



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ  
Από το πρακτικό της αριθμ. 27/2023  
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου**

**Αριθμ. Απόφασης 217 / 2023**

**ΘΕΜΑ: Άρσης ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης σε ιδιοκτησία που βρίσκεται στην οδό ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' 10 & ΛΕΩΦ.ΑΘΗΝΩΝ, στο Ο.Τ.520 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου , σύμφωνα με το άρθρο 88 του Ν.4759/20**

Το Δημοτικό Συμβούλιο Αιγάλεω συνήλθε σε έκτακτη, δια περιφοράς, συνεδρίαση σήμερα, **ημέρα Τετάρτη 8 Νοεμβρίου 2023** και ώρα **12:30**, κατόπιν της έγγραφης πρόσκλησης του Προέδρου Δημοτικού Συμβουλίου, με αριθμ. πρωτ. **60096/8-11-2023**, η οποία επιδόθηκε στα μέλη και στον κ. Δήμαρχο, σύμφωνα με τον ν.3852/2010, άρθρο 67 παρ.1 & 4, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν και σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID-19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του.

**Η Συνεδρίαση κρίνεται ως έκτακτη και κατεπείγουσα, διότι υπάρχουν χρονικοί περιορισμοί που καθιστούν επιτακτική τη λήψη απόφασης από το Δ.Σ.**

Ακολούθως, διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο σαράντα ενός (41) μελών, είναι παρόντα τα σαράντα ένα (41), όπως παρακάτω και ο Δήμαρχος κ. Γκίκας Ιωάννης.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1) Αβραμίδου-Καραγιάννη Μαρία, 2) Αγαπητός Κων/νος, 3) Αγγελάκη Σοφία, 4) Αρβανίτης Χρήστος, 5) Ασημακόπουλος Νικόλαος, 6) Βαϊνάς Παντελής, 7) Βασιλειάδης Στυλιανός, 8) Βασιλοπούλου Θεοδώρα, 9) Βελλιανίτη Ανδρονίκη, 10) Βλάχου Ζωή, 11) Βούλγαρης Βασίλειος, 12) Γεωργούλη Θωμαΐς (Γραμματέας), 13) Γονιδάκης Δημήτριος, 14) Δασκαλάκη Άννα, 15) Δημομελέτης Ιωάννης, 16) Ευαγγελάτος Σπυρίδων, 17) Ζαχαροπούλου – Γιαννουλάτου Χρυσούλα, 18) Καλοχωρίδης Παναγιώτης, 19) Κάντζος Ιωάννης (Πρόεδρος), 20) Καραχάλιος Γεώργιος, 21) Καρυπίδης Ηλίας, 22) Κατωπόδης Παναγιώτης, 23) Κοσμίδης Γεώργιος, 24) Κουτούλιας Ιωάννης, 25) Μανδραφλής Παναγιώτης, 26) Μάνδρος Ηλίας, 27) Μερκουράκη – Νικολούδη Παναγιώτα, 28) Μπίρμπας Δημήτριος, 29) Μποργράκος Δημήτριος, 30) Νικητάκης Νικόλαος, 31) Ξεζωνάκης Χαρίλαος, 32) Ξηρογιάννη Ελένη, 33) Σάμιος Ιωάννης, 34) Σάμιος Κων/νος, 35) Σαντζαρίδης Παναγιώτης, 36) Σκλαβούνος Λάμπρος, 37) Τόλης Γεώργιος, 38) Φίλης Κων/νος (Αντιπρόεδρος), 39) Χριστόγλου Γιαννούλα, 40) Χρυσούλας Φώτιος, 41) Ψωμιάδη Ζωή

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

-----

**ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ / ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ**

-----

**Στο 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης**, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. θέτει υπόψη του Σώματος την αριθμ. 78/2023 εισηγητική απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με την οποία προτείνεται στο Συμβούλιο η λήψη απόφασης σχετικά με την αποδοχή ή την απόρριψη της αριθμ. πρωτ. 30428/01-06-2023 αίτησης των συνιδιοκτητών ακινήτου επί της οδού ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ 10 & ΛΕΩΦ.ΑΘΗΝΩΝ ,στο Ο.Τ.520, με ΚΑΕΚ : 050110401002, για αυτοδίκαια άρση της απαλλοτρίωσης και χαρακτηρισμό ως οικοδομήσιμο ή για επανεπιβολή της αρθείσας απαλλοτρίωσης για τον ίδιο σκοπό.

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος καλεί τα μέλη του Δ.Σ. να αποφασίσουν σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Εγκρίνει:**

**Α. την απόρριψη της αριθμ. πρωτ. 30428/01-06-2023 αίτησης των:**

**1) Α. Σ. του Γεωργίου**

**2) Κ. Π. του Ιωάννη**

**συνιδιοκτητών ακινήτου επί της οδού ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ 10 & ΛΕΩΦ.ΑΘΗΝΩΝ ,στο Ο.Τ.520 του Δήμου Αιγάλεω και**

**Β. την επανεπιβολή της αρθείσας ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 88 του ν.4759/2020, δεδομένης της πολεοδομικής αναγκαιότητας διατήρησης της δέσμευσης καθώς το ανωτέρω ακίνητο αποτελεί τμήμα και δεν καλύπτει ολόκληρη την απαιτούμενη έκταση του προβλεπόμενου κοινόχρηστου χώρου με αποτέλεσμα μέσω της άρσης να επέρχεται απώλεια του αρχικού σκοπού του χώρου, στην ιδιοκτησία που φέρει ΚΑΕΚ : 050110401002 επί της οδού ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε΄ 10 & ΛΕΩΦ.ΑΘΗΝΩΝ ,στο Ο.Τ.520 Δήμου Αιγάλεω και καταβολής της προσήκουσας αποζημίωσης, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 50.091,67 €, με αναμόρφωση του Προϋπολογισμού του Δήμου οικονομικού έτους 2023 με δημιουργία κωδικού για τον σκοπό αυτό, στον προϋπολογισμό του Δήμου οικονομικού έτους 2023 για την άμεση καταβολή της.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΝΤΖΟΣ**

**ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ  
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ  
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ**

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ**