως 21/07/2029 βάσει του ΦΕΚ 347ΑΑΠ/21-07-2009.

Υπόδειξη Υπηρεσίας

Ο υπεύθυνος θα πρέπει να

- λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την αποφυγή ατυχημάτων την ημέρα και τη νύχτα,
- μην προξενήσει ζημιές στις εγκαταστάσεις που τυχόν υπάρχουν κάτω από το πεζοδρόμιο ιδιωτών ή εταιρειών.
- μη διακόψει την κυκλοφορία
- μην κατασκευάσει ράμπτα στο ρείθρο
- επιστρέψει το πεζοδρόμιο με πλάκες πεζοδρομίου σύμφωνα με τις προδιαγραφές ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-05-02-02.00
- ειδοποιήσει έγκαιρα την Υπηρεσία μας καθώς και το Α' τμήμα Τροχαίας Δυτικής Αττικής, για την ημερομηνία έναρξης των εργασιών.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί την Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις ανωτέρω διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την έγκριση άδειας εισόδου-εξόδου στην οδό Λυκαβηττού 20, Ο.Τ.512Α Αιγάλεω, σύμφωνα με τις υποδείξεις και τις προϋποθέσεις που τίθενται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Οι δημοτικοί σύμβουλοι της παράταξης «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΑΙΓΑΛΕΩ», κ.κ. Ζ.Βλάχου και Σ.Ευαγγελάτος και ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης «ΑΙΓΑΛΕΩ ΝΕΑ ΕΠΟΧΗ», κ. Ι.Δημομελέτης δηλώνουν παρόντες αλλά απέχουν από τη λήψη απόφασης από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής, καθώς όλα τα θέματα πρέπει να παραπέμπονται στο Δημοτικό Συμβούλιο, διότι δεν επιλύθηκε το πρόβλημα της νομιμότητας σύνθεσής της παρά τον ν. 5013/2023 (Α' 12) για τη συμμόρφωση με την αριθμ. 2377/2022 απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΚΙΚΑΣ
ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ